



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Ανδρέα Παπανδρέου 37
151 80 ΜΑΡΟΥΣΙ

Πληροφορίες : Μ. Κυρίτση, Ν. Σπανός,

Ε. Μοσχή

Τηλέφωνο: 210.3442829, 210.3442935

e-mail: dthridmy@minedu.gov.gr

ΑΔΑ:

Αναρτητέα

Μαρούσι, 31/08/2021

Αρ. Πρωτ: 105510/Θ1

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ
ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ/ΚΛΑΔΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39, 151 23 ΜΑΡΟΥΣΙ

Πληροφορίες: Επιπυραγός Τσαβαλόπουλος Λ. Χρήστος

Τηλέφωνο: 213 215 76 84, -89

e-mail: aps.dinomyp.pyropr@psnet.gr

ΚΟΙΝ.: Βλέπε σχετικό πίνακα

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Αριστοτέλους 17, 104 33 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες: Γ. Αναγνωστοπούλου

Τηλέφωνο: 213 2161 341

Fax: 213 2161907

e-mail: tyk@moh.gov.gr

**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ**

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ
& ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Μεσογείων & Τρικάλων 36

115 26 ΑΘΗΝΑ Ταχ. Δ/ση: Αμαλιάδος 17, 11523 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες : Ε. Τσαρτίνου

Τηλέφωνο: 213 1515268

e-mail: daoka@prv.ypeka.gr

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

Ταχ. Δ/νση: Αμαλιάδος 17
115 23 ΑΘΗΝΑ Πληροφορίες: Ε. Μπάκου
Τηλέφωνο: 213.15-15-381
e-mail:

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ

Ταχ. Δ/νση: Μπουμπουλίνας 20-22
106 82 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Ε. Ευθυμίου
Τηλέφωνο: 210.5219417
e-mail: dbmm@culture.gr

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ταχ. Δ/νση: Μπουμπουλίνας 20-22
106 82 ΑΘΗΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Ταχ. Δ/νση: Ευαγγελιστρίας 2
105 63 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Ουρανία Σταυροπούλου
Τηλέφωνο: 2131361035
e-mail: info@ypes.gr

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ &

ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΝ

Πληροφορίες: Μαρία Μωυσίδου
Τηλέφωνο: 2131361033
e-mail: d.olad@ypes.gr

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ

ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

Πληροφορίες: Α/Β' (Ε.Κ) Χρυσούλα Παπαδοπούλου
Τηλέφωνο: 2131520281, 2131520054
e-mail: dony@astynomia.gr

Δ/ΝΣΗ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

Ταχ. Δ/νση: Λ. Παν. Κανελλοπούλου 4, 11527 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Α/Υ' Αλέξανδρος Μπαβέλης
Τηλέφωνο: 2131520115
e-mail: dkatm1@astynomia.gr

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

I. ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ –ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΓΚΥΚΛΙΟΥ	6
II. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	7
Α. ΣΥΝΤΑΓΜΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ	7
Β. ΔΙΕΘΝΕΣ ΠΛΑΙΣΙΟ.....	7
Γ. Η ΣΥΝΘΗΚΗ ΤΗΣ ΛΩΖΑΝΝΗΣ.....	8
Δ. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ	8
Ε. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ	9
ΣΤ. ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟ ΤΟΥ 1955 ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	10
Ζ. ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	11
Η. ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ/ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ (ΚΑΘ’ΥΨΟΣ/ΚΑΤ’ ΕΠΕΚΤΑΣΗ) ΝΕΟΥ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	12
Θ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ	13
Ι. ΓΕΝΙΚΑ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΟΙ ΚΑΝΟΝΕΣ.....	14
Κ. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΑΔΕΙΑΣ - ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΙ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΛΑΤΡΕΙΑΣ.....	20
III. ΣΧΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑΣ ΤΩΝ ΒΑΚΟΥΦΙΩΝ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	22
IV. ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ	23
1. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1955 ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ.....	23
1.1 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	23
1.2 ΒΑΚΟΥΦΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	24
1.3 ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΛΕΒΙΤΩΝ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΩΝ ΘΡΑΚΗΣ.....	25
2. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ.....	27
2.1 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	27
2.2 ΒΑΚΟΥΦΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	28
2.3 ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΛΕΒΙΤΩΝ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΩΝ ΘΡΑΚΗΣ.....	30
3. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝ’ΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΆΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ.....	32

4. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ (ΤΕΜΕΝΟΥΣ, ΤΕΚΕ, ΜΕΣΤΖΙΤ, ΤΖΕΜ/ΤΖΕΜΕΒΙ) ΣΤΗ ΘΡΑΚΗ.....	33
.....5. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΆΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΆΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	40
6.ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ ΜΕ ΚΑΘ΄ ΥΨΟΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΤΟΥ ΠΥΡΓΟΥ ΠΡΟΣΕΥΧΗΣ (ΜΙΝΑΡΕ)	41
7. ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ (ΤΕΜΕΝΟΥΣ, ΤΕΚΕ, ΜΕΣΤΖΙΤ, ΤΖΕΜ/ΤΖΕΜΕΒΙ) ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ (ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ, ΣΕ ΆΛΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟ, ΣΕ ΆΛΛΗ ΘΕΣΗ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ).....	42
8. ΠΡΟΣΘΗΚΗ/ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟ ΧΩΡΟ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	44
9. ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ.....	46
9.1 ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ Υ.ΔΟΜ ΓΙΑ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ.....	47
10. ΚΑΘ΄ ΥΨΟΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΤΟΥ ΠΥΡΓΟΥ ΠΡΟΣΕΥΧΗΣ (ΜΙΝΑΡΕ) ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΧΩΡΟ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	61
11. ΕΑΝ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Η Ο ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟΝ Ν.3028/2002(Α΄ 153)	63
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	69
1. ΑΙΤΗΣΕΙΣ	69
1.1 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	69
1.1.1 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	69
1.1.2 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	73
1.1.3 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	77
1.1.4 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΚΑΘ΄ ΥΨΟΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗΣ (ΠΥΡΓΟΥ ΠΡΟΣΕΥΧΗΣ) ΣΕ ΑΝΑΓΕΙΡΟΜΕΝΟΥΣ/ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	81
1.1.5 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ/ΕΠΕΚΤΑΣΗ, ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ).....	85
1.2 ΒΑΚΟΥΦΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	89
1.2.1 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	89
1.2.2 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	92
1.2.3 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	95
1.2.4 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΚΑΘ΄ ΥΨΟΥΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗΣ (ΠΥΡΓΟΥ ΠΡΟΣΕΥΧΗΣ) ΣΕ ΑΝΑΓΕΙΡΟΜΕΝΟΥΣ/ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	98
1.2.5 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ/ΕΠΕΚΤΑΣΗ, ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ	

ΚΛΙΜΑΚΑΣ).....	101
1.3 ΑΛΕΒΙΤΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΟΙ ΘΡΑΚΗΣ	104
1.3.1 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	104
1.3.2 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	110
1.3.3 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ	116
1.3.4 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ/ΕΠΕΚΤΑΣΗ, ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ).....	122
2. ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ (ΓΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ/ ΒΑΚΟΥΦΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΑΛΕΒΙΤΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΟΥΣ ΘΡΑΚΗΣ)	128
2.1 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ.....	128
(ΑΦΟΡΑ ΣΕ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ, ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1955, ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ, ΠΕΡ.ΙΙ.Στ).....	
2.2.ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΕΡΙ ΧΩΡΟΥ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ	130
(ΑΦΟΡΑ ΣΕ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΤΙΡΙΟ, ΠΕΡ.ΙΙ.Ζ).....	
2.3 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΕΡΙ ΧΩΡΟΥ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ	132
(ΑΦΟΡΑ ΣΕ ΑΔΕΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ, ΠΕΡ. ΙΙ.Η και ΙV.4).....	
2.4 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ	134
(ΑΦΟΡΑ ΣΕ ΑΔΕΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ/ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ, ΠΕΡ. ΙV.8).....	

**ΘΕΜΑ : «ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ ΠΕΡΙ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΛΑΤΡΕΙΑΣ ΣΤΗ
ΘΡΑΚΗ
(ΤΕΜΕΝΗ-ΤΕΚΕΔΕΣ-ΜΕΣΤΖΙΤ-ΤΖΕΜ/ΤΖΕΜΕΒΙ)»**

I. ΠΕΔΙΟ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ –ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΕΓΚΥΚΛΙΟΥ

Τα θέματα χώρων λατρείας και θρησκευτικών λειτουργιών κάθε θρησκευτικής κοινότητας, όλων των θρησκειών και δογμάτων (εκτός των, κατ' άρθρο 3 του Συντάγματος, κλιμάτων της Ανατολικής του Χριστού Ορθοδόξου Εκκλησίας, για τα οποία ισχύουν ειδικότερες διατάξεις) υπάγονται στην υπ' αριθμ. 105456/Θ1/31-8-2021 κοινή εγκύκλιο «Περί Ευκτηρίων οίκων/Ναών και γενικότερα Χώρων Λατρείας» (ΑΔΑ:Ψ56646ΜΤΛΗ-ΙΟ9), όπως εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

Η παρούσα κοινή εγκύκλιος η οποία εντάσσεται στην ανωτέρω αντικαθιστά την υπ' αριθμ. 57071/Θ1/3-4-2017 κοινή εγκύκλιο «Διαδικασία αδειοδότησης για τη χορήγηση άδειας δόμησης σε μουσουλμανικούς χώρους προσευχής/λατρείας της Θράκης (τεμένη, τεκέδες, μεστζίτ, τζεμ/τζεμεβί) (ΑΔΑ:78ΘΓ4653ΠΣ-Ζ3Χ). Η έκδοσή της κρίθηκε αναγκαία καθώς επικαιροποιεί τη νομοθεσία και τη διοικητική διαδικασία που εφαρμόζει το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων στην περίπτωση υλοποίησης οικοδομικών εργασιών στους μουσουλμανικούς χώρους λατρείας στη Θράκη (τεμένη, τεκέδες, μεστζίτ, τζεμ/τζεμεβί). Επιπλέον, ενσωματώνει τις υφιστάμενες και ισχύουσες νόμιμες προϋποθέσεις για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χώρων λατρείας σε υφιστάμενα κτίρια καθώς και για τη χορήγηση άδειας αναγνώρισης υφισταμένου προ του 1955 χώρου λατρείας. Ούτως, οι Υπηρεσίες και οι πολίτες δύνανται να βρουν σε ένα ενιαίο κείμενο όλη τη σχετική νομοθεσία καθώς και οδηγίες και διευκρινίσεις για την εφαρμογή της, αναφορικά με την έκδοση για τους μουσουλμανικούς χώρους λατρείας στη Θράκη, των προβλεπόμενων αποφάσεων περί :

1. Διαπίστωσης της ίδρυσης και λειτουργίας, υφισταμένου προ του 1955, χώρου λατρείας
2. Άδειας ίδρυσης και λειτουργίας
3. Άδειας ανέγερσης νέου χώρου λατρείας
4. Άδειας καθ' ύψος παρέκκλισης του πύργου προσευχής (μιναρέ) σε υπό ανέγερση/σε υφιστάμενο χώρο λατρείας
5. Άδειας προσθήκης/επέκτασης κτίσματος σε υφιστάμενο χώρο λατρείας
6. Άδειας έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας
7. Ανάκλησης της άδειας ανέγερσης/άδειας ίδρυσης και λειτουργίας

Περαιτέρω, διευκρινίζεται ότι η υλοποίηση οικοδομικών εργασιών σε υφιστάμενους χώρους λατρείας στη Θράκη είναι δυνατή μόνο κατόπιν της σχετικής διοικητικής πράξης του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων η οποία διαπιστώνει τη νόμιμη λειτουργία των χώρων λατρείας.

ΙΙ. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

A. ΣΥΝΤΑΓΜΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Στο **άρθρο 13 παρ. 1, 2 και 4 του Συντάγματος της Ελλάδας** ορίζονται, μεταξύ άλλων, τα εξής «1. Η ελευθερία της θρησκευτικής συνείδησης είναι απαραβίαστη. Η απόλαυση των ατομικών και πολιτικών δικαιωμάτων δεν εξαρτάται από τις πολιτικές πεποιθήσεις καθενός. 2. Κάθε γνωστή θρησκεία είναι ελεύθερη και τα σχετικά με τη λατρεία της τελούνται ανεμπόδιστα υπό την προστασία των νόμων. Η άσκηση της λατρείας δεν επιτρέπεται να προσβάλλει τη δημόσια τάξη ή τα χρηστά ήθη. Ο προσηλυτισμός απαγορεύεται. 3.... 4. Κανένας δεν μπορεί, εξαιτίας των θρησκευτικών του πεποιθήσεων, να απαλλαγεί από την εκπλήρωση των υποχρεώσεων προς το Κράτος ή να αρνηθεί να συμμορφωθεί προς τους νόμους».

B. ΔΙΕΘΝΕΣ ΠΛΑΙΣΙΟ

Στο **άρθρο 18 της Οικουμενικής Διακήρυξης για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα** (που υιοθετήθηκε από τη Γενική Συνέλευση του Ο.Η.Ε στις 10-12-1948), ορίζεται: «Κάθε άτομο έχει το δικαίωμα της ελευθερίας της σκέψης, της συνείδησης και της θρησκείας. Στο δικαίωμα αυτό περιλαμβάνεται η ελευθερία για την αλλαγή της θρησκείας ή πεποιθήσεων, όπως και η ελευθερία να εκδηλώνει κανείς τη θρησκεία του ή τις θρησκευτικές του πεποιθήσεις, μόνος ή μαζί με άλλους, δημόσια ή ιδιωτικά, με τη διδασκαλία, την άσκηση, τη λατρεία και με την τέλεση θρησκευτικών τελετών».

Επίσης, στο **άρθρο 9 της Σύμβασης για την προάσπιση των δικαιωμάτων του ανθρώπου και των θεμελιωδών ελευθεριών** (Ε.Σ.Δ.Α.) που κυρώθηκε με το Ν.Δ. 53/1974 (Α' 256) ορίζονται τα εξής: «1. Παν πρόσωπον δικαιούται εις την ελευθερίαν σκέψεως, συνειδήσεως και θρησκείας. Το δικαίωμα τούτο επάγεται την ελευθερίαν αλλαγής θρησκείας ή πεποιθήσεων, ως και την ελευθερίαν εκδηλώσεως της θρησκείας ή των πεποιθήσεων μεμονωμένως ή συλλογικώς δημοσία ή κατ' ιδίαν, δια της λατρείας, της παιδείας και της ασκήσεως των θρησκευτικών καθηκόντων και τελετουργιών. 2. Η ελευθερία εκδηλώσεως της θρησκείας ή των πεποιθήσεων δεν επιτρέπεται να αποτελέση αντικείμενον ετέρων περιορισμών πέραν των προβλεπομένων υπό του νόμου και αποτελούντων αναγκαία μέτρα, εν δημοκρατική κοινωνία, δια την δημόσιαν ασφάλειαν, την προάσπισιν της δημοσίας τάξεως, υγείας και ηθικής ή την προάσπισιν των δικαιωμάτων και ελευθεριών των άλλων».

Σύμφωνα δε με τις διατάξεις του **άρθρου 10 του Χάρτη Θεμελιωδών Δικαιωμάτων της Ευρωπαϊκής Ένωσης** (2000/C 364/01): «1. Κάθε πρόσωπο έχει δικαίωμα στην ελευθερία σκέψης, συνείδησης και θρησκείας. Το δικαίωμα αυτό συνεπάγεται την ελευθερία μεταβολής θρησκεύματος ή πεποιθήσεων, καθώς και την ελευθερία εκδήλωσης του θρησκεύματος ή των πεποιθήσεων του, ατομικά ή συλλογικά, δημόσια ή κατ' ιδίαν, με την λατρεία, την εκπαίδευση, την άσκηση των θρησκευτικών καθηκόντων και τις τελετές».

Επιπλέον, σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 18 του Διεθνούς Συμφώνου για τα Ατομικά και Πολιτικά Δικαιώματα που κυρώθηκε με τον Ν.2462/1997** (Α' 25): «1. Κάθε πρόσωπο έχει δικαίωμα στην ελευθερία σκέψης, συνείδησης και θρησκείας. Αυτό το δικαίωμα περιλαμβάνει την ελευθερία να έχει ή να υιοθετεί κανείς τη θρησκεία ή την πεποίθησή του, καθώς και την ελευθερία να εκδηλώνει τη θρησκεία ή την πεποίθησή του, ατομικά ή από κοινού με άλλους μέσω της λατρείας, πράξεων ιεροτελεστίας, πρακτικής και διδασκαλίας. 2.... 3. Η ελευθερία εκδήλωσης της θρησκείας ή των πεποιθήσεων δεν μπορεί να υπόκειται παρά μόνο σε όσους περιορισμούς ορίζει ο

νόμος και είναι απαραίτητοι για την προστασία της δημόσιας ασφάλειας, τάξης και υγείας ή της ηθικής ή των θεμελιωδών δικαιωμάτων και ελευθεριών των άλλων».

Γ. Η ΣΥΝΘΗΚΗ ΤΗΣ ΛΩΖΑΝΝΗΣ

Τα άρθρα 37 έως και 45 (Τμήμα Ε' «Προστασία των Μειονοτήτων») της Συνθήκης της Λωζάννης, η οποία κυρώθηκε με το Ν.Δ. «Περί κυρώσεως της εν Λωζάννη συνομολογηθείσης Συνθήκης περί Ειρήνης» (Α' 238/1923), ορίζουν το νομικό πλαίσιο για την προστασία των πληθυσμών που δεν συμπεριελήφθησαν στην **Σύμβαση για την Ανταλλαγή των Πληθυσμών μεταξύ Ελλάδας και Τουρκίας** της 30^{ης} Ιανουαρίου 1923, δηλαδή των Ελλήνων Ορθοδόξων Χριστιανών στην Κωνσταντινούπολη και των Μουσουλμάνων στην Θράκη.

Συγκεκριμένα, το **άρθρο 2 της Σύμβασης Περί Ανταλλαγής Πληθυσμών** αναφέρει τα εξής: *«Δεν θα περιληφθώσιν εις την εν τω πρώτω άρθρω προβλεπομένην ανταλλαγήν: α) οι Έλληνες κάτοικοι της Κωνσταντινουπόλεως, β) οι Μουσουλμάνοι κάτοικοι της Δυτικής Θράκης. Θέλουσι θεωρηθή ως Έλληνες κάτοικοι της Κωνσταντινουπόλεως, πάντες οι Έλληνες οι εγκατεστημένοι ήδη προς της 30ης Οκτωβρίου 1918, εν τη περιφέρεια της Νομαρχίας Κωνσταντινουπόλεως, ως αυτή καθορίζεται δια του νόμου του 1912. Θέλουσι θεωρηθή ως μουσουλμάνοι κάτοικοι της Δυτικής Θράκης, πάντες οι Μουσουλμάνοι οι εγκατεστημένοι εν τη περιοχή ανατολικώς της μεθορίου γραμμής της καθορισθείσης τω 1913 δια της Συνθήκης του Βουκουρεστίου».*

Συνεπώς, σύμφωνα με τη συνθήκη της Λωζάννης και τη Σύμβαση περί ανταλλαγής πληθυσμών, η μειονότητα της Θράκης έχει αποκλειστικά θρησκευτικό χαρακτήρα. Αποτελείται από Έλληνες πολίτες, Μουσουλμάνους στο θρήσκευμα και διέπεται από το Σύνταγμα και τους νόμους της Ελληνικής Δημοκρατίας. Επιπλέον, διέπεται από ένα ειδικό εσωτερικό και διεθνές νομικό καθεστώς, προσδιορισμένο από μια συγκεκριμένη μακρά ιστορικοπολιτική και ιστορικογεωγραφική εξέλιξη η οποία έχει στον πυρήνα της τον πλήρη σεβασμό στην θρησκευτική και πολιτισμική ιδιοπροσωπεία των Μουσουλμάνων Ελλήνων πολιτών της Θράκης οι οποίοι, ως Έλληνες πολίτες, προστατεύονται από το Σύνταγμα και την ελληνική νομοθεσία αλλά και υπόκεινται στις έννομες υποχρεώσεις και απαιτήσεις που ισχύουν για όλους τους κοινωνούς του ημεδαπού δικαίου.

Δ. ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΜΗΤΡΩΟ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΩΝ

Στο ημεδαπό σύστημα θρησκευτικής ελευθερίας και άσκησης των σχετικών ατομικών δικαιωμάτων, δεν υφίσταται καμία δημόσιο/διοικητική διαδικασία για την απόδοση ή αναγνώριση της ιδιότητας του θρησκευτικού λειτουργού οποιασδήποτε θρησκείας ή δόγματος στο πλαίσιο και στην έκταση που ενδιαφέρει το κράτος και τις λειτουργίες του (πέραν των ειδικών διατάξεων που ισχύουν για τα κλίματα της Ορθοδόξου Εκκλησίας στην Ελλάδα, τις Ισραηλιτικές Κοινότητες και τις Μουφτείες της Θράκης), αλλά αυτή η ιδιότητα προσλαμβάνεται, -όσον αφορά τις δημόσιες υπηρεσίες και εντός των πλαισίων άσκησης των αρμοδιοτήτων τους- μόνο εμμέσως, και δη μόνο από την αδειοδότηση ενός συγκεκριμένου ευκτηρίου οίκου/ναού και γενικότερα χώρου λατρείας και τον ορισμό (ελεύθερα από τη θρησκευτική κοινότητα) τουλάχιστον ενός φυσικού προσώπου (ή και περισσοτέρων) ως θρησκευτικού λειτουργού του, το οποίο συνεπάγεται την αυτόματη καταχώριση του στο μητρώο θρησκευτικών λειτουργών του, του **άρθρου 14 του Ν.4301/2014 (Α' 223)**.

Το εν λόγω άρθρο προβλέπει ότι στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων τηρείται ηλεκτρονικό μητρώο των θρησκευτικών λειτουργών που τελούν ιερολογίες με αστικές συνέπειες είτε αυτοί ανήκουν σε θρησκευτική κοινότητα οργανωμένη καθ' οιονδήποτε

νομικό τύπο είτε ανήκουν σε κοινότητα χωρίς νομική προσωπικότητα. Σύμφωνα δε με το **άρθρο 47 του Ν.4559/2018 (Α'142)**, στο ηλεκτρονικό μητρώο θρησκευτικών λειτουργιών που τηρεί το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων δυνάμει του **άρθρου 14 του Ν.4301/2014 (Α' 223)** καταχωρίζονται υποχρεωτικά όλοι οι θρησκευτικοί λειτουργοί της Εκκλησίας της Ελλάδος, της Εκκλησίας της Κρήτης, των Ιερών Μητροπόλεων Δωδεκανήσου, των Μουφτειών της Θράκης και των Ισραηλιτικών κοινοτήτων.

Το μητρώο θρησκευτικών λειτουργιών συνιστά για τα κατά τόπον αρμόδια ληξιαρχεία και για τις πράξεις που εγγράφουν στα βιβλία τους, **επίσημη πηγή πληροφόρησης** της ιδιότητας του θρησκευτικού λειτουργού, προκειμένου να καθίσταται εφικτός ο άμεσος έλεγχος της συνδρομής της ιδιότητας αυτής στα πρόσωπα που συντάσσουν τη σχετική πράξη **κατ' άρθρο 1367 Α.Κ.**

Κατόπιν τούτων, φυσικό πρόσωπο που δεν είναι καταχωρισμένο στο ηλεκτρονικό μητρώο του **άρθρου 14 του Ν.4301/2014** ως θρησκευτικός λειτουργός (οποιοδήποτε αδειοδοτημένου ευκτηρίου οίκου/ναού και γενικότερα χώρου λατρείας, ή κατά τις ειδικότερες τυχόν διατάξεις για συγκεκριμένες θρησκευτικές κοινότητες), είναι «άγνωστο» για το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων και δεν θεωρείται για τις Υπηρεσίες του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων «θρησκευτικός λειτουργός», με ό,τι αυτό συνεπάγεται για τις πράξεις του και την άσκηση των αρμοδιοτήτων του.

Επισημαίνεται ότι οι θρησκευτικοί λειτουργοί και τα στοιχεία τους δεν διαγράφονται από το ηλεκτρονικό μητρώο έστω και αν απωλέσουν την ιδιότητά τους (οπότε καθίστανται μη ενεργοί), αλλά διατηρούνται τα στοιχεία τους για λόγους ιστορικότητας καθώς σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και συγκεκριμένα κατά το **άρθρο 4 του Ν. 4144/2013 (Α'88)** ένας γάμος μπορεί να δηλωθεί στο Ληξιαρχείο του τόπου τέλεσης του γεγονότος και μετά το πέρας της προθεσμίας των σαράντα (40) ημερών από την ημερομηνία τέλεσής του, με την επιβολή του ανάλογου προστίμου με απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Επίσης κατά το **άρθρο 29 του Ν.344/1976 (Α'143)**, όπως τροποποιήθηκε με την **παρ. 3 του άρθρου 4 του Ν.1250/1982 (Α'46)**, ο θρησκευτικός λειτουργός υποχρεούται να στείλει στον Ληξιαρχο, εντός της ίδιας προθεσμίας, αντίγραφο της πράξης που συντάξαε.

Ε. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ

Στο **άρθρο 24 παρ. 1 και 6 του Συντάγματος της Ελλάδας** ορίζονται ότι: «η προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος αποτελεί υποχρέωση του Κράτους. Για τη διαφύλαξή του το Κράτος έχει την υποχρέωση να λαμβάνει ιδιαίτερα προληπτικά και κατασταλτικά μέτρα... και «τα μνημεία, οι παραδοσιακές περιοχές και τα παραδοσιακά στοιχεία προστατεύονται από το κράτος....».

Στον **Ν. 3028/2002** (ΦΕΚ 153/Α'/28-06-2002) "Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς" λαμβάνεται όλη η σχετική πρόνοια για την προστασία της πολιτιστικής κληρονομιάς της Ελλάδας.

Πέραν αυτού, η προστασία και ανάδειξη της πολιτιστικής κληρονομιάς αποτελεί υποχρέωση της Ελληνικής Πολιτείας, ως απόρροια διεθνών υποχρεώσεων της χώρας. Σύμφωνα με τη **Σύμβαση της UNESCO του 1972** για την προστασία της παγκόσμιας πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς, η χώρα μας οφείλει να προστατεύει, να συντηρεί και να αναδεικνύει τα μνημεία πολιτιστικής κληρονομιάς που βρίσκονται στην επικράτεια της από τους αρχαιότερους χρόνους μέχρι σήμερα.

Επιπροσθέτως, η **Σύμβαση της Γρανάδας του 1985** η οποία κυρώθηκε με το **ΦΕΚ Α' 61/1992** έθεσε τις βάσεις για διευρωπαϊκή συνεργασία και καθιέρωσε μία νέα πολιτική «ολοκληρωμένης προστασίας».

Η προστασία αυτή έχει ως σκοπό τη διατήρηση της ιστορικής μνήμης χάριν της παρούσας και των μελλοντικών γενεών και την αναβάθμιση του πολιτιστικού περιβάλλοντος καθώς η ύπαρξη δεσμών μεταξύ της υλικής και άυλης πολιτιστικής κληρονομιάς και της κοινωνικής και οικονομικής ανάπτυξης των κοινωνιών καθώς και της καθημερινής ζωής των πολιτών καθιστά το ρόλο της πολιτιστικής κληρονομιάς δυναμικό.

Προκειμένου τα νεότερα μνημεία να ενταχθούν σε κάποιο προστατευτικό καθεστώς, αρμόδιοι φορείς προβαίνουν στον χαρακτηρισμό τους ο οποίος αποτελεί διαδικασία μέσω της οποίας ενεργοποιείται το προστατευτικό καθεστώς.

Αρμόδιοι φορείς, στη Θράκη, για τον χαρακτηρισμό κτηρίων ως μνημείων ή διατηρητέων και οικισμών ως ιστορικών τόπων ή ως παραδοσιακών, αποτελούν το Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού και το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας το οποίο έχει εκχωρήσει τη σχετική αρμοδιότητα στο Υπουργείο Εσωτερικών (π. Υπουργείο Μακεδονίας–Θράκης). Η σχετική αρμοδιότητα του χαρακτηρισμού ασκείται για το μεν Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας από το Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών και Διατηρητέων Κτιρίων της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος, Πολιτισμού και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και Αθλητισμού σύμφωνα με το **άρθρο 52 παρ 2γ του Π.Δ. 141/17 (Α' 180)** «Οργανισμός του Υπουργείου Εσωτερικών» και για το Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού από τις αρμόδιες κατά περίπτωση Υπηρεσίες σύμφωνα με το **άρθρο 6 του Ν. 3028/02**.

Καθώς στην περιοχή της Θράκης, η πλειονότητα των χώρων προσευχής/χώρων λατρείας των Μουσουλμάνων πλησιάζει σε παλαιότητα τα εκατό (100) έτη είναι απαραίτητο να διευκρινίζεται, ανά περίπτωση, εάν ο χώρος προσευχής/λατρείας εμπίπτει εν γένει στις διατάξεις του **Ν. 3028/2002**.

