



Ν.Α.

Απάντηση στο έγγραφο: ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ/164358/17127/3277

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ & ΤΕΧΝ. ΕΡΓΩΝ
ΑΤΤΙΚΗΣ, ΑΝΑΤ. ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ & ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
& ΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Λυσίου & Κλεψύδρας 1
 Ταχ. Κωδ. : 105 55
 Πληροφορίες : Νίκ. Αργυρίου
 Τηλέφωνο : 210-3253059
 Fax : 210-3232547
 E-mail : ynmteaasek@culture.gr

ΘΕΜΑ: Άμεσες σωστικές εργασίες τοπικού χαρακτήρα στο χαρακτηρισμένο από το ΥΠΠΟΑ κτήριο που στεγάζει τα Γενικά Αρχεία Κράτους - Αρχείων Ν. Ευβοίας επί της οδού Τζαβέλα 5, στη Χαλκίδα.

ΠΡΟΣ:.- Υπουργείο Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων
 Γενική Δ/ση Στρατηγικού Σχεδιασμού, Προγραμματισμού και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης
 Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών
 Τμήμα Α' Μελετών
 Ανδρέα Παπανδρέου 37, 151 80, Μαρούσι

ΚΟΙΝ: 1.- Διεύθυνση Προστασίας & Αναστήλωσης Νεώτερων και Σύγχρονων Μνημείων
 Γ' Σεπτεμβρίου και Πολυτεχνείου 104 33, Αθήνα
 2.- Εφορεία Αρχαιοτήτων Χαλκίδας
 Ι. Κιαπέκου και Αρεθούσης, 341 00, Χαλκίδα

ΣΧΕΤ: (α) Το με αρ. πρωτ. Φ.472/37/53100/Α2/30-3-2018 (ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ 3277/13.4.2018) έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με συνημμένη τεχνική έκθεση και φωτογραφικό υλικό

Σε απάντηση του ως άνω σχετικού εγγράφου σας που αφορά σε σωστικές επισκευές τοπικού χαρακτήρα στο χαρακτηρισμένο από το ΥΠΠΟΑ κτήριο επί της οδού Τζαβέλα 5 στη Χαλκίδα, που στεγάζει τις Υπηρεσίες των Γενικών Αρχείων του Κράτους – Αρχείο Ν. Ευβοίας, σας γνωρίζουμε τα εξής.

Το εν θέματι κτηριακό συγκρότημα, έχει χαρακτηριστεί από το ΥΠΠΟΑ ως έργο τέχνης και ιστορικό οικοδόμημα με την Υ.Α. Γ/104/46724 (ΦΕΚ 830/Β/1978) και προστατεύεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

Σύμφωνα με την τεχνική σας έκθεση και το φωτογραφικό υλικό που υποβλήθηκαν, το κτήριο παρουσιάζει φθορές τοπικού χαρακτήρα που αφορούν στη δίφυλλη εξώθυρα, σε κάποια παράθυρα της όψης, σε τμήμα δαπέδου του γραφείου Διοίκησης ενώ παρατηρούνται ίχνη υγρασίας σε τμήμα της οροφής, φθορές για τις οποίες προτείνονται απλές τοπικές επεμβάσεις επισκευής στην ίδια μορφή.

Κατόπιν των ανωτέρω, λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του αρ.10 παρ. 5 του Ν.3028/2002, για την αποτροπή περαιτέρω επιδείνωσης της κατάστασης του κτηρίου, η Υπηρεσία μας συμφωνεί με τις προτεινόμενες εργασίες καθώς αφορούν σε απλή συντήρηση στην ίδια μορφή, τοπικού χαρακτήρα που δεν τροποποιούν τα αρχιτεκτονικά και μορφολογικά στοιχεία του κτηρίου και ειδικότερα:

- Συντήρηση και επαναβαφή στην ίδια απόχρωση των υφιστάμενων εξωτερικών

κουφωμάτων και της εξωτερικής θύρας εισόδου του κτηρίου.

- Αντικατάσταση της πλήρους κατεστραμμένης ξύλινης ταμπλαδοτής θύρας και των τεσσάρων ξύλινων εξωτερικών παραθύρων με νέα στην ίδια ακριβώς μορφή και χρώμα.
- Αποξήλωση με προσοχή τοπικά του ξύλινου δαπέδου, επιδιόρθωση των κατεστραμμένων καδρονιών, στεγάνωσης της πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος ισογείου επί του οποίου εδράζεται το ξύλινο δάπεδο και επανατοποθέτηση του ξύλινου δαπέδου
- Έλεγχος της στέγης τοπικά στο σημείο εμφάνισης υγρασίας της οροφής και επιδιόρθωση σε περίπτωση που απαιτείται της επικεράμωσης τοπικά.
- Χρωματισμός εξωτερικά των επιχρισμένων λιθοδομών που έχουν προσβληθεί από graffiti.

Τονίζεται ότι, για οποιαδήποτε περαιτέρω εργασία πέραν των ανωτέρω σωστικών για τη συνέχιση λειτουργίας των Υπηρεσιών ΓΑΚ οι οποίες και αναφέρονται στην υποβληθείσα τεχνική έκθεση, θα πρέπει να υποβληθεί νέο αίτημα στην Υπηρεσία μας με υποβολή πλήρους φακέλου του θέματος.

Παραμένουμε στη διάθεσή σας για οποιαδήποτε διευκρίνιση.

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1.- Φ.Ε. (2)

2.- Τμήμα ΠΝΜΚΠΑ

3.- Ν. Αργυρίου, Πολιτικό Μηχ/κό MSc

Η Προϊσταμένη της ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ

Άννα Σιγανίδου
Αρχιτέκτων Μηχανικός