ΣΤ. ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΠΡΟ ΤΟΥ 1955 ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

Όλες οι θρησκευτικές κοινότητες (πλην αυτών, των κατ' άρθρο 3Σ κλιμάτων της Ανατολικής του Χριστού Ορθοδόξου Εκκλησίας για τις οποίες υφίστανται ειδικότερες διατάξεις) ειδικά για ευκτηρίους οίκους/ναούς και γενικότερα χώρους λατρείας που στερούνται παντελώς άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, μπορούν να αιτηθούν την έκδοση σχετικής διαπιστωτικής πράξης για τη νόμιμη λειτουργία τους και την ένταξη των υπευθύνων θρησκευτικών λειτουργών τους στο μητρώο που τηρεί το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων. Για τη διαδικασία αναγνώρισης υφιστάμενου προ του 1955 χώρου λατρείας ισχύει η αρ. πρωτ. 105456/Θ1/31-8-2021 εγκύκλιος «**Περί Ευκτηρίων Οίκων/Ναών και γενικότερα Χώρων Λατρείας**» (ΑΔΑ:Ψ56646ΜΤΛΗ-ΙΟ9).

Ούτως, το υπάρχον επί μακρόν εκκρεμές ζήτημα της έλλειψης ή της καταστροφής ή της απώλειας των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας των υφιστάμενων προ του 1955 μουσουλμανικών χώρων λατρείας στη Θράκη, μπορεί να επιλυθεί μέσω των διαδικασιών που προβλέπει η ανωτέρω εγκύκλιος σύμφωνα με την οποία εκδίδεται διαπιστωτική πράξη για κάθε χώρο λατρείας, υφιστάμενο προ του 1955, υπό ορισμένες προϋποθέσεις. Η διαπιστωτική αυτή πράξη επέχει θέση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας και επιφέρει όλες τις σχετικές έννομες συνέπειες. Απαραίτητη προϋπόθεση για την έκδοση της διαπιστωτικής πράξης είναι η έναρξη χρήσης του χώρου λατρείας πριν από την 30-11-1955, ημερομηνία ισχύος του από 09-08-1955 Β.Δ, και η αδιάκοπη λειτουργία του μέχρι και τον χρόνο έκδοσης της πράξης, σε κτίριο που προφανώς έχει ανεγερθεί προ της ημερομηνίας αυτής, ήτοι προ

της έναρξης ισχύος του συστήματος έκδοσης οικοδομικών αδειών, ώστε να θεωρείται νομίμως υφιστάμενο κατά τις κείμενες διατάξεις.

Ως εκ τούτου, οι Διαχειριστικές Επιτροπές Μουσουλμανικής Περιουσίας, οι Βακουφικές Επιτροπές Μουσουλμανικής Περιουσίας καθώς και οι Αλεβίτες Μουσουλμάνοι Θράκης υπό την εποπτεία των οποίων ευρίσκονται υφιστάμενοι χώροι λατρείας προ του 1955, οφείλουν, εφόσον οι χώροι λατρείας τους λειτουργούν πριν την 30/11/1955, συνεχώς και αδιαλείπτως, στο συγκεκριμένο κτίριο ή τμήμα του επί μακρό χρονικό διάστημα, μέχρι και σήμερα, να απευθύνονται στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, ώστε πριν την έκδοση οποιουδήποτε είδους οικοδομικής άδειας (προσθήκης/επέκτασης, έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας, παρέκκλισης καθ' ύψος κ.λ.π) από την αρμόδια πολεοδομική αρχή, να έχει εκδοθεί η σχετική διοικητική πράξη του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων η οποία θα διαπιστώνει τη νόμιμη λειτουργία τους και την ένταξη των υπευθύνων θρησκευτικών λειτουργιών τους στο μητρώο του άρθρου 14 του Ν.4301/2014 (Α'223) που τηρεί η Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων. Ήτοι, σε κάθε περίπτωση, απαραίτητη προϋπόθεση για την έκδοση της διαπιστωτικής πράξης είναι η έναρξη χρήσης του χώρου ως χώρου λατρείας πριν από την 30-11-1955 (μέχρι και σήμερα), σε κτίριο που προφανώς έχει ανεγερθεί προ της ημερομηνίας αυτής ώστε να θεωρείται νομίμως υφιστάμενο.

Ζ. ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

Στην ημεδαπή έννομη τάξη για την αδειοδότηση όλων των χώρων λατρείας (ευκτηρίων οίκων και ναών) -πλην των Ιερών Ναών των, κατ' άρθρο 3 του Συντάγματος, κλιμάτων της Ανατολικής του Χριστού Ορθοδόξου Εκκλησίας για τους οποίους υφίστανται ειδικότερες διατάξεις, ισχύουν οι γενικές ρυθμίσεις του **Ν.1363/1938** (Α'305) και του **Ν.1672/1939** (Α'123), του εκτελεστικού αυτού **Β.Δ. από 20.5/2.6.1939** (Α'220) και του **άρθρου 27 Ν.3467/2006** (Α'128) καθώς και η **κοινή εγκύκλιος υπ' αριθμ.105456/Θ1/31-8-2021 «Περί Ευκτηρίων Οίκων/Ναών και γενικότερα Χώρων Λατρείας» (ΑΔΑ:Ψ56646ΜΤΛΗ-ΙΟ9).**

Σύμφωνα με τις προαναφερόμενες ρυθμίσεις, για τη λειτουργία χώρων λατρείας, πέραν της εφαρμογής των κοινών πολεοδομικών διατάξεων προαπαιτείται και σχετική άδεια του Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων. Αυτό ισχύει και για τους χώρους λατρείας της μουσουλμανικής μειονότητας της Θράκης με την εξαίρεση των υφισταμένων προ του 1955, χώρων λατρείας, οι οποίοι εντάσσονται στην ειδικότερη διαδικασία έκδοσης διαπιστωτικής πράξης νόμιμης λειτουργίας σύμφωνα και με την παρούσα εγκύκλιο.

Η σχετική διοικητική άδεια χορηγείται (κατά δέσμια αρμοδιότητα, όπως έχει κριθεί νομολογιακά) με απόφαση του Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων, έπειτα από διαπίστωση – εξακρίβωση ότι αφενός μεν πληρούνται οι τρεις όροι που ορίζονται από το άρθρο 13 παρ. 2 του Συντάγματος (ΣτΕΟλ 4202/2012, ΣτΕΟλ1444/1991, ΣτΕ 5572/1996, ΑΠ 20/2001), ήτοι να πρόκειται για γνωστή θρησκεία χωρίς κρυφίες δοξασίες, να μην ασκείται προσηλυτισμός και η άσκηση της δημόσιας λατρείας να είναι σύμφωνη με τη δημόσια τάξη και τα χρηστά ήθη, αφετέρου δε να ισχύουν οι λοιπές προϋποθέσεις που θέτει η προαναφερθείσα νομοθεσία. Μάλιστα, *«η μη συνδρομή του αρνητικού όρου που θέτει το άρθρο 13 παρ.2 του Συντάγματος για την άσκηση της θρησκευτικής λατρείας, ήτοι του όρου της μη προσβολής της δημόσιας τάξεως ή των χρηστών ηθών δια των συγκεκριμένων πράξεων λατρείας, διαπιστώνεται κατά κανόνα με κατασταλτική κρατική δράση»* (ΣτΕΟλ 4202/2012 σκέψη 8^η), ωστόσο η προηγούμενη – προληπτική διοικητική διερεύνηση της συμφωνίας κάθε περίπτωσης με τυπικές και εύκολα επαληθεύσιμες προϋποθέσεις και κανόνες που θέτει, κατά γενικό τρόπο, το πλέγμα των κανόνων της δημόσιας τάξης, δεν μπορεί να αποκλειστεί ή να κριθεί ασύμφωνη με το Σύνταγμα.

Ως εκ τούτου, το ατομικό δικαίωμα της ελευθερίας της θρησκευτικής λατρείας, όπως αυτό κατοχυρώνεται από το Σύνταγμα της Ελλάδος αλλά και από τα διεθνή νομικά κείμενα (συμπεριλαμβανομένης της Συνθήκης της Λωζάννης στην περίπτωση της μουσουλμανικής μειονότητας της Θράκης), δεν είναι απεριόριστο ούτε ανέλεγκτο αλλά τελεί υπό πολύ συγκεκριμένες (και αυστηρά περιορισμένες) προϋποθέσεις, μεταξύ των οποίων συμπεριλαμβάνεται και αυτή της μη προσβολής της δημόσιας τάξης, η οποία αποτελεί και θεμιτό περιορισμό του (αφού η ίδια η συνταγματική διάταξη του άρθρου 13 παρ. 4 προβλέπει, ως άμεσο περιορισμό του δικαιώματος, την τήρηση των νόμων), περιορισμός ο οποίος λειτουργεί τόσο αποθετικά, υπό την έννοια ότι η άσκηση της θρησκευτικής λατρείας δεν είναι υπεράνω των νόμων, όσο και θετικά, υπό την έννοια ότι οι θρησκευόμενοι υπόκεινται στις έννομες υποχρεώσεις και απαιτήσεις που ισχύουν για όλους τους κοινωνούς του δικαίου.

Όπως γίνεται δεκτό από το σύνολο της νομικής θεωρίας και νομολογίας: «*Η ελευθερία της λατρείας δεν κατοχυρώνει, λοιπόν, για τους πιστούς ένα απόλυτο δικαίωμα να λατρεύουν το Θεό, όπου θέλουν και όποτε θέλουν, χωρίς την τήρηση των νόμων ούτε, βέβαια, κατοχυρώνει συγκεκριμένο δικαίωμα για άσκηση της λατρείας σε καθορισμένο χώρο. Εγγυάται, απλώς, στους πιστούς όλων των δογμάτων το δικαίωμα να μπορούν να λατρεύουν το Θεό, με τον τρόπο και με τα μέσα που οι πιστοί επιλέγουν και που επιβάλλουν οι κανόνες της θρησκείας τους, χωρίς αδικαιολόγητα εμπόδια και αυθαίρετες επεμβάσεις της Πολιτείας*» (γνωμοδότηση Αντώνη Μανιτάκη με τίτλο «*Η συνταγματική προστασία των πολιτιστικών αγαθών και η ελευθερία της λατρείας, με αφορμή τις χρήσεις της Ροτόντας*» Θεσσαλονίκη 05-03-1995). Έτσι, υπό τους ανωτέρω όρους, η διοικητική αδειοδότηση του χώρου προσευχής/λατρείας αποτελεί «*το αναγκαίο μέτρο σε μία δημοκρατική κοινωνία που επιδιώκει ένα νόμιμο σκοπό, δηλαδή την προάσπιση της δημοσίας τάξεως, αφού (η αδειοδότηση) είναι μέτρο ανάλογο προς τον επιδιωκόμενο νόμιμο αυτό σκοπό*» (ΑΠ 20/2001).

Η. ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ/ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ (ΚΑΘ'ΥΨΟΣ/ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ) ΝΕΟΥ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

Στην ημεδαπή έννομη τάξη για την αδειοδότηση ανέγερσης ευκτηρίων οίκων/ναών και γενικότερα χώρων λατρείας, πλην των ναών των, κατ' άρθρο 3 του Συντάγματος, κλιμάτων της Ανατολικής του Χριστού Ορθοδόξου Εκκλησίας για τα οποία κλίματα υφίστανται ειδικότερες διατάξεις, ισχύουν οι γενικές ρυθμίσεις του Α.Ν 1363/1938 (Α'305), όπως αυτός τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Α.Ν 1672/1939 (Α'123), του εκτελεστικού αυτού Β.Δ από 20-05/02-06-1939 (Α'220), και του άρθρου 27 Ν. 3467/2006 (Α'128) καθώς και η κοινή εγκύκλιος 105456/Θ1/31-8-2021 «Περί Ευκτηρίων οίκων/Ναών και γενικότερα Χώρων Λατρείας» (ΑΔΑ:Ψ56646ΜΤΛΗ-Ι09).

Ως εκ τούτου, η ενδιαφερόμενη θρησκευτική κοινότητα οφείλει να απευθύνεται στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, ώστε πριν την έκδοση οικοδομικής άδειας από την αρμόδια πολεοδομική αρχή, να έχει εκδοθεί η σχετική διοικητική πράξη του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων περί αδειοδότησης της ανέγερσης, σύμφωνα με την παρούσα εγκύκλιο η οποία εξειδικεύεται στα ζητήματα των μουσουλμανικών χώρων λατρείας στη Θράκη.

Διευκρινίζεται ότι η άδεια ανέγερσης, που χορηγείται στο στάδιο προ της κατασκευής δεν αποτελεί σε καμία περίπτωση άδεια ίδρυσης και λειτουργίας, πολλώ δε μάλλον άδεια δόμησης ούτε υποκαθιστά τις διοικητικές πράξεις των αρμοδίων πολεοδομικών αρχών (άρα κατ' ουσίαν συνιστά ένα προεγκριτικό στάδιο για την ανέγερση χώρου ως θρησκευτικού). Ως εκ τούτου, δεν επιτρέπει τη λειτουργία του χώρου λατρείας, αλλά περιορίζεται μόνο στην αδειοδότηση εκ μέρους του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων της

ανοικοδόμησης του κτηρίου, αφού η άδεια αυτή, χορηγείται εκ της Υπηρεσίας μας πάντα προ της κατασκευής και μόνο μετά από εξέταση των προϋποθέσεων που θέτουν οι παραπάνω αναφερθείσες διατάξεις όπως αυτές ισχύουν και υπό την προϋπόθεση ότι το τελικό κτίσμα **δεν θα έχει ουσιώδεις αποκλίσεις** από αυτό που αποτυπώνεται στα σχέδια που θα υποβληθούν στην οικεία ΥΔΟΜ για να εκδοθεί η άδεια δόμησης και ειδικότερα ουσιώδη απόκλιση ως προς τη θέση, σχήμα και εμβαδό του καθαρού δαπέδου του χώρου λατρείας και επομένως στον αναμενόμενο πληθυσμό που μπορεί να εξυπηρετήσει ο χώρος.

Δεν υποκαθιστά την (διακριτή από την άδεια ανέγερσης) άδεια ίδρυσης και λειτουργίας, που χορηγείται σε δεύτερο στάδιο, επί υφιστάμενου κτηρίου και αφορά πλέον στη λειτουργική δυνατότητα του να εξυπηρετήσει το σκοπό για τον οποίο ανεγέρθηκε.

Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση αιτούμενης προσθήκης καθ' ύψος ή/και κατ' επέκταση σε νομίμως υφιστάμενο κτίριο με χρήση θρησκευτικού χώρου βάσει της σχετικής διοικητικής πράξης (διαπιστωτικής πράξης ή άδειας ίδρυσης και λειτουργίας εκκλησίου οίκου/ναού ή γενικότερα χώρου λατρείας) του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων. Απαραίτητη προϋπόθεση αποτελεί το υπό προσθήκη κτίριο να αποτελεί μαζί με το υφιστάμενο, ενιαίο και αυτοτελές σύνολο, λειτουργικά και ιδιοκτησιακά.

Έτσι, μετά την αποπεράτωση των σχετικών οικοδομικών εργασιών (ο έλεγχος των οποίων ούτως ή άλλως εμπίπτει στις αρμοδιότητες των οικείων Διευθύνσεων των Υπηρεσιών Δόμησης), οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να προσέλθουν εκ νέου στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων της Γενικής Γραμματείας Θρησκευμάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων για να υποβάλουν φάκελο με τα απαραίτητα δικαιολογητικά, προκειμένου τότε να λάβουν νέα άδεια λειτουργίας του χώρου λατρείας.

Θ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ

Κατά την έννοια του **άρθρου 13 του Συντάγματος της Ελλάδας** το ατομικό δικαίωμα της ελευθερίας της θρησκευτικής λατρείας, όπως αυτό κατοχυρώνεται από το Σύνταγμα της Ελλάδος αλλά και από τα διεθνή νομικά κείμενα, δεν είναι απεριορίστο ούτε ανέλεγκτο αλλά τελεί, υπό τους όρους των (ουσιαστικών και τυπικών) νόμων γενικής εφαρμογής, με τους οποίους επιδιώκονται σκοποί δημοσίου συμφέροντος σε εκτέλεση άλλων νομίμως ισοδυνάμων συνταγματικών διατάξεων (όπως π.χ. οι φορολογικοί νόμοι ή οι νόμοι περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, επιτάξεων, σχεδίων πόλεων, ρυμοτομίας και δημόσιας υγείας). Συνεπώς, ο οπαδός ορισμένου θρησκευόμενου δεν δύναται, επικαλούμενος τις θρησκευτικές του πεποιθήσεις, να αρνηθεί την εκπλήρωση των προς το Κράτος υποχρεώσεών του ή την συμμόρφωσή του προς τους νόμους γενικής εφαρμογής, ειδικά δε εκείνους που δεν αφορούν θέματα σχετικά με την άσκηση των ανωτέρω δικαιωμάτων (ΣτΕ2706/1977 Ολομ.) καθώς οι θρησκευόμενοι υπόκεινται στις έννομες υποχρεώσεις και απαιτήσεις που ισχύουν για όλους τους κοινωνούς του δικαίου.

Ειδικότερα, η ανέγερση και η θέση σε λειτουργία θρησκευτικού κτιρίου, ως μερικότερες εκδηλώσεις της ελευθερίας της λατρείας, προϋποθέτουν την ύπαρξη ή νόμιμη ανέγερση του κατάλληλου χώρου, σύμφωνα με τις πολεοδομικές και άλλες διατάξεις και υπόκεινται μεταξύ άλλων, στις ρυθμίσεις και τους περιοριστικούς όρους της σχετικής με τις χρήσεις γης και τις χρήσεις των κτιρίων και των τμημάτων αυτών χωροταξικής και πολεοδομικής νομοθεσίας, εν όψει των οριζομένων στην **παρ. 2 του άρθρου 24 του Συντάγματος της Ελλάδας**, κατά την οποία διάταξη «η χωροταξική αναδιάρθρωση της Χώρας, η διαμόρφωση, η ανάπτυξη, η πολεοδόμηση και η επέκταση των πόλεων και των οικιστικών γενικά περιοχών υπάγεται στη ρυθμιστική αρμοδιότητα και τον έλεγχο του Κράτους, με σκοπό να εξυπηρετείται η λειτουργικότητα και η ανάπτυξη των οικισμών και να εξασφαλίζονται οι

καλύτεροι δυνατοί όροι διαβίωσης» (Πρβ. ΣτΕ 2308/2000). Συνεπώς, επιτάσσεται η ορθολογική πολεοδόμηση οιασδήποτε οικιστικής περιοχής με σκοπό να εξυπηρετείται η λειτουργικότητά της, η ικανότητά της δηλαδή να λειτουργεί προκειμένου να επιτευχθεί στο χώρο της η διαβίωση ενός συνόλου ανθρώπων, των κατοίκων της, και, εντεύθεν, η ικανοποίηση υφισταμένων, προβλεπομένων αλλά και παρουσιαζομένων μεταγενεστέρως αναγκών όλων των κατοίκων ή ομάδων αυτών, δηλαδή κοινών αναγκών.

Ειδικά για τους κανόνες της πολεοδομικής και ρυμοτομικής νομοθεσίας, το **Νομικό Συμβούλιο του Κράτους (ΝΣΚ)** με τις με αριθμό **343/2002** και **121/2008 Γνωμοδοτήσεις** του, έχει κρίνει ότι «στην έννοια της δημόσιας τάξης περιλαμβάνεται μεταξύ άλλων, οπωσδήποτε και η τήρηση των κανόνων της υφιστάμενης πολεοδομικής και ρυμοτομικής νομοθεσίας που ισχύουν στην περιοχή στην οποία πρόκειται να λειτουργήσει ο ναός ή ο ευκτήριος οίκος». Επί του θέματος μάλιστα έχει τοποθετηθεί στο παρελθόν και ο Συνήγορος του Πολίτη, διατυπώνοντας την άποψη ότι η πρακτική της χρονικής πρόταξης των πολεοδομικών και κτιριολογικών εγκρίσεων, δεν συνιστά περιορισμό της θρησκευτικής ελευθερίας εφ' όσον, φυσικά, εφαρμόζεται υπό όρους χρηστής διοίκησης και συνοδεύεται από αντίστοιχη ειδοποίηση των αιτούντων κατ' άρθρο 4 § 2 του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (βλ. το με αριθμ.πρωτ. 18893.06.2.6./09-09-2008 έγγραφό του καθώς και την από Σεπτεμβρίου 2009 Σύνοψη Διαμεσολάβησης).

Σημειώνεται ότι η κύρια αποστολή του χώρου είναι λατρευτική, συνεπώς, αυτή πρέπει να κυριαρχεί και οι τυχόν βοηθητικές χρήσεις να την εξυπηρετούν. Από τη διαρρύθμιση του κτιρίου δεν πρέπει να αναιρείται η κύρια χρήση από την τυχόν υπέρμετρη έκταση των δευτερευόντων χώρων, ήτοι η επιφάνεια του χώρου λατρείας δεν είναι δυνατόν να υπολείπεται έναντι των λοιπών χώρων του ακινήτου με αποτέλεσμα να δεσπόζουν οι λοιποί χώροι (βοηθητικοί) και οι τυχόν άλλες χρήσεις και να γίνεται κατάχρηση των σχετικών διατάξεων, ιδίως όταν υποκρύπτεται στην ουσία και έτερη χρήση του ακινήτου. Τέτοιες χρήσεις δεν μπορούν να θεωρηθούν απλώς ως βοηθητικές, δευτερεύουσες και ευθέως συνδεδεμένες με τον κύριο χώρο λατρείας, καθ' όσον συνεπάγονται και επιτρέπουν την επιπλέον χρήση του ακινήτου για σκοπούς διάφορους των λατρευτικών. Μια τέτοια χρήση εκφεύγει της παρεχόμενης συνταγματικής προστασίας του σκοπού του νόμου περί της αδειοδότησης χώρων λατρείας των προβλέψεων των άλλων προνομίων που απολαμβάνουν τέτοιοι χώροι, όπως για παράδειγμα οι απαλλαγές από τέλη και φόρους.

Συνεπώς, από τη διαρρύθμιση του κτιρίου πρέπει να προκύπτει ότι η διακριτή επιφάνεια του κύριου χώρου λατρείας (ήτοι εξυπηρέτησης των βασικών λατρευτικών αναγκών της θρησκευτικής κοινότητας) δεσπόζει και χαρακτηρίζει τη χρήση του υπό αδειοδότηση χώρου και καταλαμβάνει επιφάνεια (εμβαδό καθαρού δαπέδου) τουλάχιστον τα 2/3 του συνολικού εμβαδού του χώρου (ακινήτου). Παρεκκλίσεις από το ανωτέρω ποσοστό εξετάζονται κατά περίπτωση, ανάλογα με τα ειδικότερα χαρακτηριστικά του χώρου κατόπιν αιτιολογημένης έκθεσης του μηχανικού, και εφόσον δεν αναιρείται ο δεσπόζων λατρευτικός του χαρακτήρας.

I. ΓΕΝΙΚΑ ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΟΙ ΚΑΝΟΝΕΣ

Στους γενικά εφαρμοζόμενους κανόνες της δημόσιας τάξεως (πολεοδομικούς, ρυμοτομικούς και δημόσιας υγείας) οι οποίοι αποσκοπούν στην ασφαλή χρήση των κτιρίων και βεβαίως, κατ' επέκταση των χώρων προσευχής/λατρείας και την προστασία τόσο των χρηστών τους όσο και των περιοίκων αυτών, περιλαμβάνονται ιδίως:

(Α) Οι σχετικοί περί των κατηγοριών και του περιεχομένου των χρήσεων γης, ήτοι το από **23-02-1987 Προεδρικό Διάταγμα «Κατηγορίες και Περιεχόμενο Χρήσεων Γης» (Δ' 166/06-03-1987)** και το **Προεδρικό Διάταγμα 59/2018 (Α' 114/29-06-2018)**, με τους οποίους κανόνες καθορίζονται οι χρήσεις γης σε περιοχές εφαρμογής των γενικών πολεοδομικών

σχεδίων, ανάλογα με την γενική ή ειδική πολεοδομική λειτουργία τους, όπου εν προκειμένω ο νομοθέτης έχει προβλέψει ρητά ως ειδική κατηγορία την κατηγορία «Θρησκευτικοί Χώροι» (άρθρο 1 περ. ΙΙ αριθ.5), την χρήση της οποίας έχει επιτρέψει σε διάφορες περιοχές Γ.Π.Σ (π.χ αμιγούς κατοικίας κατ' άρθρο 2 περ.7 και κατ' άρθρο 2 περ.5, αντίστοιχα, γενικής κατοικίας κατ' άρθρο 3 περ.8 και κατ' άρθρο 3 περ. 5 αντίστοιχα, πολεοδομικού κέντρου κατ' άρθρο 4 περ.12 και κατ' άρθρο 3 περ. 5 αντίστοιχα, τουρισμού-αναψυχής κατ' άρθρο 8 περ.10 και κατ' άρθρο 5 περ. 15 αντίστοιχα και σε περιοχές εντός των ορίων οριοθετημένες με ισχύουσα διοικητική πράξη, οικισμών με πληθυσμό μικρότερο από 2.000 κατοίκους στους οποίους δεν έχει ολοκληρωθεί ο πολεοδομικός σχεδιασμός και ο καθορισμός χρήσεων γης κατ' άρθρο 16 περ. 5). Σύμφωνα με τις διατάξεις αυτές, ένας θρησκευτικός χώρος (ευκτήριος οίκος, ναός και γενικότερα χώρος λατρείας) μπορεί να λειτουργεί νομίμως σε περιοχή ΓΠΣ όπου προβλέπεται η οικεία χρήση.

(Β) Οι σχετικοί περί των ληπτέων υπ' όψιν στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των όρων των προ της 16-8-1923 υφισταμένων οικισμών των στερουμένων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, ως και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών, ήτοι το **Προεδρικό Διάταγμα 2.3./13-3-1981 (Δ' 138)**, το **Προεδρικό Διάταγμα της 24/31-5-1985 (Δ' 270)** περί «τροποποίησης των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών». Το **Προεδρικό Διάταγμα 24.4/3-5-1985 (Δ' 181)** περί «του τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκων, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους» όπως τροποποιήθηκε με το **Προεδρικό Διάταγμα της 4/11/2011 (ΦΕΚ 289ΑΑΠ)** σχετικά με τους «όρους και περιορισμούς δόμησης εντός των ορίων των οικισμών με πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους». Επίσης οι σχετικοί κατά **το άρθρο 1 παρ. 2, 3 και 5 περ. β του Ν.4067/2012 (Α' 79)**.

(Γ) Οι σχετικοί περί των κατηγοριών και της ταξινόμησης των κτιρίων, ανάλογα με τη χρήση τους και τις συνακόλουθες προδιαγραφές που πρέπει να τηρούν ανάλογα με τον αναμενόμενο εξυπηρετούμενο πληθυσμό, κατά τα **άρθρα 3 και 4 του Κτιριοδομικού Κανονισμού** (οράτε άρθρα **346 - 347 Κωδικοποιητικού Διατάγματος 14-07-1999, Δ' 580**), σύμφωνα με τα οποία στην κατηγορία «Συνάθροιση Κοινού» περιλαμβάνονται και τα κτίρια ή τμήματα τους που χρησιμοποιούνται για συνάθροιση πενήντα τουλάχιστον ατόμων για θρησκευτικές εκδηλώσεις και δραστηριότητες, (ήτοι μεταξύ άλλων περιλαμβάνονται ρητά και οι ναοί, κατ' **άρθρο 346 παρ. 1 περ. Γ**). Για τους θρησκευτικούς χώρους απαιτείται 0,65 τετραγωνικά μέτρα εμβαδού δαπέδου, ως ελάχιστη επιφάνεια ανά άτομο (άρθρο 347 περ. 3 στοιχ. ββ). Για τον υπολογισμό του ανωτέρω εμβαδού (καθαρό εμβαδό δαπέδου) λογίζονται μόνο οι καθαρές επιφάνειες δαπέδου των κυρίων χώρων που προορίζονται αποκλειστικά για την δραστηριότητα μη συμπεριλαμβανομένων των δομικών στοιχείων, φερόντων και μη (τοιχοποιίες, υποστυλώματα, διαχωριστικά κ.λ.π.), περιμετρικά του χώρου και μέσα σε αυτόν, και δεν προσμετρώνται οι βοηθητικοί χώροι, όπως αποθήκες, χώροι υγιεινής, κλιμακοστάσια κ.λ.π. (βλ.: α) άρθρο 3.Α.2 της 3/2015 Απόφασης (ΦΕΚ 529Β/03-04-2015) όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 3.5 της αρ. 24738Φ.701.2/2017 Απόφασης (ΦΕΚ 2089Β/19-06-2017) και β) άρθρο 3 και σημείωση του Πίνακα 3 του άρθρου 5 παρ.3 περ.12 του ΠΔ 41/2018 (ΦΕΚ 80Α/07-05-2018)).

(Δ) Οι σχετικοί περί της χρήσης κτιρίων, κατά την **παρ.3 του άρθρου 5 του Ν.4067/12 (Α' 79)**, όπως διαμορφώθηκε με το **άρθρο 101 του Ν. 4759/2020 (Α'245)**, αναφορικά με τις προϋποθέσεις αναγκαιότητας αλλαγής χρήσης σε νομίμως υφιστάμενα κτίρια και οι σχετικοί περί των απαιτούμενων διοικητικών πράξεων για την υλοποίησή της, κατά τα οριζόμενα στο **άρθρο 29 του Ν.4495/2017** όπως ισχύει και ειδικότερα: **α)** για την απαίτηση έκδοσης οικοδομικής άδειας της **περ. ε. της παρ.1** αυτού, ήτοι για αλλαγή χρήσης, αν επέρχεται αλλαγή προς το δυσμενέστερο, στα στοιχεία του διαγράμματος κάλυψης ή στα

φορτία σχεδιασμού της στατικής μελέτης ή αλλαγή μηχανολογικών εγκαταστάσεων ως προς τις διελεύσεις τους από άλλους ορόφους ή κοινόχρηστους χώρους και β) για την απαίτηση έκδοσης έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας κατά το άρθρο 30 του Ν.4495/2017 όπως ισχύει και ειδικότερα της περ. ιζ της παρ. 2 αυτού, ήτοι για εργασίες αλλαγής χρήσης για τις οποίες σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν.4067/2012, όπως ισχύει, δεν απαιτείται η έκδοση οικοδομικής αδειάς, με την προϋπόθεση ότι δεν θίγονται τα στοιχεία του φέροντος οργανισμού του κτιρίου και δεν μεταβάλλονται προς το δυσμενέστερο τα φορτία και η κατηγορία σεισμικής σπουδαιότητας σύμφωνα με τον ΕΑΚ.

Στις περιπτώσεις που δεν προβλέπεται από την οικοδομική άδεια η χρήση του κτιρίου ως θρησκευτικού χώρου και δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των ανωτέρω, αρκεί η ενημέρωση του φακέλου της οικοδομικής αδειάς, ως προς την χρήση του κτιρίου ως θρησκευτικού χώρου.

(Ε) Οι σχετικοί περί των υφιστάμενων κτιρίων, κατά το άρθρο 23 του Ν.4067/2012 (Α'79), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 45 παρ. 6 του Ν. 4546/2018 (Α'101), σύμφωνα με το οποίο «νομίμως υφιστάμενο» θεωρείται το κτίριο ή τμήμα αυτού «δ. αν προϋφίσταται του Β.Δ. της 9.8.1955 ή εξαιρέθηκε με τις διατάξεις του ν. 1337/1983 ή εξαιρέθηκε οριστικά, σύμφωνα με διατάξεις ρύθμισης, τακτοποίησης ή αναστολής επιβολής κυρώσεων αυθαιρέτων». Διευκρινίζεται ότι η ημερομηνία ισχύος του από 09/08/1955 Β.Δ. «Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού» (Α'266/30-9-1955) είναι η 30/11/1955, όπως ρητά αναφέρεται στην περ. α της παραγράφου 2 του άρθρου 82 του Ν.4495/17 (Α'167) περί τακτοποίησης αυθαιρέτων, σύμφωνα με το οποίο «2. Από τις διατάξεις της παραγράφου 1 εξαιρούνται ακίνητα... Α) που υφίστανται πριν από τις 30/11/55, ημερομηνία έναρξης ισχύος του από 9.8.1955 Β.Δ.».

(Στ) Οι σχετικοί, κατά το άρθρο 27 παρ. 4 του Ν.4067/12 (Α' 79), περί των (3) τριών δικαιολογητικών εγγράφων τα οποία οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να προσκομίσουν, σε περίπτωση μη κατοχής του τίτλου ιδιοκτησίας, στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης, για την κατασκευή ή επισκευή τεμένους σε Βακουφικό ακίνητο της Θράκης.

(Ζ) Οι σχετικοί, κατά το άρθρο 6 παρ. 8 του Ν.4067/12 (Α' 79), περί παραπομπής στο οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής αίτησης «για κατεδάφιση, επισκευή ή προσθήκη σε κατασκευή που έχει ανεγερθεί προ του έτους 1955 μπορεί να χαρακτηριστεί ως διατηρητέα, παραπέμπεται στο οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής. Η παραπομπή αυτή είναι υποχρεωτική και για μεταγενέστερες του έτους 1955 κατασκευές που βρίσκονται σε (παραδοσιακό) προστατευόμενο οικισμό (παραδοσιακό) προστατευόμενο τμήμα πόλης, ιστορικό τόπο, αρχαιολογικό χώρο και περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους..... Σε κάθε άλλη περίπτωση, με αιτιολογημένη έκθεση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής το θέμα παραπέμπεται στην αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, της Γενικής Γραμματείας Μακεδονίας-Θράκης ή της Γενικής Γραμματείας Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής. Στην περίπτωση αυτή η άδεια χορηγείται όταν γνωστοποιηθεί στην Υπηρεσία Δόμησης ότι η κατασκευή δεν κρίνεται διατηρητέα ή αν παρέλθουν (12) μήνες από τη διαβίβαση του σχετικού φακέλου κατεδάφισης στην αρμόδια υπηρεσία του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργείου, χωρίς να εκδοθεί απόφαση χαρακτηρισμού του κτιρίου ως διατηρητέου».

(Η) Οι σχετικοί, κατά το άρθρο 6 παρ. 9 του Ν.4067/12 (Α' 79) περί παραπομπής στο οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής αιτούμενων αδειών κατεδάφισης «Ειδικότερα με απόφαση του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργού και για την προστασία της αρχιτεκτονικής κληρονομιάς, μπορούν να καθορίζονται περιοχές εντός ή εκτός (παραδοσιακών) προστατευόμενων οικισμών εντός των οποίων οι αιτούμενες άδειες κατεδάφισης υποχρεωτικά παραπέμπονται στο οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής μετά τη γνωμοδότηση

του οποίου αποστέλλονται στην υπηρεσία που έχει την αρμοδιότητα χαρακτηρισμού και τηρείται η διαδικασία του προηγούμενου εδαφίου».

(Θ) Οι σχετικοί, κατά το **άρθρο 6 του Ν.4067/12 (Α' 79)** περί προστασίας της αρχιτεκτονικής και φυσικής κληρονομιάς.

(Ι) Οι σχετικοί, κατά το **άρθρο 27 παρ. 4 του Ν.4067/12 (Α' 79)** όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το **άρθρο 48 παρ. 5 του Ν.4178/2013 (Α' 174)**, περί έγκρισης παρέκκλισης σε τεμένη ως προς το ύψος για την κατασκευή μεμονωμένων στοιχείων (μυναρέδων) η οποία χορηγείται με απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, ύστερα από γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και έγκριση του Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων.

(Κ) Οι σχετικοί περί των διοικητικών πράξεων για την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών ήτοι τα άρθρα **28 έως και 51 του Ν. 4495/17 (Α' 167)** όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με τα **άρθρα 34 και 45 του Ν. 4546/18 (Α' 101)**, με το **άρθρο 13 του Ν. 4585/18(Α' 216)**, με το **άρθρο 65 του Ν. 4602/19 (Α' 45)** και το **άρθρο 227 του Ν. 4610/19 (Α'70)**, με το **άρθρο 12 του Ν. 4612/19 (Α'77)**, με το **άρθρο 19 του Ν. 4613/19 (Α'78)** και με το **άρθρο 58 του Ν.4759/20 (Α' 245)**. Επίσης, η Υπουργική Απόφαση υπ' αρ. **ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/69701/4461/18 (Β' 4520/16-10-2018)** του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας όπως αντικαταστάθηκε με την υπ' αριθμ. **ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/43266/1174/20 (Β' 1843)** «Εργασίες για τις οποίες απαιτείται Έγκριση Εργασιών Δόμησης Μικρής Κλίμακας (ΕΕΔΜΚ) και απαιτούμενα δικαιολογητικά για την χορήγησή της» απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

(Λ) Οι σχετικοί περί των διαδικασιών ηλεκτρονικής υποβολής, ελέγχου και έκδοσης των διοικητικών πράξεων του άρθρου 29 του Ν. 4495/17 και περί του καθορισμού ηλεκτρονικών υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. 4495/17 ήτοι η Υπουργική Απόφαση υπ' αρ. **ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/48123/6983/2018 (Β' 3136)** «Διαδικασίες ηλεκτρονικής υποβολής, ελέγχου και έκδοσης των διοικητικών πράξεων του άρθρου 29 του Ν. 4495/2017 και καθορισμός ηλεκτρονικών υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 33 του Ν. 4495/2017», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. **ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/47319/1946/2021 (Β' 2090)** Απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

(Μ) Οι σχετικοί περί της προστασίας των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς του **3028/2002 (Α' 153)**, ιδίως τα **άρθρα 6, 8, 16, 17, 40, 41, 43, 56, 57, τα άρθρα 10, 11, 12, 13, 14 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 16 του Ν. 4164/13 (Α' 156)** και το **άρθρο 66 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν. 3658/08 (Α' 70)**.

(Ν) Οι σχετικοί περί της βεβαίωσης χώρου κύριας χρήσης ήτοι το **άρθρο 107 του Ν. 4495/2017 (Α' 167)** όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν με το **άρθρο 34 του Ν. 4546/18(Α' 101)**.

(Ξ) Οι σχετικοί περί τους γενικούς όρους υγιεινής του κτιρίου και προστασίας της δημόσιας υγείας (πχ ύδρευση, αποχέτευση, φωτισμός, αερισμός κλπ), όπως: (α) το **άρθρο 11 της με αριθμ. 3046/304/30-1/3-2-1989 ΥΑ (ΦΕΚ 59 Δ')** «Κτιριοδομικός Κανονισμός» περί της υποχρέωσης όλων των χώρων κυρίας χρήσεως των κτιρίων να έχουν επαρκή φυσικό φωτισμό και αερισμό (άμεσο ή έμμεσο), (β) τα **άρθρα 25-27** περί των απαιτήσεων και προδιαγραφών εγκαταστάσεων ύδρευσης αποχέτευσης και (γ) η με **αριθμό Γ1/9900/27-11/03-12-1974** απόφαση Υπουργού Κοινωνικών Υπηρεσιών (**Β'1266/1974**), καθ' ό μέρος ισχύει, σύμφωνα με την οποία είναι υποχρεωτική η κατασκευή (και ύπαρξη) αποχωρητηρίων σε κάθε χώρο ομαδικής συγκέντρωσης ή διαβίωσης ανθρώπων (άρθρο 1 περ. 9), καθώς και οι λοιπές διατάξεις περί των ορίων της κείμενης νομοθεσίας για την προστασία από επιπτώσεις στη Δημόσια Υγεία.

(Ο) Οι σχετικές περί της υπαγωγής στον αντίστοιχο κανονισμό πυροπροστασίας διατάξεις, όπως αυτές αναγράφονται στον Πίνακα 1 του άρθρου 2 του Π.Δ. 41/2018 (Α'80) για κτίριο με χρήση «Συνάθροιση Κοινού», για την τήρηση των απαραίτητων μέσων και μέτρων πυροπροστασίας, αναλόγως του χρόνου ανεγέρσεως του κτιρίου, ήτοι η Πυροσβεστική Διάταξη 3/2015 (Β'529/2015) ή το Π.Δ. 71/1988 (Α'32/17.02.1988) «Κανονισμός πυροπροστασίας Κτιρίων», ή το Π.Δ. 41/2018 (Α'80) «Κανονισμός πυροπροστασίας Κτιρίων», όπως ισχύουν. Η συμμόρφωση προς την κείμενη νομοθεσία πυρασφάλειας προκύπτει από πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, το οποίο εκδίδεται, από την οικεία Πυροσβεστική Αρχή κατά τις κείμενες διατάξεις και όπου αυτό απαιτείται.

(Π) Οι σχετικές περί προδιαγραφών και απαιτήσεων ηχομόνωσης και ηχοπροστασίας διατάξεις όπως αναγράφονται στο άρθρο 12 του **Κτιριοδομικού Κανονισμού**), καθώς και οι σχετικές περί των μέτρων κοινής ησυχίας διατάξεις, ήτοι η **Αστυνομική Διάταξη 3/1996** (Β'15/1996), σύμφωνα με το άρθρο 2 της οποίας, οι διευθυντές δημοσίων κέντρων και λοιπών επιχειρήσεων καθώς και οι ιδιοκτήτες οικιών *«υποχρεούνται όπως, με μηχανικά ή άλλα πρόσφορα τεχνικά μέσα (ηχομόνωση κλπ) περιστελλουν στο ελάχιστο δυνατό όριο το θόρυβο που προκαλείται»* από διάφορες εγκαταστάσεις και από τον οποίο διαταράσσεται η ησυχία των περιοίκων.

Σύμφωνα με το **άρθρο 1003 Αστικού Κώδικα**, *«Ο κύριος ακινήτου έχει υποχρέωση να ανέχεται την εκπομπή καπνού, αιθάλης, αναθυμιάσεων, θερμότητας, θορύβου, δονήσεων ή άλλες παρόμοιες επενέργειες που προέρχονται από άλλο ακίνητο, εφόσον αυτές δεν παραβιάζουν σημαντικά τη χρήση του ακινήτου ή προέρχονται από χρήση συνήθη για ακίνητα της περιοχής του κτήματος από το οποίο προκαλείται η βλάβη»*.

Επίσης, στους γενικά εφαρμοζόμενους κανόνες της δημόσιας τάξεως περιλαμβάνονται αδιαμφισβήτητα και οι γενικές φορολογικές διατάξεις που συνδέονται με την επιβολή φόρων, κυρώσεων αλλά και συγκεκριμένων υποχρεώσεων όχι μόνο έναντι των φορολογουμένων (φυσικών και νομικών προσώπων, ενώσεων, κοινωνίας δικαίωματος κλπ) αλλά και έναντι μη φορολογουμένων, όπως αυτή της παραγράφου 3 του άρθρου 11 του **Ν. 4174/2013** «Φορολογικές Διαδικασίες και άλλες διατάξεις» (Α'170) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 355 του **Ν.4512/2018** (Α'5) που ορίζει ότι: «3. Η Φορολογική Διοίκηση δύναται και χωρίς την υποβολή δήλωσης εγγραφής να αποδίδει Αριθμό Φορολογικού Μητρώου σε πρόσωπο που δεν τυγχάνει φορολογούμενος, εφόσον έχει στη διάθεσή της, σε περίπτωση νομικού προσώπου ή νομικής οντότητας, την επωνυμία και την έδρα, i) προκειμένου να βεβαιώσει ή και να εισπράξει απαιτήσεις κατά αυτού, ii) προκειμένου να πραγματοποιήσει επιστροφές αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών σε μη εγκαταστημένους υποκείμενους στο φόρο στα πλαίσια της διαχείρισης του συστήματος Μ.Ο.Σ.Σ., iii) εφόσον τούτο απαιτείται από άλλες διατάξεις νόμου. Ειδικότερα, η Φορολογική Διοίκηση αποδίδει Αριθμό Φορολογικού Μητρώου σε οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή νομική οντότητα, προκειμένου να πραγματοποιηθεί οποιαδήποτε οικονομική συναλλαγή με τους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης και τα πιστωτικά ιδρύματα και τα ιδρύματα πληρωμών της ημεδαπής. Με απόφαση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων μπορεί να καθορίζονται και άλλες περιπτώσεις απόδοσης Αριθμού Φορολογικού Μητρώου σε πρόσωπα που δεν τυγχάνουν φορολογούμενοι, εξαιρέσεις σε περιπτώσεις συναλλαγών με πιστωτικά ιδρύματα και ιδρύματα πληρωμών, καθώς και με φορείς της Γενικής Κυβέρνησης και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου».

Σχετικώς έχει κρίνει και η με αριθμό **582/2011 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας** περί υποχρεωτικής απόδοσης ΑΦΜ, ειδικότερα δε η υποχρέωση αυτή : « δεν αντίκειται στα άρθρα 13 του Συντάγματος και 9 της ΕΣΔΑ, τούτο δε διότι αυτή αποσκοπεί στην εξυπηρέτηση ενός δημοσίου σκοπού (την αποδοτική λειτουργία του νέου συστήματος μηχανοργάνωσης και την συνακόλουθη αντιμετώπιση της φοροδιαφυγής) και εισάγει υποχρέωση γενικού και απρόσωπου χαρακτήρα, μη συναρτωμένη προς θρησκευτικές

πεποιθήσεις, που δεν επιδέχεται ουδεμία εξαίρεση, αφού μάλιστα με την υποχρέωση αυτή δεν επιχειρείται διείσδυση της κρατικής εξουσίας στο ενδιάθετο φρόνημα των πολιτών».

Σε κάθε περίπτωση:

α) η παρούσα εγκύκλιος, καθώς και οι χορηγούμενες, με τη διαδικασία που αυτή ορίζει, άδειες ανέγερσης ή ίδρυσης και λειτουργίας χώρων λατρείας, δεν μεταβάλλουν, αλλοιώνουν ή τροποποιούν τις έννομες σχέσεις, τις ειδικότερες ρυθμίσεις, τα καθήκοντα και τις υποχρεώσεις και τους περιορισμούς που προβλέπει η Σύσταση Οριζόντιας Ιδιοκτησίας και ο τυχόν ισχύων Κανονισμός Πολυκατοικίας της συγκεκριμένης οικοδομής όπου θα φιλοξενηθεί ο χώρος λατρείας ούτε νομιμοποιούν τυχόν αντίθετη με τις προβλέψεις τους χρήση του χώρου (ΜΠρΑθ 1338/2019 Τμ.Μισθώσεων). Ο έγκαιρος έλεγχος της συμβατότητας της υπό αδειοδότηση χρήσεως με τα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις και τις δεσμεύσεις της συνιδιοκτησίας και η ορθή ερμηνεία και εφαρμογή του Κανονισμού και των απαγορεύσεων του αποτελεί αποκλειστική ευθύνη των αιτούντων.

β) η συγκέντρωση και αναφορά στις ως άνω διατάξεις σε καμία περίπτωση δεν είναι περιοριστική αλλά απλώς ενδεικτική και υποβοηθητική για τους διοικούμενους, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι κατά τον χρόνο αιτήσεως ή άλλης ενέργειας του διοικουμένου που σκοπεύει στην εφαρμογή των διατάξεων αρμοδιότητας της Γενικής Γραμματείας Θρησκευμάτων, οι ως άνω διατάξεις αλλά και οι όποιες άλλες κείμενες διατάξεις δημοσίας τάξεως που σχετίζονται, αμέσως ή εμμέσως, με τους χώρους λατρείας, τη λειτουργία τους και εν γένει την άσκηση του συγκεκριμένου ατομικού δικαιώματος, τελούν εισέτι σε ισχύ, και δη με το αυτό περιεχόμενο. Ως εκ τούτου, διευκρινίζεται ότι η υπηρεσία, κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων της, θα εφαρμόζει τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις αναγκαστικού δικαίου.

γ) οι αρμόδιες υπηρεσίες για την τήρηση και εφαρμογή της παρούσας εγκυκλίου είναι πλήρως εναρμονισμένες με τις αρχές περί προστασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα, τηρούν τους κανόνες, τους όρους και τις προϋποθέσεις που διατυπώνουν ρητώς οι διατάξεις του Ν. 4624/2019 «Αρχή Προστασίας Δεδομένων Προσωπικού Χαρακτήρα, μέτρα εφαρμογής του Κανονισμού (ΕΕ) 2016/679 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27^{ης} Απριλίου 2016 για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα και ενσωμάτωση στην εθνική νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/680 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 27^{ης} Απριλίου 2016 και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α 137/29-08-2019), ιδίως λόγω της φύσεως του αντικειμένου της παρούσας και της συλλογής και επεξεργασίας των σχετικών προσκομιζόμενων δικαιολογητικών .

Κ. ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΑΔΕΙΑΣ - ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΙ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

Οι θρησκευτικοί λειτουργοί των μουσουλμανικών χώρων λατρείας, πλην των θρησκευτικών λειτουργών των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης, διορίζονται από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν. 1920/91 (Α' 11) ο οποίος σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του ίδιου νόμου διορίζει, εποπτεύει και παύει τους μουσουλμάνους θρησκευτικούς λειτουργούς.

Επί της διοικητικής αδείας που παρέχει το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, για τους μουσουλμανικούς χώρους λατρείας **εγγράφεται οπωσδήποτε:**

1. Ο **αριθμός του πληθυσμού** που δηλώνει η Διαχειριστική/Βακουφική Επιτροπή Μουσουλμανικής Περιουσίας/η Θρησκευτική κοινότητα των Αλεβιτών Μουσουλμάνων στη Θράκη, ως μέγιστος αριθμός ατόμων (πιστών ή επισκεπτών) που δύνανται να συναθροίζονται στο χώρο λατρείας, συναρτώμενος από το εμβαδό καθαρού δαπέδου του χώρου λατρείας, όπως αυτό αναλυτικά προσδιορίζεται στην παρ. ΙΙ.Ι(Γ) της παρούσας εγκυκλίου, ώστε ο δηλωθείς ως ανώτερος αριθμός φιλοξενουμένων δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος από το λόγο του εμβαδού καθαρού δαπέδου του χώρου λατρείας προς το συντελεστή 0,65 (σημειώνεται ότι το ανωτέρω εμβαδό είναι μικρότερο του εμβαδού που αναφέρεται στους συμβολαιογραφικούς τίτλους του κτιρίου ή του τμήματος αυτού πχ σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας, αγοραπωλητήριο συμβόλαιο και το οποίο αποτελεί το συνολικό (μικτό) εμβαδό του χώρου, συμπεριλαμβανομένων σε αυτό των υπολοίπων βοηθητικών και άλλων χώρων οι οποίοι δεν προσμετρώνται στο εμβαδό του χώρου λατρείας καθώς και των δομικών στοιχείων, τοιχοποιιών κ.λ.π. και το **ονοματεπώνυμο του θρησκευτικού λειτουργού** του χώρου λατρείας.
2. Η **επωνυμία του χώρου λατρείας**, η οποία πρέπει ιδίως να καταδεικνύει τη θρησκευτική ταυτότητα του χώρου και να τηρεί την αρχή της αληθείας, να μην αντιστρατεύεται κανόνες δημόσιας τάξης και τα χρηστά ήθη, να μην γίνεται καταχρηστική χρήση της και να μην προσβάλλει δικαιώματα τρίτων και ιδίως άλλων θρησκευτικών κοινοτήτων. Η επωνυμία πρέπει να αποδίδεται στην ελληνική γλώσσα με πιστή μετάφραση / απόδοση, με δυνατότητα αναγραφής της με λατινικούς χαρακτήρες παρενθετικά αυτής ώστε να προκύπτει με σαφήνεια και χωρίς κανένα περιθώριο σύγχυσης η αληθής και ακριβής θρησκευτική ταυτότητα του χώρου λατρείας. Τυχόν εσφαλμένη ή παραπλανητική απόδοση της επωνυμίας στην ελληνική γλώσσα θα την καθιστά **μη αποδεκτή για λόγους σύγχυσης και παραβίασης της αρχής της αληθείας**.
3. Η **επισήμανση ότι «Οι Διαχειριστικές/Βακουφικές Επιτροπές/η Θρησκευτική κοινότητα των Αλεβιτών Μουσουλμάνων, υποχρεούνται να γνωστοποιούν αμελλητί τις αλλαγές των τηρούμενων στοιχείων»**, ώστε να ενημερώνονται άμεσα τα τηρούμενα μητρώα στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων και να διασφαλιστεί η έγκυρη και έγκαιρη πληροφόρηση των ληξιαρχείων της χώρας για τις ιερουργίες με αστικές συνέπειες που τελούν».

Για την ασφαλή ενημέρωση των πιστών και των λοιπών ενδιαφερομένων επισκεπτών του χώρου λατρείας αλλά και προς διευκόλυνση του εποπτικού έργου των αρμοδίων αρχών, η Διαχειριστική/Βακουφική Επιτροπή/Μουσουλμάνοι Αλεβίτες Θράκης **υποχρεούνται όπως αναρτούν α) παραπλήσια της θύρας εισόδου και σε εμφανές σημείο, ενδεικτική πινακίδα με το όνομα της θρησκευτικής κοινότητας και τον αριθμό ΑΔΑ της χορηγηθείσας αδείας του χώρου λατρείας και β) την άδεια λειτουργίας ή την άδεια διαπιστωτικής σε εμφανές σημείο εντός του χώρου λατρείας**

Η Διαχειριστική/Βακουφική Επιτροπή Μουσουλμανικής Περιουσίας καθώς και η θρησκευτική κοινότητα των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης υπό την εποπτεία των οποίων βρίσκονται οι χώροι λατρείας μετά την αδειοδότηση, οφείλουν να γνωστοποιήσουν άμεσα τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου που έλαβε από την αρμόδια της έδρας του Δ.Ο.Υ (Διεύθυνση Οικονομικών Υποθέσεων), προς εξυπηρέτηση των συναλλαγών των ανωτέρω και του αδειοδοτημένου θρησκευτικού χώρου, κατά τις κείμενες φορολογικές διατάξεις, προσκομίζοντας φωτοαντίγραφο της σχετικής

βεβαίωσης χορηγήσεως ΑΦΜ στην αδειοδοτούσα υπηρεσία του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων ή αποστέλλοντάς το με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail).

Επίσης είναι υποχρεωμένοι να προσκομίζουν με δική τους ευθύνη και αμελλητί, ιδίως σε περίπτωση μεταβολής των συνθηκών, ή λήξης των πιστοποιητικών, όλα τα απαραίτητα έγγραφα, προκειμένου να ελέγχεται η τήρηση των κείμενων διατάξεων και να ενημερώνεται ο φάκελος αδειοδότησης. Σε περίπτωση παράβασης των υποχρεώσεων τους για κατάθεση ή συμπλήρωση των αναγκαίων δικαιολογητικών (πχ γνωστοποίηση στην υπηρεσία του ΑΦΜ ή ισχύοντος πιστοποιητικού πυρασφάλειας κλπ) ή άρνησής τους να προσκομίσουν ή να συμπληρώσουν τα δικαιολογητικά κατόπιν πρόσκλησης της Υπηρεσίας, είναι δυνατή η ανάκληση της αδείας.

Οι χορηγούμενες διοικητικές άδειες **κοινοποιούνται υπηρεσιακά από την αδειοδοτούσα αρχή στις ακόλουθες δημόσιες υπηρεσίες** της έδρας του χώρου λατρείας, προκειμένου να λάβουν γνώση και προς διευκόλυνση της άσκησης των αρμοδιοτήτων τους:

1. Στην αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης του οικείου Δήμου.
2. Στην αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία.
3. Στην αρμόδια Διεύθυνση Υγείας και Δημόσιας Υγιεινής .
4. Στο Αρχηγείο ΕΛ.ΑΣ., προκειμένου να ενημερώσει το αρμόδιο Αστυνομικό Τμήμα.
5. Στο Υπουργείο Εσωτερικών, Διεύθυνση Αστικής και Δημοτικής Κατάστασης, προκειμένου να ενημερώσει το αρμόδιο Ληξιαρχείο.
6. Στον οικείο Δήμο προκειμένου να ενημερώσει το αρμόδιο Τμήμα Εσόδων.

Επισημαίνεται ότι η Υπηρεσία δύναται να ζητήσει προς συμπλήρωση ή διευκρίνιση της υποβληθείσας αίτησης, οποιοδήποτε άλλο τυχόν αναγκαίο έγγραφο.

ΙΙΙ. ΣΧΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑΣ ΤΩΝ ΒΑΚΟΥΦΙΩΝ ΜΕ ΤΟΥΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

Το Βακούφι, σύμφωνα με το **άρθρο 2 του Ν.3647/2008** (Α' 37) είναι «*αφιέρωμα κατά τον Ιερό Ισλαμικό Νόμο, που περιλαμβάνει ακίνητα ή/και κινητά περιουσιακά στοιχεία ή πρόσοδο υπέρ ευσεβούς, αγαθοεργού, κοινωφελούς γενικά σκοπού ή υπέρ φιλανθρωπικού, θρησκευτικού, ευαγούς ιδρύματος, που είτε υπάρχει είτε ιδρύεται για μη κερδοσκοπικό σκοπό*». Σύμφωνα με το **άρθρο 4 του Ν.3647/2008** «*τα υπάρχοντα Βακούφια που περιλαμβάνουν ακίνητη περιουσία αποτελούν, από της ενάρξεως ισχύος του παρόντος νόμου, χωριστά νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου και λογίζονται ως κοινωφελή ιδρύματα που λειτουργούν προς εξυπηρέτηση του σκοπού για τον οποίο έχουν συσταθεί*».

Η λατρεία των Ελλήνων πολιτών που είναι μέλη της μουσουλμανικής μειονότητας της Θράκης τελείται, ως θρησκευτική πράξη, στα τεμένη, στους τεκέδες, στα μεστζίτ και στα τζεμ/τζεμεβί τα οποία, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα, αποτελούν, βεβαίως, βακουφική περιουσία, αλλά συνιστούν, απλώς, χώρους προσευχής/λατρείας που δεν εμπίπτουν οι ίδιοι στην κατηγορία των κοινωφελών ιδρυμάτων κατά τις διατάξεις του **άρθρου 95 παρ. 1 του Α.Ν.2039/1939**, αφού δεν έχουν ίδια νομική προσωπικότητα, ούτε καν νομική αυτοτέλεια αλλά απλώς αποτελούν τα μέσα για την εκπλήρωση μερικών από τους σκοπούς των «ιδρυμάτων» του ισλαμικού δικαίου, που είναι τα βακούφια. Ήτοι, τα βακούφια (που διαθέτουν ακίνητη περιουσία και μόνον αυτά) είναι τα νομικά πρόσωπα που είναι οι φορείς των εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί της εν λόγω εμπράγματης περιουσίας, και συγκεκριμένα επί των χώρων λατρείας.

Έτσι, ενώ η κοινωφέλεια αποτελεί *de jure* το βασικό –τόσο σύμφωνα με τις καταβολές τους στο ισλαμικό δίκαιο όσο και, πλέον, στην ημεδαπή έννομη τάξη- χαρακτηριστικό των βακουφίων (ως νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου, ήτοι φορέων), οι χώροι λατρείας που μπορεί να κατέχουν και να λειτουργούν χαρακτηρίζονται από τον ιδιαίτερο σκοπό τους, ήτοι το θρησκευτικό (αφού, κάλλιστα, τα βακούφια μπορεί να έχουν και άλλους σκοπούς πχ φιλανθρωπικούς, εκπαιδευτικούς κλπ, κατέχοντας κάθε φορά την κατάλληλη προς τούτο ακίνητη περιουσία πχ ένα εκπαιδευτήριο ή μια βιβλιοθήκη, ένα γηροκομείο κλπ).

Συνεπώς, οι χώροι λατρείας της μουσουλμανικής μειονότητας στη Θράκη (όπως και όλων των λοιπών θρησκευμάτων) έχουν ειδικώς και συγκεκριμένως θρησκευτικό σκοπό/χαρακτήρα, και όχι γενικώς κοινωφελή, καθώς κύρια επιδίωξή τους είναι η λατρεία και η τέλεση των θρησκευτικών καθηκόντων των πιστών. Η επιδίωξη αυτή διαχωρίζεται από τον γενικό κοινωφελή χαρακτήρα των βακουφίων (νπιδ) στα οποία η κοινωφέλεια, που αποτελεί ευρύτερη έννοια, είναι, κατά το νόμο, η άμεση επιδίωξη και αποστολή τους.

Κατά συνέπεια, πλην των χώρων των οποίων η χρήση γης έχει, μέχρι και της εκδόσεως της υπ' αριθμ. 57071/Θ1/3-4-2017 «*Διαδικασία αδειοδότησης για τη χορήγηση άδειας δόμησης σε μουσουλμανικούς χώρους προσευχής/λατρείας της Θράκης (τεμένη, τεκέδες, μεστζίτ, τζεμ/τζεμεβί)* (ΑΔΑ: 78ΘΓ4653ΠΣ-Ζ3Χ) εγκυκλίου, χαρακτηρησθεί ως «*κοινωφελής λειτουργία*», η χρήση γης των χώρων λατρείας της μουσουλμανικής μειονότητας της Θράκης υπάγεται στους θρησκευτικούς χώρους και ακολουθεί τους γενικούς όρους δόμησης της περιοχής. Τονίζεται ότι κάλλιστα μπορεί να υφίσταται χώρος λατρείας της μειονότητας που να μην αποτελεί ακίνητη περιουσία βακουφίου, ήτοι να μην είναι αφιερωμένη περιουσία κατά το ισλαμικό δίκαιο αλλά να χρησιμοποιείται την περίοδο αυτήν για τη συγκεκριμένη (θρησκευτική) χρήση, χωρίς αυτό να περιορίζει τη νομική δυνατότητα των ιδιοκτητών του να μεταβάλλουν χρήση στο μέλλον, κατά τις κείμενες διατάξεις.

IV. ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Κατόπιν των ανωτέρω, η διοικητική πράξη του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων διαπίστωση ή αδειοδότησης ενός υφιστάμενου μουσουλμανικού χώρου λατρείας είναι η προϋπόθεση για την υλοποίηση οιασδήποτε οικοδομικών εργασιών σε υφιστάμενους μουσουλμανικούς χώρους λατρείας στη Θράκη.

1. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1955 ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

1.1 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Για τους χώρους λατρείας των Μουσουλμάνων στη Θράκη τους οποίους διαχειρίζονται οι Διαχειριστικές Επιτροπές Μουσουλμανικής Περιουσίας, η αίτηση υπογράφεται από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν. 1920/91 (Α'11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής.

Στην αίτηση καθορίζεται η επωνυμία του χώρου λατρείας, η έδρα του, ο υπεύθυνος θρησκευτικός λειτουργός και ο χρόνος ίδρυσης και έναρξης λειτουργίας του (με τεκμηρίωση, όσο το δυνατόν καλύτερα, των στοιχείων από τα οποία προκύπτει η παλαιότητα του), ο μέγιστος αριθμός φιλοξενουμένων ατόμων και το εμβαδόν του ακινήτου. Επίσης στην αίτηση αναγράφεται υποχρεωτικά η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) της Διαχειριστικής Επιτροπής και του θρησκευτικού λειτουργού. (ΠΑΡ.1.1.1)

Η αίτηση συνοδεύεται από:

1. Αντίγραφα δελτίων αστυνομικής ταυτότητας ή των διαβατηρίων των αιτούντων .
2. Βιογραφικό σημείωμα του θρησκευτικού λειτουργού και αντίγραφο δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή του διαβατηρίου του.
3. Τίτλους ιδιοκτησίας μετά του πιστοποιητικού μεταγραφής από το κατά τόπο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή άλλα παραστατικά που να αποδεικνύουν τη νόμιμη κατοχή του χώρου (παραχωρητήριο, μισθωτήριο κ.λ.π). Σε περίπτωση λειτουργίας κτηματολογίου, σχετικό απόσπασμα της κτηματολογικής εγγραφής. Σε περίπτωση έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας θα προσκομίζονται, σύμφωνα με το **άρθρο 27 παρ. 4 του Ν.4067/12**: 1) Πιστοποιητικό από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο περί μη διεκδικήσεως του ακινήτου, 2) Βεβαίωση του Δημάρχου για το χρόνο δημιουργίας του οικοπέδου ή του γηπέδου, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον ίδιο και 3) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1985, στην οποία να δηλώνεται ότι ο αιτών είναι κύριος του οικοπέδου ή του γηπέδου, ο τρόπος και ο χρόνος απόκτησής του, καθώς και ο χρόνος δημιουργίας του που επικαλείται για την παρέκκλιση.
4. Βεβαίωση μηχανικού κατά το άρθρο 107 του Ν.4495/17 (ΠΑΡ. 2.1), όπου θα αναφέρονται η ακριβής θέση του ακινήτου, ο χρόνος ανέγερσής του, το συνολικό εμβαδόν του ακινήτου (θρησκευτικού χώρου), το εμβαδόν καθαρού δαπέδου χώρου λατρείας και ο αριθμός των ατόμων που μπορεί να εξυπηρετηθεί (βλ. ΙΙ.Ι.Γ. και ΙΙ.Κ.1. του παρόντος) και θα βεβαιώνεται η νομιμότητα της κατασκευής και χρήσης του ως θρησκευτικού χώρου υφισταμένου πρό '55.

Στη βεβαίωση θα μνημονεύονται και επισυνάπτονται:

α) αντίγραφα κάθε πρόσφορου τεχνικού στοιχείου (αεροφωτογραφίες κ.λ.π.) ή/και εγγράφου (κατά κανόνα δημόσιο, όπως συμβολαίων, αφιερωματικών εγγράφων, αποφάσεις περί δημοτικών τελών, βεβαιώσεις ΟΤΑ, εκκαθαριστικά ΦΑΠ και ΕΝΦΙΑ κ.λ.π., χωρίς να εξαιρούνται όμως και τα ιδιωτικά, τα οποία θα κριθούν κατά περίπτωση, όπως λογαριασμοί ΔΕΗ, αντίγραφα κτηματολογικών φύλλων κλπ), προς τεκμηρίωση της παλαιότητας της κατασκευής και χρήσης του ακινήτου προ '55.

β) Σχέδια κατόψεων και τομών του ακινήτου, καθώς και φωτογραφίες αυτού (εξωτερικές και εσωτερικές), με σαφή αναφορά στο εμβαδόν του καθαρού δαπέδου του χώρου λατρείας.

γ) Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Αρχή, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13/2013 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 1586) και 3/2015 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 529), όπως ισχύουν.

5. Αποδεικτικά στοιχεία για την παλαιότητα της χρήσης του κτιρίου ως χώρου λατρείας πριν την 30-11-1955 έως και σήμερα (παλαιότητα της θρησκευτικής χρήσεως). Η τεκμηρίωση αποδεικνύεται με την κατάθεση κάθε πρόσφορου μέσου και αποδεικτικού στοιχείου (έγγραφα δημόσιων αρχών, αφιερωματικά έγγραφα, άδειες γάμου, βιβλία καταχώρησης ιεροπραξιών κ.λ.π) από το οποίο συνάγεται ότι ο λατρευτικός χώρος λειτουργούσε στο συγκεκριμένο κτίριο πριν την 30-11- 1955 και συνεχίζει να λειτουργεί συνεχώς και αδιαλείπτως έως σήμερα.

1.2 ΒΑΚΟΥΦΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Για τους χώρους λατρείας των Μουσουλμάνων στη Θράκη τους οποίους διαχειρίζονται οι Βακουφικές Επιτροπές Μουσουλμανικής Περιουσίας, η αίτηση υπογράφεται από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν. 1920/91 (Α'11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Βακουφικής Επιτροπής.

Στην αίτηση καθορίζεται η επωνυμία του χώρου λατρείας, η έδρα του, ο υπεύθυνος θρησκευτικός λειτουργός και ο χρόνος ίδρυσης και έναρξης λειτουργίας του (με τεκμηρίωση, όσο το δυνατόν καλύτερα, των στοιχείων από τα οποία προκύπτει η παλαιότητά του), ο μέγιστος αριθμός φιλοξενουμένων ατόμων και το εμβαδόν του ακινήτου. Επίσης στην αίτηση αναγράφεται υποχρεωτικά η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) της Βακουφικής Επιτροπής και του θρησκευτικού λειτουργού. (ΠΑΡ.1.2.1)

Η αίτηση συνοδεύεται από:

1. Αντίγραφα δελτίων αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίων των αιτούντων.
2. Απόφαση συγκρότησης ή ορισμού της Βακουφικής Επιτροπής κατά τα άρθρα 7, 12 και 24 του Ν.3647/2008 (Α' 37).
3. Βιογραφικό σημείωμα του θρησκευτικού λειτουργού και αντίγραφο δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή του διαβατηρίου του.
4. Τίτλους ιδιοκτησίας μετά του πιστοποιητικού μεταγραφής από το κατά τόπο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή άλλα παραστατικά που να αποδεικνύουν τη νόμιμη κατοχή του χώρου (παραχωρητήριο, μισθωτήριο κ.λ.π). Σε περίπτωση λειτουργίας κτηματολογίου, σχετικό απόσπασμα της κτηματολογικής εγγραφής. Σε περίπτωση δε έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας, θα προσκομίζονται, σύμφωνα με το **άρθρο 27 παρ. 4 του Ν.4067/12**: 1) Πιστοποιητικό από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο περί μη διεκδικήσεως του ακινήτου, 2) Βεβαίωση του Δημάρχου για το χρόνο δημιουργίας του οικοπέδου ή του γηπέδου, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον ίδιο και 3) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1985, στην οποία να

δηλώνεται ότι ο αιτών είναι κύριος του οικοπέδου ή του γηπέδου, ο τρόπος και ο χρόνος απόκτησής του, καθώς και ο χρόνος δημιουργίας του που επικαλείται για την παρέκκλιση.

5. Βεβαίωση μηχανικού κατά το άρθρο 107 του Ν.4495/17 (ΠΑΡ.2.1), όπου θα αναφέρονται η ακριβής θέση του ακινήτου, ο χρόνος ανέγερσής του, το συνολικό εμβαδόν του ακινήτου (θρησκευτικού χώρου), το εμβαδόν καθαρού δαπέδου χώρου λατρείας και ο αριθμός των ατόμων που μπορεί να εξυπηρετηθεί (βλ. ΙΙ.Ι.Γ. και ΙΙ.Κ.1. του παρόντος) και θα βεβαιώνεται η νομιμότητα της κατασκευής και χρήσης του ως θρησκευτικού χώρου υφισταμένου πρό '55.
Στη βεβαίωση θα μνημονεύονται και επισυνάπτονται:
 - α) αντίγραφα κάθε πρόσφορου τεχνικού στοιχείου (αεροφωτογραφίες κ.λ.π.) ή/και εγγράφου (κατά κανόνα δημόσιο, όπως συμβολαίων, αφιερωματικών εγγράφων, αποφάσεις περί δημοτικών τελών, βεβαιώσεις ΟΤΑ, εκκαθαριστικά ΦΑΠ και ΕΝΦΙΑ κ.λ.π., χωρίς να εξαιρούνται όμως και τα ιδιωτικά, τα οποία θα κριθούν κατά περίπτωση, όπως λογαριασμοί ΔΕΗ, αντίγραφα κτηματολογικών φύλλων κλπ), προς τεκμηρίωση της παλαιότητας της κατασκευής και χρήσης του ακινήτου προ '55.
 - β) Σχέδια κατόψεων και τομών του ακινήτου, καθώς και φωτογραφίες αυτού (εξωτερικές και εσωτερικές), με σαφή αναφορά στο εμβαδόν του καθαρού δαπέδου του χώρου λατρείας.
 - γ) Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Αρχή, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13/2013 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 1586) και 3/2015 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 529), όπως ισχύουν.
6. Αποδεικτικά στοιχεία για την παλαιότητα της χρήσης του κτιρίου ως χώρου λατρείας πριν την 30-11-1955 έως και σήμερα (παλαιότητα της θρησκευτικής χρήσεως). Η τεκμηρίωση αποδεικνύεται με την κατάθεση κάθε πρόσφορου μέσου και αποδεικτικού στοιχείου (έγγραφα δημόσιων αρχών, αφιερωματικά έγγραφα, άδειες γάμου, βιβλία καταχώρησης ιεροπραξιών κ.λ.π) από το οποίο συνάγεται ότι ο λατρευτικός χώρος λειτουργούσε στο συγκεκριμένο κτίριο πριν την 30-11- 1955 και συνεχίζει να λειτουργεί συνεχώς και αδιαλείπτως έως σήμερα.

1.3 ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΛΕΒΙΤΩΝ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΩΝ ΘΡΑΚΗΣ

Για τους χώρους λατρείας της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης η αίτηση υπογράφεται από τον θρησκευτικό λειτουργό και από πέντε (05) τουλάχιστον μέλη της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών των οποίων βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής.

Στην αίτηση καθορίζεται η επωνυμία του χώρου λατρείας, η έδρα του, ο υπεύθυνος θρησκευτικός λειτουργός και ο χρόνος ίδρυσης και έναρξης λειτουργίας του (με τεκμηρίωση, όσο το δυνατό καλύτερα, των στοιχείων από τα οποία προκύπτει η παλαιότητά του), ο μέγιστος αριθμός φιλοξενουμένων ατόμων και το εμβαδόν του ακινήτου. Επίσης στην αίτηση αναγράφεται υποχρεωτικά η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης και του θρησκευτικού λειτουργού. (ΠΑΡ.1.3.1)

Η αίτηση συνοδεύεται από:

1. Αντίγραφα δελτίων αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίων των αιτούντων.
2. Βιογραφικό σημείωμα του θρησκευτικού λειτουργού.

3. Τίτλους ιδιοκτησίας μετά του πιστοποιητικού μεταγραφής από το κατά τόπο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή άλλα παραστατικά που να αποδεικνύουν τη νόμιμη κατοχή του χώρου (παραχωρητήριο, μισθωτήριο κ.λ.π). Σε περίπτωση λειτουργίας κτηματολογίου, σχετικό απόσπασμα της κτηματολογικής εγγραφής. Σε περίπτωση δε έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας θα προσκομίζονται, σύμφωνα με το **άρθρο 27 παρ. 4 του Ν.4067/12**: 1) Πιστοποιητικό από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο περί μη διεκδικήσεως του ακινήτου, 2) Βεβαίωση του Δημάρχου για το χρόνο δημιουργίας του οικοπέδου ή του γηπέδου, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον ίδιο και 3) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1985, στην οποία να δηλώνεται ότι ο αιτών είναι κύριος του οικοπέδου ή του γηπέδου, ο τρόπος και ο χρόνος απόκτησής του, καθώς και ο χρόνος δημιουργίας του που επικαλείται για την παρέκκλιση.
4. Βεβαίωση μηχανικού κατά το άρθρο 107 του Ν.4495/17 (ΠΑΡ.2.1), όπου θα αναφέρονται η ακριβής θέση του ακινήτου, ο χρόνος ανέγερσής του, το συνολικό εμβαδόν του ακινήτου (θρησκευτικού χώρου), το εμβαδόν καθαρού δαπέδου χώρου λατρείας και ο αριθμός των ατόμων που μπορεί να εξυπηρετηθεί (βλ. ΙΙ.Ι.Γ. και ΙΙ.Κ.1. του παρόντος) και θα βεβαιώνεται η νομιμότητα της κατασκευής και χρήσης του ως θρησκευτικού χώρου υφισταμένου πρό '55.
Στη βεβαίωση θα μνημονεύονται και επισυνάπτονται:
α) αντίγραφα κάθε πρόσφορου τεχνικού στοιχείου (αεροφωτογραφίες κ.λ.π.) ή/και εγγράφου (κατά κανόνα δημόσιο, όπως συμβολαίων, αφιερωματικών εγγράφων, αποφάσεις περί δημοτικών τελών, βεβαιώσεις ΟΤΑ, εκκαθαριστικά ΦΑΠ και ΕΝΦΙΑ κ.λ.π., χωρίς να εξαιρούνται όμως και τα ιδιωτικά, τα οποία θα κριθούν κατά περίπτωση, όπως λογαριασμοί ΔΕΗ, αντίγραφα κτηματολογικών φύλλων κλπ), προς τεκμηρίωση της παλαιότητας της κατασκευής και χρήσης του ακινήτου προ '55.
β) Σχέδια κατόψεων και τομών του ακινήτου, καθώς και φωτογραφίες αυτού (εξωτερικές και εσωτερικές), με σαφή αναφορά στο εμβαδόν του καθαρού δαπέδου του χώρου λατρείας.
γ) Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Αρχή, σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 13/2013 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 1586) και 3/2015 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 529), όπως ισχύουν.
5. Αποδεικτικά στοιχεία για την παλαιότητα της χρήσης του κτιρίου ως χώρου λατρείας πριν την 30-11-1955 έως και σήμερα (παλαιότητα της θρησκευτικής χρήσεως). Η τεκμηρίωση αποδεικνύεται με την κατάθεση κάθε πρόσφορου μέσου και αποδεικτικού στοιχείου (έγγραφα δημόσιων αρχών, αφιερωματικά έγγραφα, άδειες γάμου, βιβλία καταχώρησης ιεροπραξιών κ.λ.π) από το οποίο συνάγεται ότι ο λατρευτικός χώρος λειτουργούσε στο συγκεκριμένο κτίριο πριν την 30-11- 1955 και συνεχίζει να λειτουργεί συνεχώς και αδιαλείπτως έως σήμερα.

Εξυπακούεται ότι εφόσον το κτίριο είναι μεταγενέστερο του 1955, οι ενδιαφερόμενες Διαχειριστικές και Βακουφικές Επιτροπές καθώς και η θρησκευτική κοινότητα των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης οφείλουν να ακολουθούν τις διαδικασίες που ορίζονται στην παρούσα εγκύκλιο για την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χώρου λατρείας και να υποβάλλουν πλήρη σειρά των προβλεπόμενων δικαιολογητικών, προκειμένου αυτή να εκδοθεί κατά τις κείμενες διατάξεις.

2. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

2.1 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Για τους χώρους λατρείας των Μουσουλμάνων στη Θράκη τους οποίους διαχειρίζονται οι Διαχειριστικές Επιτροπές Μουσουλμανικής Περιουσίας, η αίτηση υπογράφεται από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν. 1920/91 (Α'11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής.

Σε κάθε περίπτωση, στην αίτηση θα αναφέρεται η ακριβής διεύθυνση του υπό ίδρυση χώρου λατρείας και οπωσδήποτε ο μέγιστος κάθε φορά αριθμός φιλοξενούμενων (πιστών ή και επισκεπτών) στο χώρο, προκειμένου να τύχουν εφαρμογής οι ανάλογες διατάξεις περί ελαχίστου εμβαδού του δηλωθέντος χώρου. Στην αίτηση αναγράφονται υποχρεωτικά οι διευθύνσεις κατοικίας των αιτούντων. Επίσης στην αίτηση αναγράφεται υποχρεωτικά η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) της Διαχειριστικής Επιτροπής και του θρησκευτικού λειτουργού. (ΠΑΡ.1.1.2)

Η αίτηση συνοδεύεται από:

1. Αντίγραφα δελτίων αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίων των αιτούντων.
2. Βιογραφικό σημείωμα του θρησκευτικού λειτουργού και αντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή του διαβατηρίου του.
3. Νόμιμος τίτλος ιδιοκτησίας (μετά του πιστοποιητικού μεταγραφής του από το κατά τόπο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο) στο όνομα της Διαχειριστικής Επιτροπής ή οποιοδήποτε άλλο έγγραφο που να αποδεικνύει τη νόμιμη παραχώρηση της κατοχής του χώρου γι' αυτή τη χρήση. Σε περίπτωση λειτουργίας κτηματολογίου, σχετικό απόσπασμα της κτηματολογικής εγγραφής. Σε περίπτωση μισθωτηρίου συμβολαίου, απαιτείται να αναγράφεται η δυνατότητα χρήσης του μισθίου για το συγκεκριμένο σκοπό, άλλως προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ότι αποδέχεται τη χρήση του μισθίου ως χώρου λατρείας. Σε περίπτωση έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας θα προσκομίζονται, σύμφωνα με το **άρθρο 27 παρ. 4 του Ν.4067/12**: 1) Πιστοποιητικό από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο περί μη διεκδικήσεως του ακινήτου, 2) Βεβαίωση του Δημάρχου για το χρόνο δημιουργίας του οικοπέδου ή του γηπέδου, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον ίδιο και 3) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1985, στην οποία να δηλώνεται ότι ο αιτών είναι κύριος του οικοπέδου ή του γηπέδου, ο τρόπος και ο χρόνος απόκτησής του, καθώς και ο χρόνος δημιουργίας του που επικαλείται για την παρέκκλιση.
4. Βεβαίωση της οικείας Υπηρεσίας Δόμησης περί της επιτρεπομένης άσκησης δραστηριοτήτων στη συγκεκριμένη περιοχή για την οποία ζητείται η άδεια λειτουργίας του χώρου λατρείας (βεβαίωση χρήσης γης).
5. Βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης κατά το άρθρο 107 του ν.4495/17, από ιδιώτη μηχανικό (ΠΑΡ.2.2), ανάλογα με τον δηλωθέντα πληθυσμό (μέγιστο αριθμό κάθε φορά φιλοξενούμενων) που θα εξυπηρετεί ο χώρος λατρείας, στην οποία θα βεβαιώνεται ρητά, αναλυτικά και σύμφωνα με τα παραπάνω, ότι ο χώρος (ακίνητο) είναι νομίμως υφιστάμενος αναφορικά με την κατασκευή και χρήση του και επομένως πληροί όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις χώρου κύριας χρήσης για να λειτουργήσει ως χώρος που θα φιλοξενήσει χώρο λατρείας του συγκεκριμένου

αριθμού ατόμων, σύμφωνα με τον ισχύοντα οικοδομικό και κτιριοδομικό κανονισμό, τον κανονισμό πυροπροστασίας και τις εκάστοτε ισχύουσες γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις. Επίσης, η βεβαίωση θα αναφέρει, ως ελάχιστα απαιτούμενα στοιχεία, τα εξής: α) όλα τα δημόσια έγγραφα περί της πολεοδομικής νομιμότητας του συνόλου του χώρου (ως κατωτέρω), β) τις στάθμες στις οποίες βρίσκεται ο υπό αδειοδότηση χώρος, γ), βεβαίωση χρήσης γής από την οικεία Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ), δ) το συνολικό εμβαδό του χώρου καθώς και το εμβαδό καθαρού δαπέδου του χώρου λατρείας, ε) την εφαρμογή των κείμενων διατάξεων περί του επαρκούς φωτισμού και αερισμού, ηχομόνωσης, εγκαταστάσεων ύδρευσης-αποχέτευσης στ) την ύπαρξη αποχωρητηρίου. Η ανωτέρω βεβαίωση πρέπει να συνοδεύεται και από αντίγραφο της οικοδομικής άδειας μετά των τυχόν τροποποιήσεων της καθώς και αντίγραφα κατόψεων – τομών του χώρου που πρόκειται να λειτουργήσει ο χώρος λατρείας, στην οποία θα αποτυπώνονται όλοι οι χώροι του, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που προβλέπονται από ειδικές διατάξεις του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου (π.χ. κτιριολογικές προδιαγραφές, υγειονομικές προδιαγραφές,) και φωτογραφίες του χώρου, όπως αυτές οι κατόψεις – τομές συνοδεύουν την οικοδομική άδεια ή την άδεια δόμησης ή την έγκριση μικρής κλίμακας ή την ενημέρωση φακέλου, ή κατά περίπτωση (ανάλογα με την υπαγωγή στον αντίστοιχο νόμο εξαίρεσης – νομιμοποίησης-τακτοποίησης – ρύθμισης) τα αντίγραφα των σχεδίων που έχουν υποβληθεί στην αρμόδια αρχή ή στο ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ. Σε αυτήν την περίπτωση απαιτείται βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής από το ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ ή βεβαίωση εξόφλησης του 30% του ενιαίου ειδικού προστίμου από το ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ, ανάλογα με τις διατάξεις του νόμου στον οποίο έχουν υπαχθεί. Υπενθυμίζεται ότι η παράγραφος 8 του άρθρου 107 του Ν. 4495/2017 όπως ισχύει, προβλέπει τα εξής: «η απαιτούμενη βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης χορηγείται από ιδιώτη μηχανικό. Απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας Δόμησης ότι η νέα χρήση δεν απαγορεύεται από ειδικότερες διατάξεις που ισχύουν για το συγκεκριμένο ακίνητο ή την περιοχή του ακινήτου».

6. Βεβαίωση της αρμόδιας υγειονομικής Υπηρεσίας ότι πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις γενικής υγιεινής και υγιεινής περιβάλλοντος.
7. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Αρχή, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13/2013 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 1586), όπως ισχύει.

2.2 ΒΑΚΟΥΦΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Για τους χώρους λατρείας των Μουσουλμάνων στη Θράκη τους οποίους διαχειρίζονται οι Βακουφικές Επιτροπές Μουσουλμανικής Περιουσίας, η αίτηση υπογράφεται από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν. 1920/91 (Α'11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Βακουφικής Επιτροπής.

Σε κάθε περίπτωση, στην αίτηση θα αναφέρεται η ακριβής διεύθυνση του υπό ίδρυση χώρου λατρείας και οπωσδήποτε ο μέγιστος κάθε φορά αριθμός φιλοξενούμενων (πιστών ή και επισκεπτών) στο χώρο, προκειμένου να τύχουν εφαρμογής οι ανάλογες διατάξεις περί ελαχίστου εμβαδού του δηλωθέντος χώρου. Στην αίτηση αναγράφονται υποχρεωτικά οι διευθύνσεις κατοικίας των αιτούντων μελών. Επίσης στην αίτηση αναγράφεται

υποχρεωτικά η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) της Βακουφικής Επιτροπής και του θρησκευτικού λειτουργού.(ΠΑΡ. 1.2.2)

Η αίτηση συνοδεύεται από:

1. Αντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή του διαβατηρίου των αιτούντων.
2. Απόφαση επικύρωσης της Βακουφικής Επιτροπής από τον οικείο Μουφτή.
3. Βιογραφικό σημείωμα του θρησκευτικού λειτουργού και αντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή του διαβατηρίου του.
4. Νόμιμος τίτλος ιδιοκτησίας (μετά του πιστοποιητικού μεταγραφής του από το κατά τόπο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο) στο όνομα της Βακουφικής Επιτροπής ή οποιοδήποτε άλλο έγγραφο που να αποδεικνύει τη νόμιμη παραχώρηση της κατοχής του χώρου γι' αυτή τη χρήση. Σε περίπτωση λειτουργίας κτηματολογίου, σχετικό απόσπασμα της κτηματολογικής εγγραφής. Σε περίπτωση μισθωτηρίου συμβολαίου, απαιτείται να αναγράφεται η δυνατότητα χρήσης του μισθίου για το συγκεκριμένο σκοπό, άλλως προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ότι αποδέχεται τη χρήση του μισθίου ως χώρου λατρείας. Σε περίπτωση δε έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας θα προσκομίζονται, σύμφωνα με το **άρθρο 27 παρ. 4 του Ν.4067/12**: 1)Πιστοποιητικό από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο περί μη διεκδικήσεως του ακινήτου, 2) Βεβαίωση του Δημάρχου για το χρόνο δημιουργίας του οικοπέδου ή του γηπέδου, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον ίδιο και 3) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1985, στην οποία να δηλώνεται ότι ο αιτών είναι κύριος του οικοπέδου ή του γηπέδου, ο τρόπος και ο χρόνος απόκτησής του, καθώς και ο χρόνος δημιουργίας του που επικαλείται για την παρέκκλιση.
5. Βεβαίωση της οικείας Υπηρεσίας Δόμησης περί της επιτρεπομένης άσκησης δραστηριοτήτων στη συγκεκριμένη περιοχή για την οποία ζητείται η άδεια λειτουργίας του χώρου λατρείας (βεβαίωση χρήσης γης).
6. Βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης κατά το άρθρο 107 του Ν.4495/17, από ιδιώτη μηχανικό (ΠΑΡ.2.2), ανάλογα με τον δηλωθέντα πληθυσμό (μέγιστο αριθμό κάθε φορά φιλοξενούμενων) που θα εξυπηρετεί ο χώρος λατρείας, θα βεβαιώνεται ρητά, αναλυτικά και σύμφωνα με τα παραπάνω, ότι ο χώρος (ακίνητο) είναι νομίμως υφιστάμενος και πληροί όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις χώρου κύριας χρήσης για να λειτουργήσει ως χώρος που θα φιλοξενήσει χώρο λατρείας του συγκεκριμένου αριθμού ατόμων, σύμφωνα με τον ισχύοντα οικοδομικό και κτιριοδομικό κανονισμό, τον κανονισμό πυροπροστασίας και τις εκάστοτε ισχύουσες γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις. Επίσης, η βεβαίωση θα αναφέρει, ως ελάχιστα απαιτούμενα στοιχεία, τα εξής: α) όλα τα δημόσια έγγραφα περί της πολεοδομικής νομιμότητας του συνόλου του χώρου (ως κατωτέρω), β) τις στάθμες στις οποίες βρίσκεται ο υπό αδειοδότηση χώρος, γ), βεβαίωση χρήσης γής από την οικεία Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ), δ) το συνολικό εμβαδό του χώρου καθώς και το εμβαδό καθαρού δαπέδου του χώρου λατρείας, ε) την εφαρμογή των κείμενων διατάξεων περί του επαρκούς φωτισμού και αερισμού, ηχομόνωσης, εγκαταστάσεων ύδρευσης-αποχέτευσης στ) την ύπαρξη αποχωρητηρίου. Η ανωτέρω βεβαίωση πρέπει να συνοδεύεται και από αντίγραφο της οικοδομικής άδειας μετά των τυχόν τροποποιήσεων της καθώς και αντίγραφα κατόψεων – τομών του χώρου που πρόκειται να λειτουργήσει ο χώρος λατρείας, στην οποία θα αποτυπώνονται όλοι οι χώροι του, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που προβλέπονται από ειδικές διατάξεις του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου (π.χ. κτιριολογικές προδιαγραφές, υγειονομικές προδιαγραφές,) και φωτογραφίες του

χώρου, όπως αυτές οι κατόψεις – τομές συνοδεύουν την οικοδομική άδεια ή την άδεια δόμησης ή την έγκριση μικρής κλίμακας ή την ενημέρωση φακέλου, ή κατά περίπτωση (ανάλογα με την υπαγωγή στον αντίστοιχο νόμο εξαιρέσης – νομιμοποίησης-τακτοποίησης – ρύθμισης) τα αντίγραφα των σχεδίων που έχουν υποβληθεί στην αρμόδια αρχή ή στο ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ. Σε αυτήν την περίπτωση απαιτείται βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής από το ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ ή βεβαίωση εξόφλησης του 30% του ενιαίου ειδικού προστίμου από το ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ, ανάλογα με τις διατάξεις του νόμου στον οποίο έχουν υπαχθεί. Υπενθυμίζεται ότι η παράγραφος 8 του άρθρου 107 του Ν. 4495/2017 όπως ισχύει, προβλέπει τα εξής: «η απαιτούμενη βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης χορηγείται από ιδιώτη μηχανικό. Απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας Δόμησης ότι η νέα χρήση δεν απαγορεύεται από ειδικότερες διατάξεις που ισχύουν για το συγκεκριμένο ακίνητο ή την περιοχή του ακινήτου

7. Βεβαίωση της αρμόδιας υγειονομικής Υπηρεσίας ότι πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις γενικής υγιεινής και υγιεινής περιβάλλοντος.
8. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Αρχή, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13/2013 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 1586, όπως ισχύει).

2.3 ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΛΕΒΙΤΩΝ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΩΝ ΘΡΑΚΗΣ

Για τους χώρους λατρείας της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης η αίτηση υπογράφεται από τον θρησκευτικό λειτουργό και από πέντε (05) τουλάχιστον μέλη της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών των οποίων βεβαιώνεται το γνήσιο υπογραφής.

Σε κάθε περίπτωση, στην αίτηση θα αναφέρεται η ακριβής διεύθυνση του υπό ίδρυση χώρου λατρείας και οπωσδήποτε ο μέγιστος κάθε φορά αριθμός φιλοξενούμενων (πιστών ή και επισκεπτών) στο χώρο, προκειμένου να τύχουν εφαρμογής οι ανάλογες διατάξεις περί ελαχίστου εμβαδού του δηλωθέντος χώρου. Στην αίτηση αναγράφονται υποχρεωτικά οι διευθύνσεις κατοικίας των αιτούντων μελών. Επίσης στην αίτηση αναγράφεται υποχρεωτικά η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών και του θρησκευτικού λειτουργού.(ΠΑΡ.1.3.2)

Η αίτηση συνοδεύεται από:

1. Αντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή του διαβατηρίου των αιτούντων.
2. Βιογραφικό σημείωμα του θρησκευτικού λειτουργού.
3. Νόμιμος τίτλος ιδιοκτησίας (μετά του πιστοποιητικού μεταγραφής του από το κατά τόπο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο) στο όνομα των Μουσουλμάνων Αλεβιτών στη Θράκη ή του θρησκευτικού λειτουργού ή κάποιου από τα αιτούντα μέλη της θρησκευτικής κοινότητας ή μισθωτήριο συμβόλαιο (θεωρημένο ή δηλωθέν στην αρμόδια φορολογική αρχή, κατά τις κείμενες διατάξεις) του ακινήτου στο οποίο πρόκειται να εγκατασταθεί ο χώρος λατρείας ή οποιοδήποτε άλλο έγγραφο που να αποδεικνύει τη νόμιμη παραχώρηση της κατοχής του χώρου γι' αυτή τη χρήση. Σε περίπτωση λειτουργίας κτηματολογίου, σχετικό απόσπασμα της κτηματολογικής εγγραφής. Σε περίπτωση μισθωτηρίου συμβολαίου, απαιτείται να αναγράφεται η δυνατότητα χρήσης του μισθίου για το συγκεκριμένο σκοπό, άλλως προσκομίζεται υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ότι αποδέχεται τη χρήση του μισθίου ως χώρου λατρείας. Σε περίπτωση έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας θα προσκομίζονται, σύμφωνα

με το **άρθρο 27 παρ. 4 του Ν.4067/12**: 1) Πιστοποιητικό από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο περί μη διεκδικήσεως του ακινήτου, 2) Βεβαίωση του Δημάρχου για το χρόνο δημιουργίας του οικοπέδου ή του γηπέδου, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον ίδιο και 3) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1985, στην οποία να δηλώνεται ότι ο αιτών είναι κύριος του οικοπέδου ή του γηπέδου, ο τρόπος και ο χρόνος απόκτησής του, καθώς και ο χρόνος δημιουργίας του που επικαλείται για την παρέκκλιση.

4. Βεβαίωση της οικείας Υπηρεσίας Δόμησης περί της επιτρεπομένης άσκησης δραστηριοτήτων στη συγκεκριμένη περιοχή για την οποία ζητείται η άδεια λειτουργίας του χώρου λατρείας (βεβαίωση χρήσης γης).
5. Βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης κατά το άρθρο 107 του Ν.4495/17, από ιδιώτη μηχανικό (ΠΑΡ.2.2), ανάλογα με τον δηλωθέντα πληθυσμό (μέγιστο αριθμό κάθε φορά φιλοξενούμενων) που θα εξυπηρετεί ο χώρος λατρείας, θα βεβαιώνεται ρητά, αναλυτικά και σύμφωνα με τα παραπάνω, ότι ο χώρος (ακίνητο) είναι νομίμως υφιστάμενος και πληροί όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις χώρου κύριας χρήσης για να λειτουργήσει ως χώρος που θα φιλοξενήσει χώρο λατρείας του συγκεκριμένου αριθμού ατόμων, σύμφωνα με τον ισχύοντα οικοδομικό και κτιριοδομικό κανονισμό, τον κανονισμό πυροπροστασίας και τις εκάστοτε ισχύουσες γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις. Επίσης, η βεβαίωση θα αναφέρει, ως ελάχιστα απαιτούμενα στοιχεία, τα εξής: α) όλα τα δημόσια έγγραφα περί της πολεοδομικής νομιμότητας του συνόλου του χώρου (ως κατωτέρω), β) τις στάθμες στις οποίες βρίσκεται ο υπό αδειοδότηση χώρος, γ), βεβαίωση χρήσης γής από την οικεία Υπηρεσία Δόμησης (ΥΔΟΜ), δ) το συνολικό εμβαδό του χώρου καθώς και το εμβαδό καθαρού δαπέδου του χώρου λατρείας, ε) την εφαρμογή των κείμενων διατάξεων περί του επαρκούς φωτισμού και αερισμού, ηχομόνωσης, εγκαταστάσεων ύδρευσης-αποχέτευσης και στ) την ύπαρξη αποχωρητηρίου. Η ανωτέρω βεβαίωση πρέπει να συνοδεύεται και από αντίγραφο της οικοδομικής άδειας μετά των τυχόν τροποποιήσεων της καθώς και αντίγραφα κατόψεων – τομών του χώρου που πρόκειται να λειτουργήσει ο χώρος λατρείας, στην οποία θα αποτυπώνονται όλοι οι χώροι του, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που προβλέπονται από ειδικές διατάξεις του ισχύοντος θεσμικού πλαισίου (π.χ. κτιριολογικές προδιαγραφές, υγειονομικές προδιαγραφές,) και φωτογραφίες του χώρου, όπως αυτές οι κατόψεις – τομές συνοδεύουν την οικοδομική άδεια ή την άδεια δόμησης ή την έγκριση μικρής κλίμακας ή την ενημέρωση φακέλου, ή κατά περίπτωση (ανάλογα με την υπαγωγή στον αντίστοιχο νόμο εξαίρεσης – νομιμοποίησης-τακτοποίησης – ρύθμισης) τα αντίγραφα των σχεδίων που έχουν υποβληθεί στην αρμόδια αρχή ή στο ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ. Σε αυτήν την περίπτωση απαιτείται βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής από το ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ ή βεβαίωση εξόφλησης του 30% του ενιαίου ειδικού προστίμου από το ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ, ανάλογα με τις διατάξεις του νόμου στον οποίο έχουν υπαχθεί. Υπενθυμίζεται ότι η παράγραφος 8 του άρθρου 107 του Ν. 4495/2017 όπως ισχύει, προβλέπει τα εξής: «η απαιτούμενη βεβαίωση χώρου κύριας χρήσης χορηγείται από ιδιώτη μηχανικό. Απαιτείται βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας Δόμησης ότι η νέα χρήση δεν απαγορεύεται από ειδικότερες διατάξεις που ισχύουν για το συγκεκριμένο ακίνητο ή την περιοχή του ακινήτου.
6. Βεβαίωση της αρμόδιας υγειονομικής Υπηρεσίας ότι πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις γενικής υγιεινής και υγιεινής περιβάλλοντος.
7. Πιστοποιητικό (ενεργητικής) πυροπροστασίας, το οποίο εκδίδεται από την οικεία Πυροσβεστική Αρχή, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 13/2013 Πυροσβεστική Διάταξη (Β' 1586), όπως ισχύει.

3. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΊΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

Η άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του χώρου λατρείας ανακαλείται ως κάτωθι:

Α)Για τους χώρους λατρείας των Μουσουλμάνων στη Θράκη τους οποίους διαχειρίζονται οι Διαχειριστικές Επιτροπές Μουσουλμανικής Περιουσίας, υποβάλλονται στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, τα εξής:

1) αίτηση ανάκλησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας στην οποία θα εκτίθενται με πληρότητα οι λόγοι για την αιτούμενη ανάκληση (τη βασιμότητα των οποίων η υπηρεσία δύναται να εξακριβώσει με κάθε πρόσφορο μέσο). Η αίτηση υπογράφεται από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν. 1920/91 (Α'11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής και 2) πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο του Βιβλίου τέλεσης ιερολογιών σε όλη τη διάρκεια λειτουργίας του χώρου λατρείας, προκειμένου αυτά να διατηρηθούν στα Γενικά Αρχεία του Κράτους, κατά τα προβλεπόμενα στον Ν. 4610/2019 (Α' 70) και ιδίως το άρθρο 164 (για την ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας).

Για τους χώρους λατρείας των Μουσουλμάνων στη Θράκη τους οποίους διαχειρίζονται οι Βακουφικές Επιτροπές Μουσουλμανικής Περιουσίας, υποβάλλονται στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, τα εξής:

1) αίτηση ανάκλησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας στην οποία θα εκτίθενται με πληρότητα οι λόγοι για την αιτούμενη ανάκληση (τη βασιμότητα των οποίων η υπηρεσία δύναται να εξακριβώσει με κάθε πρόσφορο μέσο). Η αίτηση υπογράφεται από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν. 1920/91 (Α'11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Βακουφικής Επιτροπής και 2) πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο του Βιβλίου τέλεσης ιερολογιών σε όλη τη διάρκεια λειτουργίας του χώρου λατρείας, προκειμένου αυτά να διατηρηθούν στα Γενικά Αρχεία του Κράτους, κατά τα προβλεπόμενα στον Ν. 4610/2019 (Α' 70) και ιδίως το άρθρο 164 (για την ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας).

Για τους χώρους λατρείας της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης υποβάλλονται στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, τα εξής:

1) αίτηση ανάκλησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας στην οποία θα εκτίθενται με πληρότητα οι λόγοι για την αιτούμενη ανάκληση (τη βασιμότητα των οποίων η υπηρεσία δύναται να εξακριβώσει με κάθε πρόσφορο μέσο). Η αίτηση υπογράφεται από τον θρησκευτικό λειτουργό και από πέντε (05) τουλάχιστον μέλη της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών των οποίων βεβαιώνεται το γνήσιο υπογραφής, 2) αντίγραφο Αποσπάσματος Πρακτικού Γενικής Συνέλευσης των μελών ή απόφαση του επίσημου κεντρικού οργάνου διοίκησης της θρησκευτικής κοινότητας με τα οποία ζητείται η ανάκληση της άδειας, όπου εκτίθενται με πληρότητα οι λόγοι ανάκλησης και 3) πρωτότυπο ή ακριβές αντίγραφο του Βιβλίου τέλεσης ιερολογιών σε όλη τη διάρκεια λειτουργίας του χώρου λατρείας, προκειμένου αυτά να διατηρηθούν στα Γενικά Αρχεία του Κράτους, κατά τα προβλεπόμενα

στον Ν. 4610/2019 (Α' 70) και ιδίως το άρθρο 164 (για την ανάκληση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας).

Β) Από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων εφόσον διαπιστωθεί ότι δεν πληρούνται ή παραβιάζονται οι ελάχιστες νόμιμες προϋποθέσεις χορήγησης της διοικητικής άδειας όπως, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά :

1. Παραβίαση των συνταγματικών διατάξεων και των κανόνων δημοσίας τάξεως.
2. Παραβίαση των όρων και προϋποθέσεων που προβλέπει η παρούσα εγκύκλιος για την έκδοση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χώρου λατρείας.

4. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ (ΤΕΜΕΝΟΥΣ, ΤΕΚΕ, ΜΕΣΤΖΙΤ, ΤΖΕΜ/ΤΖΕΜΕΒΙ) ΣΤΗ ΘΡΑΚΗ

Για την ανέγερση μουσουλμανικού χώρου λατρείας ακολουθείται η εξής διαδικασία:



ΣΤΑΔΙΟ 1) : ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Ο ενδιαφερόμενος ή ο εξουσιοδοτημένος μηχανικός ερευνά :

1. Εάν το ακίνητο (οικόπεδο ή κτίσμα) είναι χαρακτηρισμένο μνημείο ή προστατεύεται αυτοδίκαια από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002, είτε βρίσκεται εντός αρχαιολογικού χώρου ή ιστορικού τόπου, είτε πλησίον αρχαίου ή νεώτερου μνημείου, είτε πρόκειται για κατασκευή παλαιότερη των 100 ετών, διότι τότε εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (ΦΕΚ 153/Α') και στις αρμοδιότητες του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων είναι καταρχήν δυνατή η πρόσβαση στο Εθνικό Αρχείο Μνημείων που τηρείται στο Υπουργείο Πολιτισμού & Αθλητισμού από την ιστοσελίδα: listedmonuments.culture.gr, αλλά είναι απολύτως επιβεβλημένη η υποβολή σχετικού αιτήματος στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού.
2. Εάν το οικόπεδο ή το υφιστάμενο κτίσμα συμπεριλαμβάνεται στη βάση δεδομένων η οποία περιέχει όλα τα χαρακτηρισμένα ως διατηρητέα κτήρια και παραδοσιακούς

οικισμούς στη Μακεδονία και Θράκη, αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών (π. Υπουργείο Μακεδονίας και Θράκης) ή εάν είναι όμορο διατηρητέου κτηρίου. Για το σκοπό αυτό μπορεί να προσφύγει στην ιστοσελίδα: <http://www.mathra.gr> που τηρείται στο Υπουργείο Εσωτερικών (π. ΥΜΑΘ) και

- Εάν το οικόπεδο ή το υφιστάμενο κτίσμα συμπεριλαμβάνεται στη βάση δεδομένων η οποία περιέχει όλα τα χαρακτηρισμένα ως διατηρητέα κτήρια και παραδοσιακούς οικισμούς που τηρείται στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας (για το σκοπό αυτό μπορεί να προσφύγει στην ιστοσελίδα: estia.minenv.gr).

Σε κάθε περίπτωση, ο ενδιαφερόμενος, ή ο εξουσιοδοτημένος μηχανικός, προκειμένου να εξασφαλίσει έγγραφη σύμφωνη γνώμη ότι το ακίνητο (οικόπεδο ή κτίσμα) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.3028/2002 (Α' 153) «περί προστασίας των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», υποβάλλει στην κατά τόπο αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων/ΥΝΜΤΕΑΜΘ (Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης) αίτηση η οποία συνοδεύεται από την απόφαση συγκρότησης ή ορισμού της Βακουφικής ή Διαχειριστικής Επιτροπής κατά τα άρθρα 7, 12 και 24 του Ν.3647/2008, (ΦΕΚ Α' 37) και τοπογραφικό διάγραμμα εις διπλούν για τον εντοπισμό της θέσης του ακινήτου.

Επισημαίνεται ότι εφόσον το ακίνητο είναι όμορο διατηρητέου κοινού κτίσματος αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών (π. ΥΜΑΘ) ισχύουν τα αναφερόμενα στις παρ. 5α και 5β του άρθρου 6 του Ν.4067/12 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός», με την οποία μπορούν να οριστούν ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ή χρήσης κατά παρέκκλιση από κάθε γενική ή ειδική διάταξη στο ακίνητο για την προστασία του διατηρητέου κτηρίου. Προκειμένου να οριστούν οι παραπάνω ειδικοί όροι εκδίδεται απόφαση του ΥΠΕΣ (π. ΥΜΑΘ), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3α, του άρθρου 6 του Ν.4067/12.

Σύμφωνα με την αρ. πρωτ. 4939/21-6-2005 εγκύκλιο του Υπουργείου Μακεδονίας –Θράκης σε ότι αφορά στη διαδικασία ελέγχου μελετών σε παραδοσιακούς οικισμούς, αρμοδιότητας του ΥΠΕΣ (π. ΥΜΑΘ), μπορεί σε ιδιαίζουσες περιπτώσεις η αρμόδια πολεοδομική αρχή να υποβάλλει το φάκελο στο ΥΜΑΘ προς έγκριση, μετά τη γνωμοδότηση του οικείου Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής.

Εφόσον δεν υπάρχει κώλυμα από αρχαιολογικής πλευράς, η αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων/ ΥΝΜΤΕΑΜΘ χορηγεί **σύμφωνη γνώμη την οποία κοινοποιεί**, μαζί με την αίτηση των ενδιαφερομένων **στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων της Γενικής Γραμματείας Θρησκευμάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων.**

ΣΤΑΔΙΟ 2): ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ

Μετά τη λήψη της απόφασης από την αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων / ΥΝΜΤΕΑΜΘ και πριν την έκδοση πολεοδομικής άδειας για ανέγερση χώρου λατρείας, απαιτείται η σχετική άδεια του Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων.

Ως εκ τούτου, τα απαραίτητα δικαιολογητικά που υποβάλλονται από τον ενδιαφερόμενο στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων, είναι τα εξής:

- Αίτηση υπογεγραμμένη από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν.1920/1991 (Α' 11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Διαχειριστικής/Βακουφικής Επιτροπής με την απόφαση συγκρότησης ή ορισμού τους κατά τα άρθρα 7, 12 και 24 του Ν.3647/2008 (Α' 37), εάν πρόκειται για ανέγερση τεμένους, τεκέ, μεστζίτ.

Εάν πρόκειται για ανέγερση τζεμ/τζεμεβί, αίτηση υπογεγραμμένη από τον θρησκευτικό λειτουργό της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης και τουλάχιστον (5) μέλη της θρησκευτικής τους κοινότητας των οποίων θα βεβαιώνεται το γνήσιο της υπογραφής.

Σε κάθε περίπτωση στην αίτηση θα αναφέρεται η ακριβής διεύθυνση του οικοπέδου/γηπέδου όπου πρόκειται να ανεγερθεί ο χώρος λατρείας και οπωσδήποτε ο μέγιστος κάθε φορά αριθμός φιλοξενούμενων (πιστών ή και επισκεπτών), προκειμένου να τύχουν εφαρμογής οι ανάλογες διατάξεις περί ελαχίστου εμβαδού του δηλωθέντος χώρου. Επίσης στην αίτηση αναγράφεται υποχρεωτικά η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) της Διαχειριστικής/Βακουφικής Επιτροπής, των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης (ΠΑΡ.1.1.3, 1.2.3, 1.3.3).

- Αντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή του διαβατηρίου των αιτούντων.
- Τίτλοι ιδιοκτησίας μετά του πιστοποιητικού μεταγραφής από το κατά τόπο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή άλλα παραστατικά που να αποδεικνύουν τη νόμιμη κατοχή του χώρου (παραχωρητήριο, μισθωτήριο κ.λ.π). Σε περίπτωση λειτουργίας κτηματολογίου, σχετικό απόσπασμα της κτηματολογικής εγγραφής. Σε περίπτωση δε έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας θα προσκομίζονται, σύμφωνα με το **άρθρο 27 παρ. 4 του Ν.4067/12**: 1) Πιστοποιητικό από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο περί μη διεκδικήσεως του ακινήτου, 2) Βεβαίωση του Δημάρχου για το χρόνο δημιουργίας του οικοπέδου ή του γηπέδου, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον ίδιο και 3) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1985, στην οποία να δηλώνεται ότι ο αιτών είναι κύριος του οικοπέδου ή του γηπέδου, ο τρόπος και ο χρόνος απόκτησής του, καθώς και ο χρόνος δημιουργίας του που επικαλείται για την παρέκκλιση.
- Βεβαίωση της οικείας Υπηρεσίας Δόμησης περί της επιτρεπόμενης άσκησης δραστηριοτήτων στη συγκεκριμένη περιοχή για την οποία ζητείται η άδεια ανέγερσης του χώρου λατρείας (βεβαίωση χρήσης γης).
- Βεβαίωση – Τεχνική έκθεση ιδιώτη μηχανικού σχετικά με τη χωρητικότητα του υπό ανέγερση χώρου λατρείας, σύμφωνα με τα οριζόμενα και τις προϋποθέσεις της παρ. ΙΙ.Η της παρούσας (ΠΑΡ.2.3) στην οποία θα μνημονεύονται/επισυνάπτονται αντίγραφα σχεδίων (κατόψεις, τομές) τα οποία θα κατατεθούν στην αρμόδια ΥΔΟΜ για την έγκριση της πολεοδομικής άδειας.

Επισημαίνεται ότι η χορηγούμενη άδεια ισχύει για διάστημα εννέα (9) μηνών από την ανάρτησή της στη Διαύγεια.

Ο ενδιαφερόμενος αφού λάβει την άδεια του Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων η οποία κοινοποιείται από το Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων στην αρμόδια Υ.ΔΟΜ και στην αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων/ ΥΝΜΤΕΑΜΘ απευθύνεται στις κατά τόπους Υπηρεσίες Δόμησης για τη χορήγηση α) της προέγκρισης οικοδομικής άδειας η οποία είναι προαιρετική πλην των περιπτώσεων όπου προβλέπεται η έκδοση οικοδομικής άδειας από άλλες υπηρεσίες πλην της ΥΔΟΜ και για β) για τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας.

ΣΤΑΔΙΟ 4Α): ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΠΡΟΕΓΚΡΙΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΙΚΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ

Η διαδικασία προέγκρισης για την έκδοση οικοδομικής άδειας είναι υποχρεωτική για τις κατηγορίες ένα (1) και δύο (2) του άρθρου 36 του Ν. 4495/17 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και προαιρετική για την κατηγορία τρία (3) του ιδίου άρθρου.

Η διαδικασία προέγκρισης άδειας αναθεώρησης είναι υποχρεωτική, εφόσον αφορά σε μεταβολή των πολεοδομικών μεγεθών κάλυψης, δόμησης και όγκου. Κατ' εξαίρεση, η προέγκριση οικοδομικής άδειας είναι υποχρεωτική στις εξής περιπτώσεις:

α) σε νεοαναγειρόμενα κτίρια με επιφάνεια που προσμετράται στη δόμηση μεγαλύτερη των τριών χιλιάδων (3.000) τ.μ. και προσθηκών σε υφιστάμενα κτίρια με συνολική προκύπτουσα επιφάνεια προσμετρούμενη στη δόμηση μεγαλύτερη των τριών χιλιάδων (3.000) τ.μ., **β)** όπου προβλέπεται η έκδοση οικοδομικής άδειας από άλλες υπηρεσίες, πλην της Υπηρεσίας Δόμησης (Υ.ΔΟΜ.), η προέγκριση δόμησης είναι υποχρεωτική και χορηγείται από την οικεία Υ.ΔΟΜ. και **γ)** για την κατασκευή μόνιμων κτιριακών εγκαταστάσεων, έργων ιδιαίτερης περιβαλλοντικής και οικιστικής σημασίας ή και έργων που άπτονται ειδικού ελέγχου ως προς τους όρους δόμησης, καθώς και στις περιπτώσεις κτιρίων επιφάνειας άνω των τριών χιλιάδων (3.000) τ.μ.

Κατά την ηλεκτρονική διαδικασία έκδοσης προέγκρισης οικοδομικής άδειας, ο Διαχειριστής της αίτησης εισάγει στο σύστημα:

1. αίτηση έκδοσης προέγκρισης οικοδομικής άδειας,
2. υπεύθυνη δήλωση του κυρίου του έργου ή του έχοντος το νόμιμο δικαίωμα για την ανάθεση της διαχείρισης της αίτησης στον Διαχειριστή αίτησης,
3. τα στοιχεία του ακινήτου και τα γεωχωρικά δεδομένα για τον εντοπισμό του ακινήτου,
4. τα στοιχεία του κυρίου του έργου ή του έχοντος το νόμιμο δικαίωμα,
5. τα δικαιολογητικά του άρθρου 35 του Ν. 4495/17, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, τα οποία είναι τα εξής:
 - i. αίτηση του κυρίου του έργου ή του έχοντος νόμιμο δικαίωμα, με τις δηλώσεις αναθέσεων – αναλήψεων και επιβλέψεων μελετών,
 - ii. τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο περιλαμβάνει πάντοτε υποχρεωτικώς: 1. εξάρτηση των κορυφών της ιδιοκτησίας από το ισχύον κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο, 2. περίγραμμα των υφιστάμενων κτιρίων μονοσήμαντα ορισμένο με ορθογώνιες συντεταγμένες στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων, 3. πλήρη φωτογραφική αποτύπωση, 4. υψομετρική αποτύπωση, 5. βεβαίωση της αρμόδιας υπηρεσίας τεχνικής υπηρεσίας Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) α' ή β' βαθμού για την οριστική στάθμη του κρασπέδου (βεβαίωση υψομέτρου), όπου απαιτείται. Ως τοπογραφικό διάγραμμα νοείται το τοπογραφικό διάγραμμα του άρθρου 83 παράγραφος 4 του Ν. 4495/17.
 - iii. το διάγραμμα κάλυψης υποβάλλεται σε κλίμακα 1:100 ή 1:200 ή 1:500 και περιλαμβάνει:
 1. Το οικόπεδο ή γήπεδο με τις διαστάσεις και το εμβαδόν του, περίγραμμα του προς οικοδόμηση κτιρίου γεωμετρικά ορισμένο, μονοσήμαντα ορισμένο με ορθογώνιες συντεταγμένες στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων.
 2. Τους υπολογισμούς της επιτρεπόμενης και πραγματοποιούμενης κάλυψης και δόμησης, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος, τον πραγματοποιούμενο όγκο του κτιρίου, το συντελεστή κατ' όγκο εκμετάλλευσης, τις πλάγιες και οπίσθιες αποστάσεις και τον υπολογισμό των αναγκών σε χώρους στάθμευσης.

3. Τα περιγράμματα των επιπέδων του κτιρίου, υπόγειων και υπέργειων, οι διαστάσεις τους, η θέση τους σε σχέση με τις οικοδομικές γραμμές και τα πλάγια όρια του οικοπέδου και όποιο άλλο βασικό στοιχείο είναι απαραίτητο για τον υπολογισμό της κάλυψης, της δόμησης και του ύψους του κτιρίου. Σε περιπτώσεις προσθήκης, περιέχονται και τα παλαιά κτίσματα με τα ανωτέρω στοιχεία, οι αριθμοί των αδειών τους ή των τίτλων ή των αποφάσεων εξαίρεσης ή αναστολής κατεδάφισης, αν έχουν υπαχθεί σε καθεστώς τακτοποίησης ή νομιμοποίησης
4. Τα περιγράμματα επιφανειών και ο υπολογισμός εμβαδών για χώρους ειδικών χρήσεων του κτιρίου που απαιτούν βεβαιώσεις κύριας χρήσης.
5. Τη σχηματική τομή για την ένδειξη του μέγιστου ύψους του κτιρίου, του ιδεατού στερεού και τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, σε σχέση με το οριστικά διαμορφωμένο έδαφος στην οποία περιέχονται το πραγματοποιούμενο ύψος του κτίσματος και το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος.
6. Ενδεικτικές όψεις.
7. Τη διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου με τις απαραίτητες ενδείξεις για τον υπολογισμό της φύτευσης και της στάθμης εδάφους σε κάθε διαμορφούμενο επίπεδο.
8. Ενδεικτική τρισδιάστατη απεικόνιση της κατασκευής, με γραμμικό ή με ελεύθερο σχεδιασμό ή φυτογραφίες σε υφιστάμενα κτίρια.

Αν απαιτείται γνωμοδότηση ή έγκριση άλλων οργάνων ή φορέων, το διάγραμμα κάλυψης πρέπει να τηρεί και τις προδιαγραφές που τίθενται από αυτούς.

- iii. τίτλο ιδιοκτησίας και πρόσφατο πιστοποιητικό ιδιοκτησίας ή κτηματογραφικό φύλλο ή απόσπασμα κτηματογραφικού διαγράμματος για κάθε ακίνητο,
- iv. αποδεικτικά στοιχεία νομιμότητας των υφιστάμενων κτισμάτων,

6. τεχνική έκθεση που να περιγράφει με ακρίβεια το έργο, τα μεγέθη και τις χρήσεις.

Στη συνέχεια ο Διαχειριστής της αίτησης επιλέγει:

αα) την αρμόδια Υπηρεσία για την έκδοση της άδειας, ββ) την κατηγορία της οικοδομικής άδειας και γγ) τον χρόνο ισχύος της οικοδομικής άδειας που πρόκειται να εκδοθεί.

Επισημαίνεται ότι δεν απαιτείται κατά το στάδιο της προέγκρισης η υποβολή καμίας έγκρισης φορέα, υπηρεσίας ή συλλογικού οργάνου, λόγω της θέσης του έργου, της φύσης του, της χρήσης του ή των τυχόν ειδικών χαρακτηριστικών του.

Μετά την εισαγωγή όλων των απαραίτητων στοιχείων και την αποδοχή του δικαιώματος για χρήση, στατιστική επεξεργασία και κοινοποίηση του περιεχομένου των δικαιολογητικών και στοιχείων που υποβάλλει -με την επιφύλαξη της προστασίας των προσωπικών δεδομένων, της πνευματικής ιδιοκτησίας και των εμπορικά ευαίσθητων πληροφοριών-, το αίτημα υποβάλλεται ηλεκτρονικά στην αρμόδια υπηρεσία και λαμβάνει αριθμό πρωτοκόλλου και μετά την ολοκλήρωση όλων των σταδίων ελέγχου από τους αρμόδιους υπαλλήλους, και αφού επιβεβαιωθεί η ορθότητα της κατηγορίας και του χρόνου ισχύος της προς έκδοση άδειας, εκδίδεται η προέγκριση οικοδομικής άδειας από τον εξουσιοδοτημένο

μηχανικό της αρμόδιας υπηρεσίας λαμβάνοντας μοναδιαίο αριθμό από το πληροφοριακό σύστημα, και αναρτάται στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Η προέγκριση οικοδομικής άδειας ισχύει για ένα (1) έτος για κτίρια συνολικής επιφάνειας έως και πέντε χιλιάδες (5.000) τ.μ. και για δύο (2) έτη για κτίρια συνολικής επιφάνειας άνω των πέντε χιλιάδων (5.000) τ.μ.

ΣΤΑΔΙΟ 4Β): ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΟΙΚΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ-ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α. Κατά την ηλεκτρονική διαδικασία έκδοσης οικοδομικής άδειας, εφόσον η αίτηση αφορά σε οικοδομική άδεια κατηγορίας 1 ή 2, ο Διαχειριστής της αίτησης ο οποίος νοείται ένας εκ των μηχανικών του έργου ή τεχνική εταιρεία, στους οποίους ανατίθεται από τον κύριο του έργου η υποβολή των απαιτούμενων δικαιολογητικών και στοιχείων για την έκδοση της διοικητικής πράξης, εισάγει στο σύστημα τα κάτωθι:

α. αίτηση έκδοσης οικοδομικής άδειας,

β. υπεύθυνη δήλωση του κυρίου του έργου ή του έχοντος το νόμιμο δικαίωμα για την ανάθεση της διαχείρισης της αίτησης στον Διαχειριστή αίτησης και στους αρμόδιους μηχανικούς για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών και επιβλέψεων,

γ. τα στοιχεία του ακινήτου και τα γεωχωρικά δεδομένα για τον εντοπισμό του ακινήτου,

δ. τα στοιχεία του κυρίου του έργου ή του έχοντος το νόμιμο δικαίωμα και

ε. τα δικαιολογητικά του άρθρου 40 του Ν. 4495/17, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, πλην αυτών που υποβλήθηκαν για τη χορήγηση της προέγκρισης, και ειδικότερα:

1. αίτηση του κυρίου ή του έχοντος νόμιμο δικαίωμα με τις δηλώσεις αναθέσεων – αναλήψεων,
2. εγκρίσεις άλλων υπηρεσιών και διοικητικών οργάνων, όπου απαιτούνται,
3. τίτλους ιδιοκτησίας, πρόσφατο πιστοποιητικό ιδιοκτησίας ή κτηματογραφικό φύλλο και απόσπασμα κτηματογραφικού διαγράμματος για κάθε ακίνητο,
4. αποδεικτικά στοιχεία νομιμότητας των τυχόν υφιστάμενων κτισμάτων,
5. αρχιτεκτονική μελέτη, στην οποία εμπεριέχεται η μελέτη παθητικής πυροπροστασίας και η μελέτη προσβασιμότητας για άτομα με αναπηρία, όπου απαιτείται,
6. στατική μελέτη,
7. μελέτες ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων,
8. μελέτη ενεργειακής απόδοσης κτιρίου,
9. μελέτη χρονικού προγραμματισμού εκτέλεσης έργου,
10. μελέτη υδραυλικών εγκαταστάσεων και αποχετεύσεων,
11. μελέτη ενεργητικής πυροπροστασίας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις για την πυροπροστασία η οποία συντάσσεται με βάση τη μελέτη παθητικής πυροπροστασίας, όπου απαιτείται,
12. μελέτη καύσιμου αερίου εγκεκριμένη από την αρμόδια εταιρεία παροχής αερίου,

13. σχέδιο και φάκελος ασφάλειας και υγείας του έργου, όπου απαιτείται σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 305/ 1996 (Α' 212),
14. στοιχεία για τη διαχείριση των αποβλήτων (ΣΔΑ) παρέχοντας τουλάχιστον τις πληροφορίες της παραγράφου 2 του άρθρου 7 της κοινής υπουργικής απόφασης υπ' αριθμ. 36259/1757/Ε103/2010 (Β' 1312), τα οποία συνοδεύονται από αντίγραφο της υπογεγραμμένης σύμβασης του διαχειριστή των Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης (ΣΕΔ) ΑΕΚΚ ή απόφαση έγκρισης ΑΣΕΔ από το Δ.Σ. του Ε.Ο.ΑΝ. Για τις περιφερειακές ενότητες στις οποίες δεν υπάρχει εγκεκριμένο (ΣΣΕΔ) ΑΕΚΚ, αντί του αντιγράφου της υπογεγραμμένης σύμβασης, απαιτείται υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή των ΑΕΚΚ για τη διασφάλιση της διαχείρισης των παραγόμενων ΑΕΚΚ αλλά και για τη συνεργασία του με ΣΕΔ ΑΕΚΚ σε οποιαδήποτε φάση εκτέλεσης των οικοδομικών εργασιών εγκριθεί η λειτουργία του στην αντίστοιχη Περιφερειακή Ενότητα,
15. συμβολαιογραφική δήλωση των προβλεπόμενων χώρων στάθμευσης, σύμφωνα με το άρθρο 1 του Ν. 1221/1981 (Α' 292), και πιστοποιητικό μεταγραφής της στο υποθηκοφυλακείο ή καταχώρισής της στο κτηματολογικό γραφείο. Σε περίπτωση εξαγοράς, αντί της συμβολαιογραφικής δήλωσης υποβάλλεται αποδεικτικό καταβολής της απαιτούμενης εισφοράς,
16. αιτιολογική έκθεση της παρ. 1 του άρθρου 3 του Ν. 1577/1985 (Α' 210),
17. αποδεικτικά κατάθεσης των απαιτούμενων εισφορών του ιδιοκτήτη του έργου υπέρ του Δημοσίου, του ΕΦΚΑ και του οικείου δήμου,
18. αντίγραφο απόδειξης παροχής υπηρεσιών ή τιμολόγιο που αφορά την καταβολή της συμφωνηθείσας αμοιβής των μελετητών μηχανικών, καθώς και το ΦΕΜ αυτής,
19. τοπογραφικό διάγραμμα εξαρτημένο από το κρατικό σύστημα συντεταγμένων, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές,
20. διάγραμμα κάλυψης, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές,
21. σε περίπτωση εξαγοράς απαιτείται η υποβολή του σχετικού εντύπου εισφοράς.

Ο διαχειριστής της αίτησης υποβάλλει στο πληροφοριακό σύστημα, τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά, με ευθύνη του και επιλέγεται: αα) Η αρμόδια Υπηρεσία για την έκδοση της Άδειας.ββ) Η προέγκριση που έχει εκδοθεί.γγ) Η κατηγορία και ο χρόνος ισχύος της οικοδομικής άδειας. Σε περίπτωση που έχει λήξει η ισχύς της προέγκρισης, το αίτημα για έκδοση της οικοδομικής άδειας απορρίπτεται και τίθεται στο αρχείο. Η διαδικασία της παρ. Α ακολουθείται και για τις οικοδομικές άδειες κατηγορίας 3, για τις οποίες έχει εκδοθεί προέγκριση.

Β. Στην περίπτωση που η αίτηση αφορά σε αίτηση έκδοσης άδειας κατηγορίας 3 χωρίς προέγκριση, η διαδικασία είναι η εξής:

α) Γίνεται αίτηση από τον Διαχειριστή για τη χορήγηση βεβαίωσης, προκειμένου να οριστούν οι απαραίτητες εγκρίσεις και οι ισχύοντες όροι δόμησης για την περιοχή του ακινήτου.

β) Η αίτηση λαμβάνει αριθμό πρωτοκόλλου και χρεώνεται ηλεκτρονικά από τον προϊστάμενο σε αρμόδιο υπάλληλο, ο οποίος επιβεβαιώνει τη δυνατότητα έκδοσης οικοδομικής άδειας κατηγορίας 3 και εκδίδει την βεβαίωση, ηλεκτρονικά, εντός δέκα

ημερών ορίζοντας ταυτόχρονα τα υποχρεωτικά πεδία εγκρίσεων του συστήματος που θα πρέπει να συμπληρωθούν προκειμένου να εκδοθεί η άδεια, σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης για την περιοχή του ακινήτου.

γ) Μετά την έκδοση της βεβαίωσης ο διαχειριστής της αίτησης έχει τη δυνατότητα να υποβάλλει αίτημα για την έκδοση της συγκεκριμένης οικοδομικής άδειας, εισάγοντας στο σύστημα τα στοιχεία της παρ. 1Α του παρόντος άρθρου, και σε κάθε περίπτωση τα δικαιολογητικά και στοιχεία των υποχρεωτικών πεδίων που έχουν οριστεί βάσει της βεβαίωσης.

Μετά την εισαγωγή όλων των απαραίτητων στοιχείων και την αποδοχή του δικαιώματος για χρήση, στατιστική επεξεργασία και κοινοποίηση του περιεχομένου των δικαιολογητικών και στοιχείων που υποβάλλει με την επιφύλαξη της προστασίας των προσωπικών δεδομένων, της πνευματικής ιδιοκτησίας και των εμπορικά ευαίσθητων πληροφοριών, το αίτημα υποβάλλεται ηλεκτρονικά στην αρμόδια υπηρεσία και λαμβάνει αριθμό πρωτοκόλλου.

Από τη λήψη αριθμού πρωτοκόλλου, ο Διαχειριστής της Αίτησης δεν έχει πλέον δικαίωμα επεξεργασίας των στοιχείων της αίτησης. Το σύστημα εκδίδει αυτόματα την οικοδομική άδεια λαμβάνοντας μοναδιαίο αριθμό από το πληροφοριακό σύστημα και αναρτάται στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ. αυτής. Μετά τη λήψη αριθμού αδειας και την ανάρτηση της πράξης στη ΔΙΑΥΓΕΙΑ ο προϊστάμενος της υπηρεσίας αναθέτει σε αρμόδιο υπάλληλο τον έλεγχο των εισφορών και κρατήσεων της άδειας (φορολογικά). Σε περίπτωση που εντοπιστούν λάθη, ενημερώνεται ο διαχειριστής της αίτησης και ο ιδιοκτήτης μέσω του πληροφοριακού συστήματος, προκειμένου να προβούν στις απαραίτητες διορθώσεις συμπληρώσεις. Παρερχομένης απράκτου προθεσμίας δύο μηνών, η άδεια ανακαλείται. Κατά το στάδιο ελέγχου εισφορών και κρατήσεων της άδειας, εξουσιοδοτημένος υπάλληλος ελέγχει και την καταβολή εισφορών που τυχόν προκύπτουν, όπως από εξαγορά θέσεων στάθμευσης ή εισφορά σε χρήμα, μετατροπής εισφοράς γης σε χρήμα.

Η οικοδομική άδεια ισχύει για τέσσερα (4) έτη από τη χορήγησή της. Κατ' εξαίρεση, άδειες για την ανέγερση κτιρίου ή κτιρίων με συνολική επιφάνεια μεγαλύτερη των πέντε χιλιάδων (5.000) τετραγωνικών μέτρων ισχύουν για έξι (6) έτη. Με την έκδοση της οικοδομικής άδειας ή την έκδοση έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας από το ηλεκτρονικό σύστημα και τη λήψη αριθμού άδειας ενημερώνεται ηλεκτρονικά:

1. η οικεία Επιθεώρηση Εργασίας για το σχέδιο και το φάκελο ασφάλειας και υγείας του έργου, όπου απαιτείται, 2. το οικείο Αστυνομικό Τμήμα και 3. η Διεύθυνση Περιβάλλοντος του οικείου ΟΤΑ.

Μετά το πέρας των εργασιών ανέγερσης, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων **για να λάβει την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του χώρου λατρείας.** (βλ.ΙΙ.Ζ και ΙV.2).

5. ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΆΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

Η άδεια ανέγερσης χώρου λατρείας ανακαλείται ως κάτωθι:

Α) Για τους χώρους λατρείας των Μουσουλμάνων στη Θράκη τους οποίους διαχειρίζονται οι Διαχειριστικές Επιτροπές Μουσουλμανικής Περιουσίας, υποβάλλεται στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων αίτηση ανάκλησης της άδειας ανέγερσης στην οποία θα εκτίθενται με πληρότητα οι λόγοι για την αιτούμενη ανάκληση (τη βασιμότητα των οποίων η υπηρεσία δύναται να εξακριβώσει με κάθε πρόσφορο μέσο). Η αίτηση υπογράφεται από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν. 1920/91 (Α'11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής.

Για τους χώρους λατρείας των Μουσουλμάνων στη Θράκη τους οποίους διαχειρίζονται οι Βακουφικές Επιτροπές Μουσουλμανικής Περιουσίας, υποβάλλεται στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, αίτηση ανάκλησης της άδειας ανέγερσης στην οποία θα εκτίθενται με πληρότητα οι λόγοι για την αιτούμενη ανάκληση (τη βασιμότητα των οποίων η υπηρεσία δύναται να εξακριβώσει με κάθε πρόσφορο μέσο). Η αίτηση υπογράφεται από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν. 1920/91 (Α'11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Βακουφικής Επιτροπής.

Για τους χώρους λατρείας της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης υποβάλλονται στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, τα εξής:

1) αίτηση ανάκλησης της άδειας ανέγερσης στην οποία θα εκτίθενται με πληρότητα οι λόγοι για την αιτούμενη ανάκληση (τη βασιμότητα των οποίων η υπηρεσία δύναται να εξακριβώσει με κάθε πρόσφορο μέσο). Η αίτηση υπογράφεται από τον θρησκευτικό λειτουργό και από πέντε (05) τουλάχιστον μέλη της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών των οποίων βεβαιώνεται το γνήσιο υπογραφής και 2) αντίγραφο Αποσπάσματος Πρακτικού Γενικής Συνέλευσης των μελών ή απόφαση του επίσημου κεντρικού οργάνου διοίκησης της θρησκευτικής κοινότητας με τα οποία ζητείται η ανάκληση της άδειας, όπου εκτίθενται με πληρότητα οι λόγοι ανάκλησης.

Β) Από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων εφόσον διαπιστωθεί ότι δεν πληρούνται ή παραβιάζονται οι ελάχιστες νόμιμες προϋποθέσεις χορήγησης της διοικητικής άδειας όπως, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά :

1. Παραβίαση των συνταγματικών διατάξεων και των κανόνων δημοσίας τάξεως.
2. Παραβίαση των όρων και προϋποθέσεων που προβλέπει η παρούσα εγκύκλιος για την έκδοση άδειας ανέγερσης χώρου λατρείας.

6. ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ ΜΕ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΤΟΥ ΠΥΡΓΟΥ ΠΡΟΣΕΥΧΗΣ (ΜΙΝΑΡΕ)

Εάν σε νεοαναγειρόμενο κτίριο το ύψος του πύργου προσευχής (μιναρές) υπερβαίνει τα εννέα (9) μέτρα, τίθεται θέμα καθ' ύψος παρέκκλισης και ο ενδιαφερόμενος αιτείται από το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων με την έγκριση ανέγερσης για τον νέο χώρο λατρείας και την έγκριση για την καθ' ύψος παρέκκλιση (ΠΑΡ. 1.1.4 και 1.2.4).

Η αίτηση για την αιτούμενη καθ' ύψος παρέκκλιση συνοδεύεται από τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- Αίτηση υπογεγραμμένη από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν.1920/1991 (Α' 11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Διαχειριστικής/Βακουφικής Επιτροπής με την απόφαση συγκρότησης ή ορισμού τους κατά τα άρθρα 7, 12 και 24 του Ν.3647/2008 (Α' 37).
- Αντίγραφα δελτίων αστυνομικής ταυτότητας ή των διαβατηρίων τους.

- Τίτλοι ιδιοκτησίας μετά του πιστοποιητικού μεταγραφής από το κατά τόπο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή άλλα παραστατικά που να αποδεικνύουν τη νόμιμη κατοχή του χώρου (παραχωρητήριο, μισθωτήριο κ.λ.π). Σε περίπτωση λειτουργίας κτηματολογίου, σχετικό απόσπασμα της κτηματολογικής εγγραφής. Σε περίπτωση δε έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας θα προσκομίζονται, σύμφωνα με το **άρθρο 27 παρ. 4 του Ν.4067/12**: 1) Πιστοποιητικό από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο περί μη διεκδικήσεως του ακινήτου, 2) Βεβαίωση του Δημάρχου για το χρόνο δημιουργίας του οικοπέδου ή του γηπέδου, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον ίδιο και 3) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1985, στην οποία να δηλώνεται ότι ο αιτών είναι κύριος του οικοπέδου ή του γηπέδου, ο τρόπος και ο χρόνος απόκτησής του, καθώς και ο χρόνος δημιουργίας του που επικαλείται για την παρέκκλιση.
- Αντίγραφο της τεχνικής – αιτιολογικής έκθεσης μηχανικού στην οποία θα μνημονεύονται/επισυνάπτονται αντίγραφα σχεδίων (κατόψεις-τομές) τα οποία θα κατατεθούν στην αρμόδια ΥΔΟΜ για την έγκριση της πολεοδομικής αδειάς.
- Βεβαίωση του Μουφτή για τους λόγους της αιτούμενης παρέκκλισης.

Κατόπιν χορήγησης και των δύο εγκρίσεων από το ΥΠΑΙΘ καθώς και όλων των απαραίτητων εγκρίσεων άλλων φορέων εάν απαιτούνται, ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας προκειμένου να υποβάλλει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την καθ' ύψος παρέκκλιση .

Στη συνέχεια εκδίδεται η απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, η οποία κοινοποιείται στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων της Γενικής Γραμματείας Θρησκευμάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων και ο ενδιαφερόμενος, απευθύνεται στην οικεία Υ.ΔΟΜ για τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας (Κεφ. ΙV.4, Στάδιο 3).

7. ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ (ΤΕΜΕΝΟΥΣ, ΤΕΚΕ, ΜΕΣΤΖΙΤ, ΤΖΕΜ/ΤΖΕΜΕΒΙ) ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΟΥ (ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΤΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ, ΣΕ ΑΛΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟ, ΣΕ ΑΛΛΗ ΘΕΣΗ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ)

Συνοπτικά, ακολουθείται η εξής διαδικασία:



Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται στην αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων/ΥΝΜΤΕΑΜΘ για να διαπιστώσει εάν το υφιστάμενο κτίσμα προστατεύεται από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (εάν πρόκειται για μνημείο ή βρίσκεται εντός αρχαιολογικού χώρου ή ιστορικού τόπου ή πλησίον νεώτερου μνημείου) προκειμένου να προχωρήσει στην κατεδάφιση του κτίσματος.

Ειδικότερα, στην περίπτωση κατεδάφισης ακινήτου προγενέστερου των 100 ετών, απαιτείται έγκριση της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων και της ΥΝΜΤΕΑΜΘ, σύμφωνα με το άρθρο 6, παρ. 10 του Ν. 3028/2002.

Εάν το τέμενος εμπίπτει σε μια από τις κατηγορίες του άρθρου 6 παρ.1 β και γ του Ν. 3028/2002 ή έχει ανεγερθεί προ του έτους 1955 ή εάν κατά την Υπηρεσία Δόμησης, του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής ή του Γενικού Γραμματέα της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης ή άλλης αρμόδιας υπηρεσίας μπορεί να χαρακτηριστεί ως διατηρητέο, παραπέμπεται στο οικείο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής ή δια της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων/ΥΝΜΤΕΑΜΘ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3028/02, παραπέμπεται στο αρμόδιο συμβούλιο του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού για τον χαρακτηρισμό του ως μνημείο. Η παραπομπή αυτή είναι υποχρεωτική και για μεταγενέστερες του έτους 1955 κατασκευές που βρίσκονται σε (παραδοσιακό) προστατευόμενο οικισμό, (παραδοσιακό) προστατευόμενο τμήμα πόλης, ιστορικό τόπο, αρχαιολογικό χώρο και περιοχή ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους. Στην περίπτωση αυτή η άδεια χορηγείται όταν γνωστοποιηθεί στην Υπηρεσία Δόμησης ότι η κατασκευή δεν κρίνεται διατηρητέα ή αν παρέλθουν δώδεκα (12) μήνες από τη διαβίβαση του σχετικού φακέλου κατεδάφισης στην αρμόδια υπηρεσία του κατά περίπτωση αρμόδιου Υπουργείου, χωρίς να εκδοθεί απόφαση χαρακτηρισμού του κτιρίου ως διατηρητέου ή ως μνημείου.

Ο ενδιαφερόμενος οφείλει, μετά τη λήψη της **σύμφωνης γνώμης της Τοπικής Εφορείας Αρχαιοτήτων/ΥΝΜΤΕΑΜΘ για κατεδάφιση του υφιστάμενου κτίσματος η οποία κοινοποιείται από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων της Γενικής Γραμματείας Θρησκευμάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων και πριν την έναρξη εργασιών κατεδάφισης, να απευθυνθεί στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων για την απαιτούμενη άδεια ανέγερσης του νέου χώρου λατρείας ακολουθώντας τη διαδικασία που προβλέπεται στο κεφ.ΙV.4 της παρούσας εγκυκλίου (ΠΑΡ.1.1.3, 1.2.3, 1.3.3).**

Κατόπιν, απευθύνεται κατά την ηλεκτρονική διαδικασία στην Υ.ΔΟΜ για τη χορήγηση α) της άδειας κατεδάφισης και β) της οικοδομικής άδειας.

Η διαδικασία άδειας κατεδάφισης, υπάγεται στην κατηγορία 1 οικοδομικών αδειών και υποβάλλονται τα δικαιολογητικά της παρ.2 του άρθρου 40 του Ν. 4495/2017, με εξαίρεση αυτών που υποβάλλονται για την έκδοση της προέγκρισης. Ειδικότερα, υποβάλλονται τα εξής:

1. τοπογραφικό διάγραμμα με ένδειξη της θέσης του κατεδαφιστέου κτιρίου ή της κατασκευής και φωτογραφίες όλων των όψεων του προς κατεδάφιση κτίσματος,
2. περίγραμμα κάτοψης σε κλίμακα τουλάχιστον 1:100 του κατεδαφιστέου κτιρίου και των περί αυτό κτισμάτων,
3. σχηματικές τομές του κτιρίου,
4. διάγραμμα κάλυψης, μόνο αν τα κτίσματα του οικοπέδου ή γηπέδου δεν κατεδαφίζονται ολοσχερώς,
5. τεχνική έκθεση της παρ. 6 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 31245/22.5.1993 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Β' 451) με τις μελέτες που τη συνοδεύουν,

6. άδεια που χορηγεί η Αστυνομική αρχή αν η κατεδάφιση γίνει με εκρηκτικά,
7. σχέδιο και φάκελος ασφάλειας και υγείας του έργου, όπου απαιτείται, σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 305/1996,
8. αποδεικτικά κατάθεσης των οφειλόμενων εισφορών του έργου υπέρ του Δημοσίου και ΕΦΚΑ για την έκδοση της άδειας,
9. στοιχεία για τη διαχείριση των αποβλήτων (ΣΔΑ) παρέχοντας τουλάχιστον τις πληροφορίες της παραγράφου 2 του άρθρου 7 της κοινής υπουργικής απόφασης υπ' αριθμ. 36259/1757/Ε103/2010 (Β' 1312), τα οποία συνοδεύονται από αντίγραφο της υπογεγραμμένης σύμβασης του διαχειριστή των Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) με εγκεκριμένο ΣΕΔ ΑΕΚΚ ή απόφαση έγκρισης ΑΣΕΔ από το Δ.Σ. του Ε.Ο.ΑΝ. Για τις περιφερειακές ενότητες στις οποίες δεν υπάρχει εγκεκριμένο ΣΕΔ ΑΕΚΚ, αντί του αντιγράφου της υπογεγραμμένης σύμβασης, απαιτείται υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή των ΑΕΚΚ για τη διασφάλιση της διαχείρισης των παραγόμενων ΑΕΚΚ και για τη συνεργασία του με ΣΣΕΔ ΑΕΚΚ σε οποιαδήποτε φάση εκτέλεσης των οικοδομικών εργασιών εγκριθεί η λειτουργία του στην αντίστοιχη Περιφερειακή Ενότητα,
10. εγκρίσεις άλλων υπηρεσιών και διοικητικών οργάνων, όπου απαιτούνται. Επίσης, υποβάλλεται, όπου απαιτείται, γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.) ή απόφαση του ΠΕ.Σ.Α.,
11. τίτλοι ιδιοκτησίας, πρόσφατο πιστοποιητικό ιδιοκτησίας ή κτηματολογικό φύλλο και απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος για κάθε ακίνητο.

Όπου απαιτείται έγκριση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής προσκομίζεται και βεβαίωση περί μη υποβολής ένστασης.

Για τη δε έκδοση της οικοδομικής άδειας ακολουθείται η διαδικασία της ενότητας IV.4 της παρούσας εγκυκλίου και η **οικοδομική άδεια για ανέγερση του νέου χώρου λατρείας μετά την κατεδάφιση, θα ακολουθήσει τους ισχύοντες όρους και περιορισμούς δόμησης και όχι τους όρους δόμησης του παλαιού χώρου λατρείας.**

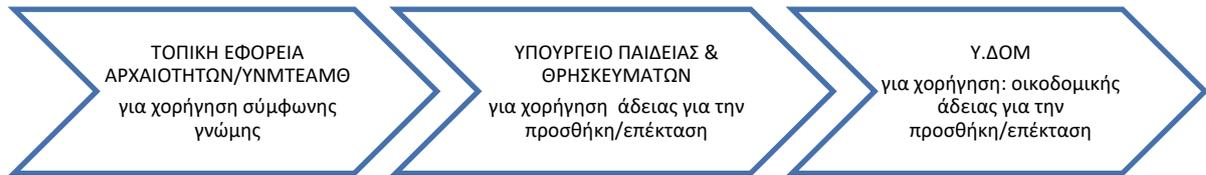
Η οικοδομική άδεια κοινοποιείται από την Υ.ΔΟΜ στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων.

Οι άδειες κατεδαφίσεων, εκσκαφών, επιχώσεων, διαμορφώσεων και κοπής δέντρων ισχύουν για ένα (1) έτος από τη χορήγησή τους.

Μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής του νέου χώρου λατρείας, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων για να λάβει την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του χώρου λατρείας σύμφωνα με την παρ. ΙΙ.Ζ της παρούσης εγκυκλίου.

8. ΠΡΟΣΘΗΚΗ/ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟ ΧΩΡΟ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

Συνοπτικά, ο ενδιαφερόμενος ακολουθεί την εξής διαδικασία:



Ο ενδιαφερόμενος ή ο εξουσιοδοτημένος μηχανικός, προκειμένου να εξασφαλίσει έγγραφη σύμφωνη γνώμη ότι το ακίνητο (οικόπεδο ή κτίσμα) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.3028/2002 (Α' 153) «περί προστασίας των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς», υποβάλλει στην κατά τόπο αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων/ΥΝΜΤΕΑΜΘ (Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ανατολικής Μακεδονίας & Θράκης) αίτηση η οποία συνοδεύεται από την απόφαση συγκρότησης ή ορισμού της Βακουφικής ή Διαχειριστικής Επιτροπής κατά τα άρθρα 7, 12 και 24 του Ν.3647/2008, (ΦΕΚ Α' 37) και τοπογραφικό διάγραμμα εις διπλούν για τον εντοπισμό της θέσης του ακινήτου.

Η σχετική γνώμη την οποία χορηγεί η ως άνω Υπηρεσία **κοινοποιείται στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων της Γενικής Γραμματείας Θρησκευμάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων.**

Στη συνέχεια, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει αίτηση στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων καθώς απαιτείται η **χορήγηση άδειας του Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων η οποία έχει ισχύ εννέα (9) μηνών από την ανάρτησή της στη Διαύγεια.**

Τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται από τον ενδιαφερόμενο στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων είναι τα εξής:

- Αίτηση υπογεγραμμένη από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν.1920/1991 (Α' 11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Διαχειριστικής/Βακουφικής Επιτροπής με την απόφαση συγκρότησης ή ορισμού τους κατά τα άρθρα 7, 12 και 24 του Ν.3647/2008 (Α' 37), εάν η προσθήκη/επέκταση αφορά τέμενος, τεκέ, μεστζιτ.

Εάν η προσθήκη/επέκταση υλοποιείται σε τζεμ/τζεμεβί, υποβάλλεται αίτηση υπογεγραμμένη από τον θρησκευτικό λειτουργό της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης και τουλάχιστον (5) μέλη της θρησκευτικής τους κοινότητας των οποίων θα βεβαιώνεται το γνήσιο υπογραφής.

Σε κάθε περίπτωση στην αίτηση θα αναφέρεται η ακριβής διεύθυνση του οικοπέδου/γηπέδου όπου πρόκειται να υλοποιηθεί η προσθήκη/επέκταση του χώρου λατρείας και οπωσδήποτε ο μέγιστος κάθε φορά αριθμός φιλοξενούμενων (πιστών ή και επισκεπτών), προκειμένου να τύχουν εφαρμογής οι ανάλογες διατάξεις περί ελαχίστου εμβαδού του δηλωθέντος χώρου. Επίσης στην αίτηση αναγράφεται υποχρεωτικά η διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail) της Διαχειριστικής/Βακουφικής/Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης (ΠΑΡ.1.1.5, 1.2.5, 1.3.4).

- Διαπιστωτική πράξη λειτουργίας εάν ο χώρος λατρείας υφίσταται πριν από την 30-11-1955, ημερομηνία ισχύος του από 09-08-1955 Β.Δ ή Άδεια ίδρυσης/λειτουργίας εάν ο υφιστάμενος χώρος είναι μεταγενέστερος (περ. ΙΙ ΣΤ και Ζ).

- Νόμιμος τίτλος ιδιοκτησίας του ακινήτου **στο οποίο πρόκειται να ανεγερθεί η προσθήκη/επέκταση κτίσματος** (μετά του πιστοποιητικού μεταγραφής του από το κατά τόπο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο ή λοιπά έγγραφα περί της νόμιμης κατοχής (παραχωρητήριο κ.λ.π). Σε περίπτωση λειτουργίας κτηματολογίου, σχετικό απόσπασμα της κτηματολογικής εγγραφής. Σε περίπτωση δε έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας θα προσκομίζονται, σύμφωνα με το **άρθρο 27 παρ. 4 του Ν.4067/12**: 1) Πιστοποιητικό από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο περί μη διεκδικήσεως του ακινήτου, 2) Βεβαίωση του Δημάρχου για το χρόνο δημιουργίας του οικοπέδου ή του γηπέδου, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον ίδιο και 3) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1985, στην οποία να δηλώνεται ότι ο αιτών είναι κύριος του οικοπέδου ή του γηπέδου, ο τρόπος και ο χρόνος απόκτησής του, καθώς και ο χρόνος δημιουργίας του που επικαλείται για την παρέκκλιση.
- Βεβαίωση της οικείας Υπηρεσίας Δόμησης περί της επιτρεπόμενης άσκησης δραστηριοτήτων στο συγκεκριμένο ακίνητο για το οποίο ζητείται η άδεια ανέγερσης του χώρου λατρείας (βεβαίωση χρήσης γης).
- Βεβαίωση – Τεχνική έκθεση ιδιώτη μηχανικού αναφορικά με τη χωρητικότητα της αιτούμενης προσθήκης/επέκτασης καθώς και με τη χωρητικότητα του συνολικού χώρου (υφιστάμενου+προσθήκης) (ΠΑΡ.2.4), σύμφωνα με τα οριζόμενα και τις προϋποθέσεις της παρ. ΙΙ.Η της παρούσας στην οποία θα μνημονεύονται/επισυνάπτονται αντίγραφα σχεδίων (κατόψεις, τομές) τα οποία θα κατατεθούν στην αρμόδια ΥΔΟΜ για την έγκριση της πολεοδομικής άδειας.

Ο ενδιαφερόμενος αφού **λάβει την άδεια του Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων η οποία κοινοποιείται από το Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων στην αρμόδια Υ.ΔΟΜ και στην αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων/ ΥΝΜΤΕΑΜΘ**, θα απευθύνεται στις κατά τόπους Υπηρεσίες Δόμησης για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στην οποία υποβάλλονται τα ίδια δικαιολογητικά που υποβάλλονται για τη χορήγηση οικοδομικής άδειας στην περίπτωση ανέγερσης χώρου λατρείας (βλ.κεφ.ΙV.4).

Επισημαίνεται ότι το διάγραμμα κάλυψης το οποίο προβλέπεται να υποβάλλεται μεταξύ άλλων, στην περίπτωση προσθήκης, περιέχει και τα παλαιά κτίσματα με τα απαιτούμενα στοιχεία, τους αριθμούς των αδειών τους ή των τίτλων ή των αποφάσεων εξαίρεσης ή αναστολής κατεδάφισης αν έχουν υπαχθεί σε καθεστώς τακτοποίησης ή νομιμοποίησης.

Η Υ.ΔΟΜ κοινοποιεί τη χορήγηση της άδειας δόμησης στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων.

Μετά το πέρας των εργασιών προσθήκης/επέκτασης, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά στο **Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων για να λάβει την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας για τον νέο χώρο λατρείας** (βλ. κεφ. ΙΙ .Ζ).

9. ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ

Για την πραγματοποίηση εργασιών μικρής κλίμακας σε υφιστάμενα κτίρια συνοπτικά, ακολουθείται η εξής διαδικασία:



Ο ενδιαφερόμενος ακολουθεί τη διαδικασία που έχει περιγραφεί στην περίπτωση IV.4. Στάδιο 1 της παρούσας εγκυκλίου και απευθύνεται στην **Τοπική Εφορεία Αρχαιοτήτων/ΥΝΜΤΕΑΜΘ**, οι Υπηρεσίες των οποίων κοινοποιούν τη σχετική απόφαση στο **Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων της Γενικής Γραμματείας Θρησκειμάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων**.

Κατόπιν, προκειμένου να λάβει τη σχετική άδεια υποβάλλει στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων τα κάτωθι :

- Αίτηση υπογεγραμμένη από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν.1920/1991 (Α' 11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Διαχειριστικής/Βακουφικής Επιτροπής με την απόφαση συγκρότησης ή ορισμού τους κατά τα άρθρα 7, 12 και 24 του Ν.3647/2008 (Α' 37), εάν οι εργασίες μικρής κλίμακας λάβουν χώρα σε τέμενος, τεκέ, μεστζίτ. (ΠΑΡ.1.1.5 και 1.2.5)
Για την υλοποίηση των εργασιών σε τζεμ/τζεμεβί η θρησκευτική κοινότητα των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης υποβάλλει αίτηση υπογεγραμμένη από τον θρησκευτικό λειτουργό και από πέντε (05) τουλάχιστον μέλη της θρησκευτικής κοινότητας των Αλεβιτών, των οποίων βεβαιώνεται το γνήσιο υπογραφή. (ΠΑΡ. 1.3.4)
- Διαπιστωτική πράξη λειτουργίας εάν ο χώρος λατρείας υφίσταται πριν από την 30-11-1955, ημερομηνία ισχύος του από 09-08-1955 Β.Δ ή Άδεια ίδρυσης/λειτουργίας εάν ο υφιστάμενος χώρος είναι μεταγενέστερος (περ. ΙΙ. ΣΤ και Ζ).
- Αντίγραφο της Τεχνικής Έκθεσης μηχανικού η οποία θα κατατεθεί στην ΥΔΟΜ για τις εργασίες μικρής κλίμακας που απαιτούνται στην οποία θα μνημονεύονται/επισυνάπτονται αντίγραφα σχεδίων (κατόψεις, τομές) τα οποία θα κατατεθούν στην αρμόδια ΥΔΟΜ για την έγκριση της πολεοδομικής άδειας.

9.1 ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΟΝΤΑΙ ΣΤΙΣ Υ.ΔΟΜ ΓΙΑ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ

Κατά την ηλεκτρονική διαδικασία έκδοσης έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας από την ΥΔΟΜ, ο Διαχειριστής της αίτησης εισάγει στο σύστημα α) αίτηση έκδοσης έγκρισης εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας, β) υπεύθυνη δήλωση του κυρίου του έργου ή του έχοντος το νόμιμο δικαίωμα για την ανάθεση της διαχείρισης της αίτησης στον Διαχειριστή αίτησης και στους αρμόδιους μηχανικούς για την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών και επιβλέψεων γ) τα στοιχεία του ακινήτου και τα γεωχωρικά δεδομένα για τον εντοπισμό του ακινήτου, δ) τα στοιχεία του κυρίου του έργου ή του έχοντος το νόμιμο δικαίωμα, τα κατωτέρω γενικά και ειδικά δικαιολογητικά, ζ) υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού ότι έχουν ληφθεί υπόψη όλοι οι ειδικοί κανονισμοί και ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις της παρ. 2 του άρθρου 41 του ν. 4495/17, όπως ισχύει :

9.1.1 ΓΕΝΙΚΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

α. Αίτηση του ιδιοκτήτη ή του έχοντος νόμιμο δικαίωμα, στην οποία αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία του και τα στοιχεία του ακινήτου.

β. Εγκρίσεις των αρμόδιων υπηρεσιών και συλλογικών οργάνων (όπως Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής κ.τ.λ.) όπου αυτές απαιτούνται από τις κείμενες διατάξεις, με τα συνοδευτικά τους στοιχεία.

γ. Βεβαίωση-Τεχνική Έκθεση Μηχανικού και Προϋπολογισμός Έργου για τις περιπτώσεις που απαιτείται: αα) Στην βεβαίωση-τεχνική έκθεση δηλώνεται ότι το κτίσμα, το γήπεδο, το οικόπεδο ή η διηρημένη ιδιοκτησία βρίσκεται σε εκτός ή εντός σχεδίου περιοχή ή σε οικισμό, ότι δεν εμπίπτει στις απαγορευτικές περιπτώσεις του άρθρου 1 του παρόντος, με την επιφύλαξη εξαίρεσης αυτού από άλλες διατάξεις, ότι οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν πληρούν τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις και κανονισμούς και ότι το κτίριο εμπίπτει στις περιπτώσεις του άρθρου 2 της παρούσας με ειδική αναφορά στα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά στοιχεία. Ειδικότερα, αναγράφεται ο αριθμός της οικοδομικής άδειας ή άδειας δόμησης ή άλλης άδειας, ή/και ο ηλεκτρονικός αριθμός οριστικής δήλωσης υπαγωγής αυθαιρέτου ή της δήλωσης εξαίρεσης από την κατεδάφιση ή στοιχεία οριστικής εξαίρεσης από την κατεδάφιση δυνάμει άλλου νόμου, περιγράφεται το οικόπεδο ή το γήπεδο, το κτίσματα καθώς και αναλυτικά οι εργασίες που θα εκτελεστούν σε αυτά. Την Τεχνική Έκθεση συνοδεύουν σχέδια, εφόσον απαιτούνται, για να τεκμηριωθεί επαρκώς και ββ) Προϋπολογισμός εργασιών μόνο για τις περιπτώσεις όπου απαιτείται έλεγχος υπέρβασης ή μη του οριζόμενου ποσού των είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (25.000), σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 29 του Ν. 4495/2017, υπολογιζόμενος σύμφωνα με το Παράρτημα Β του Ν. 4495/2017.

δ. Απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος ή πιστοποιητικό κτηματογραφούμενου ακινήτου ή βεβαίωση για την υποβολή δήλωσης στο κτηματολόγιο.

ε. Φωτογραφίες του ακινήτου και του περιβάλλοντος χώρου αυτού.

στ. Δήλωση συναίνεσης των συνιδιοκτητών του ακινήτου, εφόσον οι εργασίες πραγματοποιούνται σε κοινόχρηστους χώρους, όπως ακάλυπτους χώρους οικοπέδου ή γηπέδου ή κοινόκτητα τμήματα του κτιρίου, όπως όψεις, φέροντα οργανισμό, δώμα και στέγη. Η συναίνεση αποδεικνύεται με κάθε νόμιμο τρόπο (όπως υπεύθυνες δηλώσεις με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής, πρακτικό γενικής Συνελεύσεως συνιδιοκτητών κ.λπ.).

ζ. Κατάθεση Σχεδίου και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας του έργου, με ορισμό του υπεύθυνου συντονιστή σύμφωνα με τα οριζόμενα στο π.δ. 305/1996 (Α' 212), όπου απαιτείται.

η. Στοιχεία για τη διαχείριση των αποβλήτων (ΣΔΑ) παρέχοντας τουλάχιστον τις πληροφορίες της παραγράφου 2 του άρθρου 7 της κοινής υπουργικής απόφασης υπ' αρ. 36259/1757/Ε103/2010 (Β' 1312), τα οποία συνοδεύονται από αντίγραφο της υπογεγραμμένης σύμβασης του διαχειριστή των Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (ΑΕΚΚ) με εγκεκριμένο σύστημα εναλλακτικής διαχείρισης (ΣΕΔ) ΑΕΚΚ ή απόφαση έγκρισης ΑΣΕΔ από το Δ.Σ. του Ε.Ο.ΑΝ. Για τις περιφερειακές ενότητες στις οποίες δεν υπάρχει εγκεκριμένο ΣΕΔ ΑΕΚΚ, αντί του αντιγράφου της υπογεγραμμένης σύμβασης, απαιτείται υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή των ΑΕΚΚ για τη διασφάλιση της διαχείρισης των παραγόμενων ΑΕΚΚ και για τη συνεργασία του με ΣΕΔ ΑΕΚΚ σε οποιαδήποτε φάση εκτέλεσης των οικοδομικών εργασιών εγκριθεί η λειτουργία του στην αντίστοιχη Περιφερειακή Ενότητα. Για τις εργασίες που δεν συνεπάγονται την παραγωγή ΑΕΚΚ αντί του αντιγράφου της υπογεγραμμένης σύμβασης, απαιτείται σχετική υπεύθυνη δήλωση μηχανικού.

9.1.2 ΕΙΔΙΚΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

Τα ειδικά δικαιολογητικά που καθορίζονται στην εκάστοτε Υπουργική Απόφαση για κάθε εργασία. Πιο συγκεκριμένα, τα κατά περίπτωση επιπλέον απαιτούμενα δικαιολογητικά, όπως αναφέρονται στο άρθρο 3 της Υ.Α. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/43266/1174/20 (Β' 1843) είναι τα εξής:

- α) Για δοκιμαστικές τομές του εδάφους και εκσκαφή ή για εργασίες που απαιτούνται για γεωτεχνικές έρευνες σύμφωνα με τον ΕΑΚ 2003, κατατίθενται:
1. Το έγγραφο της αρμόδιας αρχαιολογικής υπηρεσίας του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού το οποίο ορίζει τη σχετική υποχρέωση για την περίπτωση δοκιμαστικών τομών, ή βεβαίωση μηχανικού ότι δεν απαιτούνται εργασίες αντιστήριξης για την περίπτωση εργασιών για γεωτεχνικές έρευνες και 2. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος.
- β) Για την τοποθέτηση προκατασκευασμένων κατοικιών, όπου από ειδικά προγράμματα προβλέπεται η κάλυψη στεγαστικών αναγκών μειονεκτικών και ειδικών ομάδων πληθυσμού ή η αυτοστέγαση παλιννοστούντων, κατατίθενται:
1. Τοπογραφικό διάγραμμα, Σχέδια κατόψεων, τομών και όψεων και 2. δικαιολογητικά στοιχεία που προβλέπονται για το εκάστοτε ειδικό πρόγραμμα στέγασης ή αυτοστέγασης από ειδικές διατάξεις και κανονιστικές πράξεις.
- γ) Για αντλητικές εγκαταστάσεις και κτίσματα με τις απολύτως απαραίτητες διαστάσεις για τη στέγασή τους σύμφωνα με το άρθρο 3 του π.δ. 24/1985 (Δ' 270), εκτός της περίπτωσης που επιβάλλεται η κατασκευή υποστυλωμάτων, κατατίθενται:
1. Έγκριση της αρμόδιας Υπηρεσίας Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων και 2. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος με απεικόνιση της θέσης της εγκατάστασης.
- δ) Για την κατασκευή υπόγειων εγκαταστάσεων νεκροταφείων, όπως χωνευτήρι, βυθιζόμενων κάδων και δεξαμενή νερού, μέγιστης επιφάνειας είκοσι πέντε (25,00) τ.μ. και βάθους έως τέσσερα (4,00) μ., που εξυπηρετούνται με εξωτερικά συστήματα μηχανοστασίου συμπαγούς τύπου (compact), αν απαιτείται, και με την προϋπόθεση ότι το ύψος των κατασκευών σε κανένα σημείο δεν υπερβαίνει το ένα (1,00) μ. από την οριστική στάθμη εδάφους, κατατίθενται:
1. Δήλωση αρμόδιου μηχανικού που αναλαμβάνει την ευθύνη της στατικής και ηλεκτρομηχανολογικής ασφάλειας της κατασκευής και των εγκαταστάσεων, 2. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος ή απόσπασμα ρυμοτομικού ή άλλο διάγραμμα, στο οποίο αποτυπώνονται οι θέσεις των εγκαταστάσεων και 3. Σχέδια κατόψεων και τομών.
- ε) Για τις περιπτώσεις της περ. ε της παρ. 2 του άρθρου 29 του Ν. 4495 και μέχρι να εκδοθεί η προβλεπόμενη από το άρθρο 21 του Ν. 4067/2012 υπουργική απόφαση, κατατίθενται:
1. Πιστοποιητικό στατικής επάρκειας ή στατική μελέτη,
 2. Μισθωτήριο συμβόλαιο για την παραχώρηση της δημόσιας ή κοινόχρηστης έκταση,
 3. Εγκριτικές πράξεις παραχώρησης από τον αρμόδιο κατά περίπτωση Φορέα (Δήμος, Περιφέρεια, Κτηματική Υπηρεσία, κ.τ.λ.).

4. Έγκριση τοποθέτησης από τον αρμόδιο κατά περίπτωση Φορέα, που εγκρίνει τη λειτουργία.
 5. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος ή απόσπασμα ρυμοτομικού ή άλλο διάγραμμα, με την υπό κλίμακα, σκαριφηματική αποτύπωση των εγκαταστάσεων (θέση, διαστάσεις, αποστάσεις, κ.λ.π.
 6. Κάτοψη, τομή και όψεις σε κατάλληλη κλίμακα.
- στ) Για την κατασκευή ανελκυστήρα και των αναγκαίων επεμβάσεων - εργασιών για την ολοκλήρωση και λειτουργία του, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 27 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79 Α') σε νομίμως υφιστάμενα κτίρια που δεν διαθέτουν ανελκυστήρα και κατά το χρόνο ανέγερσής τους δεν ήταν υποχρεωτική η κατασκευή του από τις ισχύουσες τότε διατάξεις, ή που διαθέτουν ανελκυστήρα με εσωτερικές διαστάσεις θαλάμου εκτός προδιαγραφών ΕΛΟΤ - EN 81-70, ή σε κτίρια όπου πρέπει να γίνει επέκταση των στάσεων του ανελκυστήρα προκειμένου να εξυπηρετηθούν άτομα με αναπηρία ή εμποδιζόμενα άτομα, των ως άνω προϋποθέσεων ισχυόντων και σε εκτός σχεδίου περιοχές, κατατίθενται:
1. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού, στην οποία αναφέρεται ότι οι μελέτες προσθήκης ανελκυστήρα και του χώρου πρόσβασης σ' αυτόν, συντάχθηκαν σύμφωνα με τις γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις και κανονισμούς, είναι πλήρεις και τα στοιχεία και οι διαστάσεις τους συμφωνούν με τις προδιαγραφές και τους κανονισμούς που ισχύουν. Δηλώνεται επίσης ότι στο υφιστάμενο κτίριο, κατά τον χρόνο ανέγερσής του δεν ήταν υποχρεωτική η κατασκευή ανελκυστήρα από τις ισχύουσες τότε διατάξεις, ή ότι ήταν υποχρεωτική αλλά η σχετική αλλαγή κατά την κατασκευή έχει υπαχθεί στις διατάξεις περί τακτοποίησης ή ρύθμισης αυθαιρέτων ή ότι το κτίριο διαθέτει ανελκυστήρα με εσωτερικές διαστάσεις θαλάμου εκτός προδιαγραφών ΕΛΟΤ - EN 81-70, ή ότι στο κτίριο πρέπει να γίνει επέκταση των στάσεων του ανελκυστήρα προκειμένου να είναι δυνατή η πρόσβαση.
 2. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος, με την υπό κλίμακα αποτύπωση του ανελκυστήρα και του απαιτούμενου χώρου πρόσβασης σε αυτόν.
 3. Σχέδιο κάτοψης και τομής σε κλίμακα 1:100, καθώς και όψη στην περίπτωση που ο ανελκυστήρας τοποθετείται εκτός του περιγράμματος του υφιστάμενου κτιρίου.
 4. Στατική μελέτη από αρμόδιο μηχανικό όταν πρόκειται για προσθήκη νέας κατασκευής/εγκατάστασης ανελκυστήρα σε υφιστάμενο κτίριο, ή πιστοποιητικό στατικής επάρκειας στην περίπτωση επέμβασης σε υπάρχον κέλυφος σύμφωνα με τις ισχύουσες ελληνικές ή ευρωπαϊκές προδιαγραφές και κανονισμούς.
 5. Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη ή τεχνική έκθεση αρμοδίου Μηχανικού για την ασφάλεια της εγκατάστασης στην περίπτωση επέμβασης σε υπάρχον κέλυφος σύμφωνα με τις ισχύουσες ελληνικές ή ευρωπαϊκές προδιαγραφές.
 6. Αντί της υποβολής Δήλωσης Συναίνεσης, πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης της πολυκατοικίας με πλειοψηφία του 51% του συνόλου των ψήφων κατά το άρθρο 11 του Ν. 3209/2003 για την κατά παρέκκλιση του ΝΟΚ κατασκευή ανελκυστήρα στις περιπτώσεις που η οικοδομή έχει υπαχθεί στις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «Περί ιδιοκτησίας κατ' ορόφους».
- ζ) Για την κοπή δένδρων μέσα σε εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια ή σε Ζ.Ο.Ε. καθώς και σε οικισμούς προϋφιστάμενους του ν.δ. 17.7.1923 (Α' 223) και οικισμούς οριοθετημένους με το από 24. 5.1985 π.δ., κατατίθενται:
1. Για την κοπή δένδρων σε κοινόχρηστο χώρο πόλης ή οικισμού:

1. Αίτηση της αρμόδιας υπηρεσίας.
 2. Αιτιολογημένη Τεχνική Έκθεση του αρμόδιου γεωπόνου, δασολόγου, ή αρμόδιου γεωτεχνικού επιστήμονα στην οποία περιγράφονται οι λόγοι για την κοπή δέντρων και ότι αυτά δεν προστατεύονται από τις διατάξεις για την προστασία των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων ή από διατάξεις της αρχαιολογικής νομοθεσίας ή της νομοθεσίας για τις προστατευόμενες περιοχές ή άλλης συναφούς νομοθεσίας.
 3. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος ή απόσπασμα ρυμοτομικού ή άλλο διάγραμμα, στο οποίο θα σημειώνεται η θέση των δέντρων που θα κοπούν και τυχόν μελλοντικές θέσεις φύτευσης δέντρων.
 4. Απόφαση του αρμόδιου οργάνου του οικείου δήμου.
2. Για την κοπή δένδρου/ων σε οικόπεδα, κατατίθενται:
1. Τεχνική έκθεση του μηχανικού ή γεωπόνου στην οποία περιγράφεται ο λόγος για τον οποίο επιβάλλεται η κοπή και βεβαιώνεται ότι τα δέντρα δεν προστατεύονται από τις διατάξεις για την προστασία των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων ή από διατάξεις της αρχαιολογικής νομοθεσίας ή της νομοθεσίας για τις προστατευόμενες περιοχές ή άλλης συναφούς νομοθεσίας. Ειδικότερα για τις περιπτώσεις που εμπίπτουν σε εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο δηλώνεται ότι εξασφαλίζεται ο ελάχιστος υποχρεωτικός αριθμός δέντρων όπως αυτός ορίζεται στις διατάξεις του Κτιριοδομικού Κανονισμού (υπουργική απόφαση 3046/304/1989 (Δ' 59), όπως εκάστοτε ισχύει, για άδειες που εκδόθηκαν μετά την ισχύ του.
 2. Αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος, στο οποίο σημειώνεται η θέση των δέντρων που θα κοπούν και τυχόν θέσεις μελλοντικής φύτευσης δέντρων.
- η) Για την κατασκευή υπόγειων σταθμών διανομής ή μέτρησης και ρύθμισης φυσικού αερίου, κατατίθεται:
- Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος με την υπό κλίμακα αποτύπωση των εγκαταστάσεων (θέση, διαστάσεις, αποστάσεις κ.τ.λ.).
- θ) Για την τοποθέτηση ικριωμάτων κατατίθενται:
1. Δήλωση ανάθεσης και ανάληψης της ευθύνης από μηχανικό για την επίβλεψη του έργου.
 2. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος.
- ι) Για την τοποθέτηση εργοταξιακών οικίσκων κατατίθενται:
1. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος, με την αποτύπωση των εγκαταστάσεων (θέση, διαστάσεις, αποστάσεις κ.τ.λ.). Ειδικά για τις περιπτώσεις δημοσίων ή δημοτικών έργων μπορεί να κατατίθεται αντί του τοπογραφικού διαγράμματος, οδοιπορικό σκαρίφημα με σημειωμένες τις θέσεις τοποθέτησης των εργοταξιακών οικίσκων.
 2. Τεχνική έκθεση μηχανικού στην οποία περιγράφεται η αναγκαιότητα, το μέγεθος και η θέση τοποθέτησης των εργοταξιακών οικίσκων και δηλώνεται ότι οι ανωτέρω οικίσκοι απομακρύνονται υποχρεωτικά πριν την οριστική ηλεκτροδότηση του ακινήτου ή την προσωρινή παραλαβή του έργου αντιστοίχως. Επίσης, σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η

τοποθέτηση παραπάνω του ενός οικίσκου, τεκμηριώνεται η αναγκαιότητά τους.

3. Σε περίπτωση που ο χώρος τοποθέτησης των οικίσκων είναι ιδιωτικός, συνυποβάλλεται το ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ή παραχώρησης του χώρου αυτού.

ια) Για εκσκαφές καναλιών οδεύσεως καλωδίων εντός των γηπέδων ή οικοπέδων πρατηρίων υγρών καυσίμων για την εγκατάσταση των συστημάτων εισροών - εκροών, κατατίθενται:

1. Αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος, με την αποτύπωση των εγκαταστάσεων (θέση, διαστάσεις, αποστάσεις κ.τ.λ.).
2. Άδεια Ίδρυσης ή λειτουργίας του Πρατηρίου υγρών και αερίων καυσίμων από την αρμόδια Υπηρεσία.

ιβ) Για εργασίες εξωτερικών χρωματισμών ή αντικατάσταση κιγκλιδωμάτων ή επισκευή επιχρισμάτων ή επισκευή όψεων με χρήση ικριωμάτων, κατατίθενται:

1. Δήλωση ανάθεσης και ανάληψης της ευθύνης από μηχανικό για την επίβλεψη του έργου.
2. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος.

Σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως παραδοσιακοί οικισμοί, παραδοσιακά τμήματα πόλεων, περιοχές φυσικού κάλλους, αρχαιολογικοί χώροι, ιστορικοί τόποι, για τις εργασίες εξωτερικών χρωματισμών ή αντικατάστασης κιγκλιδωμάτων ή επισκευής επιχρισμάτων ή επισκευής όψεων με διαφορετικό υλικό και ανεξαρτήτως χρήσης ικριωμάτων, εκδίδεται υποχρεωτικά έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας και κατατίθενται συμπληρωματικά όψεις του κτιρίου. Στην περίπτωση που από την τεχνική έκθεση του μηχανικού προκύπτει ότι οι εργασίες θα υλοποιηθούν με το ίδιο ακριβώς υλικό κατά την τυπολογία της υπάρχουσας κατασκευής, απαιτείται η έκδοση έγκρισης εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας, μόνο εφόσον γίνεται χρήση ικριωμάτων και δεν απαιτείται η υποβολή όψεων του κτιρίου.

Σε κτίρια χαρακτηρισμένα ως μνημεία και διατηρητέα κτίρια για τις εργασίες της παρούσας περίπτωσης κατατίθενται συμπληρωματικά και όψεις του κτιρίου.

ιγ) Για την επένδυση όψεων και αντικατάσταση υαλοπετασμάτων με χρήση ικριωμάτων, κατατίθενται:

1. Βεβαίωση του μηχανικού ότι δεν θίγονται τα δομικά στοιχεία της όψης του κτιρίου.
2. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος.

Σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως παραδοσιακοί οικισμοί, παραδοσιακά τμήματα πόλεων, περιοχές φυσικού κάλλους, αρχαιολογικοί χώροι, ιστορικοί τόποι ή/και σε κτίρια χαρακτηρισμένα ως μνημεία, διατηρητέα κτίρια και στις ζώνες προστασίας αυτών, για την επένδυση όψεων και αντικατάσταση υαλοπετασμάτων κατατίθενται συμπληρωματικά και όψεις του κτιρίου.

- ιδ) Για την κατασκευή πέργκολας επιφάνειας άνω των πενήντα (50) τ.μ. σε ακάλυπτους χώρους, προκήπια, βεράντες ισογείων, καθώς και πέργκολας ανεξαρτήτως επιφάνειας σε δώματα, υπαίθριους χώρους και ανοιχτούς εξώστες κατατίθενται:
1. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος, με την υπό κλίμακα αποτύπωση των εγκαταστάσεων (θέση, διαστάσεις, αποστάσεις κ.τ.λ.).
 2. Σχέδια κάτοψης και όψεων σε κλίμακα 1:100 ή 1:50.
 3. Υπεύθυνη δήλωση του Μηχανικού ότι δεν παραβιάζεται το ιδεατό στερεό του κτιρίου.
- ιε) Για την τοποθέτηση ασκεπούς δεξαμενής νερού ή πισίνας, μέγιστης επιφάνειας πενήντα (50) τ.μ., που εξυπηρετούνται με εξωτερικά συστήματα μηχανοστασίου συμπαγούς τύπου (compact), κατατίθενται:
1. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος, με την υπό κλίμακα αποτύπωση των εγκαταστάσεων (θέση, διαστάσεις, αποστάσεις κ.τ.λ.) καθώς και των διαμορφώσεων του εδάφους.
 2. Υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού ότι δεν απαιτείται για την εγκατάστασή της τοιχίο από οπλισμένο σκυρόδεμα και ότι το ύψος όλων των κατασκευών σε κανένα σημείο δεν υπερβαίνει το ένα μέτρο (1,00 μ.) από την οριστική στάθμη εδάφους και ότι δεν απαιτούνται εκσκαφές ή επιχώσεις του φυσικού εδάφους μεγαλύτερες από 1,50 μ. για την τοποθέτησή της καθώς και ότι τηρείται η απαιτούμενη φύτευση του υποχρεωτικώς ακαλύπτου χώρου.
 3. Δήλωση αρμόδιου μηχανικού που αναλαμβάνει την ευθύνη της στατικής και ηλεκτρομηχανολογικής ασφάλειας της κατασκευής και των εγκαταστάσεων.
 4. Στατική μελέτη ή πιστοποιητικό στατικής επάρκειας της κατασκευής.
 5. Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη.
- ιστ) Για τους αγωγούς αερισμού καθώς και τις λοιπές εγκαταστάσεις και κατασκευές που αναφέρονται στις παραγράφους 2β, 2δ, 2στ και 3 του άρθρου 19 του Ν. 4067/2012, κατατίθενται:
1. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος, κατά τα οριζόμενα στην περ. ε της παρ. 3 του άρθρου 1.
 2. Σχέδιο κάτοψης δώματος με αποτύπωση των εγκαταστάσεων (θέση, διαστάσεις, αποστάσεις κ.λπ.) καθώς και σχέδιο όψης εφόσον απαιτείται.
 3. Υπεύθυνη Δήλωση του Μηχανικού, στην οποία αναφέρεται ότι αναλαμβάνει την ευθύνη της ασφάλειας της κατασκευής ή της εγκατάστασης, ότι δεν θίγεται η στατική επάρκεια του κτιρίου, ότι πληρούνται οι γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις και κανονισμοί και ότι δεν παραβιάζεται το ιδεατό στερεό του κτιρίου.
- ιζ) Για εσωτερικές διαρρυθμίσεις, κατατίθενται:
1. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος.
 2. Υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού ότι δεν θίγονται τα στοιχεία του φέροντος οργανισμού του κτιρίου.
 3. Σχέδιο κάτοψης σε κλίμακα 1:100 ή 1:50.

4. Συμβολαιογραφική δήλωση του Ν. 1221/1981 και μεταγραφή της, για την εξασφάλιση των υποχρεωτικών θέσεων στάθμευσης, εφόσον απαιτείται. Σε περίπτωση που από τις εσωτερικές διαρρυθμίσεις ή την αλλαγή χρήσης τροποποιούνται μελέτες του κτιρίου (π.χ. παθητική/ενεργητική πυροπροστασία, ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, κ.λπ.), κατατίθενται και οι κατά περίπτωση τροποποιημένες μελέτες.

ιη) Για την κατασκευή φυτεμένων δωμάτων και φυτεμένων επιφανειών μέχρι την δημοσίευση της υπουργικής απόφασης της παρ. 3 του άρθρου 18 του Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79 Α') κατατίθενται επιπρόσθετα των γενικών δικαιολογητικών, τα δικαιολογητικά που ορίζονται στην αριθμ. 911/9-1-2012 υπουργική απόφαση «Όροι, προϋποθέσεις και διαδικασία κατασκευής φυτεμένων επιφανειών σε δώματα, στέγες και υπαίθριους χώρους κτιρίων» (ΦΕΚ 14/Β'/2012) και μετά τη δημοσίευση της υπουργικής απόφασης όσα ορίζονται σε αυτή.

Ειδικότερα, για την κατασκευή φυτεμένων δωμάτων και φυτεμένων επιφανειών σε Δημόσια Κτίρια, τα οποία έχουν ενταχθεί σε οποιοδήποτε χρηματοδοτικό πρόγραμμα, κατατίθενται συμπληρωματικά τα εξής:

1. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος.
2. Αντίγραφο της απόφασης ένταξης του έργου στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα ή αντίγραφο της απόφασης θετικής αξιολόγησης και πρόκρισης προς χρηματοδότηση του έργου.
3. Δήλωση στατικής επάρκειας από αρμόδιο μηχανικό.
4. Αντίγραφο της τεχνικής έκθεσης Κατασκευής Φυτεμένης Επιφάνειας, όπως αυτή κατατέθηκε στον αρμόδιο φορέα για την ένταξη στο χρηματοδοτικό πρόγραμμα. Σε περίπτωση που δεν έχει κατατεθεί τεχνική έκθεση για την χρηματοδότηση, τότε κατατίθεται η τεχνική έκθεση που προβλέπεται στις διατάξεις της αριθμ. 911/9-1- 2012 Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 14/Β'/2012).

ιθ) Για την τοποθέτηση εξωτερικής θερμομόνωσης ή παθητικών ηλιακών συστημάτων στις εξωτερικές όψεις, κατατίθεται:

Βεβαίωση του μηχανικού ότι δεν αλλοιώνονται οι όψεις, ότι δεν θίγονται τα φέροντα στοιχεία των όψεων και του κτιρίου καθώς και ότι τηρούνται οι πολεοδομικές διατάξεις. Σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως παραδοσιακοί οικισμοί, παραδοσιακά τμήματα πόλεων, περιοχές φυσικού κάλλους, αρχαιολογικοί χώροι, ιστορικοί τόποι, για τις ανωτέρω εργασίες κατατίθενται συμπληρωματικά και όψεις του κτιρίου.

κ) Για τη συντήρηση, επισκευή στεγών με χρήση ικριωμάτων, κατατίθενται:

1. Δήλωση ανάθεσης και ανάληψης της ευθύνης του μηχανικού για την επίβλεψη του έργου.
2. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος.
3. Βεβαίωση του μηχανικού ότι δεν θίγονται τα στοιχεία του φέροντος οργανισμού του κτιρίου.

κα) Για απλή περιτοίχιση από λιθοδομή μέχρι ύψους ενός μέτρου (1,00 μ.) ή περίφραξη από ελαφρύ υλικό, γηπέδων σε εκτός σχεδίου περιοχές και σε οικισμούς που στερούνται σχέδιο πόλης, κατατίθεται:

Τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο σημειώνεται η περίφραξη ή η θέση των πασσάλων και οι διαστάσεις της. Σε περίπτωση που το ακίνητο βρίσκεται σε παραθαλάσσια περιοχή κατατίθεται και υπεύθυνη δήλωση του μηχανικού στην οποία δηλώνει ότι το γήπεδο απέχει περισσότερο από 500 μέτρα από τη θάλασσα.

- κβ) Για την περίφραξη με πρόχειρη κατασκευή, όπως συρματόπλεγμα, σε οικόπεδα μη ρυμοτομούμενα σε εντός σχεδίου περιοχές, κατατίθεται:

Τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο σημειώνεται η περίφραξη και οι διαστάσεις της.

Σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως παραδοσιακοί οικισμοί, παραδοσιακά τμήματα πόλεων, περιοχές φυσικού κάλλους, αρχαιολογικοί χώροι, ιστορικοί τόποι, για τις ανωτέρω εργασίες κατατίθενται συμπληρωματικά και όψεις.

- κγ) Για την κατασκευή μιας και μόνο λιθόκτιστης αποθήκης ανά καλλιεργούμενο αγρόκτημα, σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 4 του π.δ. 24/1985 (ΦΕΚ 270 Δ'), με επιφάνεια μέχρι δεκαπέντε τετραγωνικά μέτρα (15 τ.μ.) και συνολικό ύψος με τη στέγη έως και τρία μέτρα (3.00μ.) εφόσον δεν γίνεται χρήση οπλισμένου σκυροδέματος στην οροφή της και αυτή κατασκευάζεται ανεξάρτητα από τυχόν υπάρχουσα κύρια οικοδομή, κατατίθενται:

1. Έγκριση της αρμοδίας Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ότι η αποθήκη κρίνεται απαραίτητη, για την αποθήκευση αγροτικών γενικώς προϊόντων και εφοδίων.
2. Τοπογραφικό διάγραμμα, στο οποίο αποτυπώνεται η αποθήκη (θέση, διαστάσεις αποστάσεις κ.τ.λ.).
3. Σχέδια κάτοψης και τομής σε κλίμακα 1:100 ή 1:50.

Όπου από ειδικές διατάξεις της περιοχής ορίζεται υποχρεωτική η κατασκευή στέγης, κατασκευάζεται υποχρεωτικά στέγη, ενώ αντίστοιχα όπου είναι υποχρεωτική η κατασκευή δώματος, το ύψος των 3,00 μ. υπολογίζεται συμπεριλαμβανομένου του στηθαίου του δώματος.

- κδ) Για την κατασκευή εστιών και φούρνων με τις καπνοδόχους τους, κατατίθενται:

1. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού ότι η εγκατάσταση θα εξυπηρετεί επαγγελματική χρήση και ότι η καμινάδα πληροί τις διατάξεις του «Κτιριοδομικού Κανονισμού», υπουργική απόφαση 3046/304/1989 (Δ' 59), όπως εκάστοτε ισχύει.
2. Τεχνική έκθεση αρμόδιου μηχανικού ότι δεν επηρεάζεται η στατική επάρκεια του φέροντος οργανισμού του κτιρίου.
3. Αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος, με την αποτύπωση των εστιών και φούρνων (θέση, διαστάσεις, αποστάσεις κ.τ.λ.).

Σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως παραδοσιακοί οικισμοί, παραδοσιακά τμήματα πόλεων, περιοχές φυσικού κάλλους, αρχαιολογικοί χώροι, ιστορικοί τόποι ή/και σε κτίρια χαρακτηρισμένα ως μνημεία, διατηρητέα κτίρια και στις ζώνες προστασίας αυτών για την κατασκευή εστιών, φούρνων και τζακιών κατατίθενται συμπληρωματικά και όψεις του κτιρίου.

- κε) Για την κατασκευή τζακιών με τις καπνοδόχους τους σε οριζόντιες ιδιοκτησίες με χρήση κατοικίας, κατατίθενται:

1. Αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος.

2. Τεχνική έκθεση αρμόδιου μηχανικού ότι δεν επηρεάζεται η στατική επάρκεια του φέροντος οργανισμού του κτιρίου και ότι η καμινάδα πληροί τις διατάξεις του «Κτιριοδομικού Κανονισμού», υπουργική απόφαση 3046/304/1989 (Δ' 59), όπως εκάστοτε ισχύει.
3. Σχέδιο κάτοψης σε κλίμακα 1:100 ή 1:50 στο οποίο αποτυπώνεται η θέση του τζακιού και της καπνοδόχου.

Σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως παραδοσιακοί οικισμοί, παραδοσιακά τμήματα πόλεων, περιοχές φυσικού κάλλους, αρχαιολογικοί χώροι, ιστορικοί τόποι ή/και σε κτίρια χαρακτηρισμένα ως μνημεία, διατηρητέα κτίρια και στις ζώνες προστασίας αυτών για την κατασκευή τζακιών με τις καπνοδόχους τους κατατίθενται συμπληρωματικά και όψεις του κτιρίου.

κστ) Για την ανακατασκευή στέγης, κατατίθενται:

1. Αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος.
2. Τεχνική έκθεση αρμόδιου μηχανικού στην οποία αναφέρεται ότι αυτή έχει τις ίδιες διαστάσεις, ότι δεν μεταβάλλεται ο όγκος της, ότι δεν αυξάνεται το τελικό ύψος του κτιρίου, και της στέγης και ότι δεν θίγονται τα στοιχεία του φέροντος οργανισμού του κτιρίου.
3. Σχέδια κάτοψης, όψης και τομής σε 1:100 ή 1:50.
4. Στατική μελέτη.

κζ) Για τη λειτουργική συνένωση χώρων σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 23 του Ν. 4067/2012, όπως ισχύει σε συνδυασμό με τις αριθμ. 13448/16-3-2012 και 13451/163-2012 υπουργικές αποφάσεις (ΦΕΚ 116/ Α.Α.Π/9.10.2012), κατατίθενται:

1. Αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος.
2. Αίτηση εκάστου των ιδιοκτητών των προς συνένωση χώρων ή του νομίμως εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου τους.
3. Ιδιωτική σύμβαση των ιδιοκτητών, στην περίπτωση λειτουργικής συνένωσης κτιρίων ομόρων οικοπέδων, στην οποία αναγράφεται το χρονικό διάστημα της λειτουργικής ενοποίησης των κτισμάτων ή χώρων.
4. Τεχνική έκθεση μηχανικού στην οποία αναγράφονται οι εργασίες που θα εκτελεστούν για την ενιαία λειτουργία του χώρου (συμπεριλαμβανομένων και τυχόν εσωτερικών διαρρυθμίσεων) και αναφέρεται ότι δεν παραβιάζονται οι πολεοδομικές και κτιριοδομικές διατάξεις, ότι δεν δημιουργείται αυθαίρετη αλλαγή χρήσης και ότι δεν θίγεται η στατική επάρκεια των κτιρίων στα οποία ανήκουν οι χώροι που συνενώνονται λειτουργικά.
5. Συναίνεση με αυξημένη πλειοψηφία 67% των συνιδιοκτητών των όμορων οικοπέδων ή των όμορων αυτοτελών ιδιοκτησιών του ιδίου κτιρίου.
6. Αντίγραφα των οικοδομικών αδειών των όμορων κτιρίων ή του ενός εφόσον πρόκειται για συνένωση ιδιοκτησιών εντός του ιδίου κτιρίου.
7. Σχέδια αρχιτεκτονικής μελέτης (κάτοψη, τομή) συνοδευόμενη από την τροποποιημένη μελέτη πυροπροστασίας του ενιαίου χώρου.
8. Συμβολαιογραφική δήλωση του Ν. 1221/1981 και μεταγραφή της, για την εξασφάλιση των υποχρεωτικών θέσεων στάθμευσης, όπου απαιτείται.

Τα ανωτέρω ισχύουν και για τον διαχωρισμό των χώρων μετά τη λειτουργική συνένωση.

κθ) Για την τοποθέτηση κεραιών, πλην κεραιών λήψης ραδιοηλεκτρονικού σήματος καθώς και κεραιών ραδιοεπικοινωνίας και κινητής τηλεφωνίας, κατατίθενται:

1. Αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος, με την υπό κλίμακα, σκαριφηματική αποτύπωση των εγκαταστάσεων (θέση, διαστάσεις, αποστάσεις κ.τ.λ.).
2. Δήλωση στατικής επάρκειας από αρμόδιο μηχανικό.
3. Έγκριση εγκατάστασης από τον αρμόδιο φορέα.

λ) Για την εγκατάσταση αυτόνομου συστήματος θέρμανσης, πλην των αναφερομένων στην περίπτωση η του άρθρου 30 του Ν. 4495/2017, κατατίθενται:

1. Δήλωση ανάθεσης και ανάληψης της ευθύνης από μηχανικό για την επίβλεψη του έργου.
2. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος
3. Τεχνική έκθεση μηχανικού στην οποία περιγράφονται οι εργασίες που θα γίνουν και το σύστημα θέρμανσης που επιλέγεται.
4. Πλήρης μελέτη εγκατάστασης αυτόνομου συστήματος θέρμανσης.
5. Μελέτη κατανομής δαπανών για όλο το κτίριο, εφ' όσον τροποποιείται η υπάρχουσα μελέτη

Στην περίπτωση που γίνεται εφαρμογή του άρθρου 127 του Ν. 4495/2017, αντί του δικαιολογητικού της συναίνεσης των συνιδιοκτητών ισχύουν τα οριζόμενα περί συναίνεσεων στο εν λόγω άρθρο και υποβάλλονται επιπρόσθετα Πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης του κτιρίου ή κτιριακής μονάδας (ΠΕΑ), ενώ στην ανωτέρω Τεχνική έκθεση μηχανικού πρέπει επιπρόσθετα να αιτιολογείται η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης της ιδιοκτησίας σε σχέση με το υφιστάμενο σύστημα θέρμανσης και η ικανοποίηση των ελάχιστων απαιτήσεων του ΚΕΝΑΚ σε ό,τι αφορά το προτεινόμενο σύστημα θέρμανσης.

λα) Για την κατασκευή στεγάστρων και προστεγασμάτων των παραγράφων 72 και 79 του άρθρου 2 του Ν. 4067/2012, κατατίθενται:

1. Αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος.
2. Διάγραμμα κάλυψης στο οποίο αποτυπώνονται οι κατασκευές με τις διαστάσεις τους.
3. Τεχνική έκθεση μηχανικού στην οποία περιγράφονται οι προτεινόμενες κατασκευές και δηλώνεται υπεύθυνα ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτουν η παράγραφος 6 ιστ του άρθρου 11, καθώς και οι παράγραφοι 7 ι και 7 ια του άρθρου 17 του Ν. 4067/2012.
4. Σχέδια κάτοψης και τομής, σε κλίμακα 1:100 ή 1:50.

λβ) Για επεμβάσεις στις όψεις κτιρίων για την τροποποίηση ή τη διάνοιξη νέων ανοιγμάτων, κατατίθενται:

1. Αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος.
2. Τεχνική έκθεση μηχανικού στην οποία δηλώνεται ότι δεν θίγεται ο φέρων οργανισμός και οι επεμβάσεις δεν αντίκεινται σε ειδικότερες διατάξεις.

3. Σχέδια όψεων σε κλίμακα 1:100 ή 1:50.

λγ) Για πρόχειρες ξύλινες, κατασκευές βοηθητικής χρήσης έως 8 τ.μ. και μεγίστου ύψους 2,50 μέτρων που τοποθετούνται στον ακάλυπτο χώρο, κατατίθενται:

1. Αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος.
2. Τεχνική έκθεση μηχανικού στη οποία περιγράφεται αναλυτικά η προτεινόμενη κατασκευή, βεβαιώνεται η στατική της επάρκεια και δηλώνεται ότι πληρούνται όλες οι γενικές και ειδικές διατάξεις.
3. Σχέδιο κάτοψης και τομής σε κλίμακα 1:100 ή 1:50.
4. Αντίγραφο διαγράμματος κάλυψης στο οποίο αποτυπώνονται οι κατασκευές με τις διαστάσεις τους.

Σε περιοχές χαρακτηρισμένες ως παραδοσιακοί οικισμοί, παραδοσιακά τμήματα πόλεων, περιοχές φυσικού κάλλους, αρχαιολογικοί χώροι, ιστορικοί τόποι ή/και σε κτίρια χαρακτηρισμένα ως μνημεία, διατηρητέα κτίρια και στις ζώνες προστασίας αυτών, για την εγκατάσταση πρόχειρων κατασκευών βοηθητικής χρήσης, κατατίθενται συμπληρωματικά και όψεις.

λδ) Για εργασίες εγκατάστασης φ/β συστημάτων, για τις οποίες απαιτείται η έκδοση έγκρισης εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας, κατατίθενται:

1. στις περιπτώσεις που τα φ/β εγκαθίστανται σε γήπεδα και κτίρια εκτός σχεδίου, τα δικαιολογητικά που ορίζονται στην υπουργική απόφαση 40158/2010 (ΦΕΚ 1556 Β'), όπως εκάστοτε ισχύει.
2. στις περιπτώσεις που τα φ/β εγκαθίστανται σε κτίρια εντός σχεδίου, τα προβλεπόμενα της ανωτέρω περίπτωσης.
3. καθώς και ό,τι άλλο προβλέπεται στις ειδικότερες διατάξεις της 36720/2010 υπουργικής απόφασης (ΦΕΚ ΑΑΠ 376), όπως εκάστοτε ισχύει.

λε) Για εργασίες εγκατάστασης ανεμογεννητριών, κατατίθενται:

1. Αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος .
2. Τα στοιχεία που προβλέπονται κάθε φορά από τις ειδικές διατάξεις και κανονιστικές πράξεις.

λστ) Για διαχωρισμό οριζόντιων ιδιοκτησιών, κατατίθενται:

1. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος.
2. Τεχνική έκθεση μηχανικού, στην οποία αναγράφονται οι εργασίες που θα 20εκτελεστούν για το διαχωρισμό της οριζόντιας ιδιοκτησίας και υπεύθυνη δήλωση αυτού ότι δεν θίγονται τα στοιχεία του φέροντος οργανισμού του κτιρίου.
3. Σχέδιο κάτοψης σε κλίμακα 1:100 ή 1:50.
4. Συμβολαιογραφική δήλωση του Ν. 1221/1981 και μεταγραφή της, για την εξασφάλιση των υποχρεωτικών θέσεων στάθμευσης, εφόσον απαιτείται.

Σε περίπτωση που από το διαχωρισμό της ιδιοκτησίας τροποποιούνται μελέτες του κτιρίου (π.χ. παθητική/ενεργητική πυροπροστασία, ηλεκτρομηχανολογικές

εγκαταστάσεις, κ.λπ.), κατατίθενται παράλληλα οι κατά περίπτωση τροποποιημένες μελέτες.

λζ) Για την εγκατάσταση κατασκευών αντιθορυβικής προστασίας (ηχοπετάσματα) σε δώματα ή σε ακάλυπτους χώρους υφιστάμενων ειδικών κτιρίων, με σκοπό την απόσβεση ήχων που προέρχονται από μηχανήματα κλιματισμού, κατατίθενται επιπρόσθετα των γενικών δικαιολογητικών :

1. Μετρήσεις από πιστοποιημένα εργαστήρια του παραγόμενου θορύβου στο κτίριο λόγω των υφιστάμενων μηχανημάτων κλιματισμού στο δώμα.
2. Σχέδιο αποτύπωσης του δώματος με τις προτεινόμενες κατασκευές.
3. Τεχνική μελέτη, η οποία περιλαμβάνει Ακουστική Μελέτη βελτίωσης των συνθηκών θορύβου έτσι ώστε να πληρούνται οι παράμετροι ακουστικής άνεσης καθώς και Τεχνική έκθεση στατικής επάρκειας, υπογεγραμμένη από αρμόδιο μηχανικό.
4. Αντίγραφο του τοπογραφικού διαγράμματος.

λη) Για την τοποθέτηση προκατασκευασμένων αιθουσών νηπιαγωγείων για την εφαρμογή της δίχρονης προσχολικής υποχρεωτικής εκπαίδευσης της παρ. 12 του άρθρου 220 του Ν. 4610/2019, εκτός παραδοσιακών οικισμών κατατίθενται:

1. Αίτηση του αρμοδίου.
2. Τοπογραφικό διάγραμμα και διάγραμμα κάλυψης ή αντίγραφο αυτών από οικοδομική άδεια ή άδεια δόμησης ή άλλη διοικητική πράξη, όπου σημειώνεται η θέση που θα τοποθετηθεί η προκατασκευασμένη αίθουσα. Σε περίπτωση έλλειψης αυτών, η θέση σημειώνεται επί σκαριφήματος υπάρχουσας κατάστασης.
3. Υπεύθυνη δήλωση μηχανικού ότι οι προκατασκευασμένες αίθουσες είναι εγκεκριμένου τύπου, πληρούν τις απαιτούμενες προδιαγραφές στατικής και ηλεκτρομηχανολογικής ασφάλειας, πληρούν τις ισχύουσες κτιριοδομικές απαιτήσεις (πυροπροστασία, προσβασιμότητα, κ.λπ.) για την εν λόγω χρήση, ότι η θέση τους στο οικόπεδο/ γήπεδο δεν παραβιάζει τη λειτουργία και την ασφάλεια των υφισταμένων κτιρίων, ότι το οικόπεδο/γήπεδο δεν βρίσκεται εντός παραδοσιακού οικισμού, καθώς και ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις των παραγράφων 1 και 2 του άρθρου 220 του Ν. 4610/2019.
4. Έγγραφο του Υπουργού Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων προς την ΚΤ.ΥΠ. Α.Ε. στο οποίο αναφέρονται οι ακριβείς σχολικές και χωροθετικές ανάγκες κατασκευής αιθουσών.
5. Σύμφωνη γνώμη της παρ. 7 του αρ. 220 του Ν. 4610/2019 για την τήρηση των κριτηρίων καταλληλότητας της παρ. 6 του ιδίου νόμου για τις περιπτώσεις τοποθέτησης των προκατασκευασμένων σχολικών αιθουσών εντός αδόμητων γηπέδων που ανήκουν κατά κυριότητα στο

Δημόσιο, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) ή στην εταιρεία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» (ΚΤ.ΥΠ. Α.Ε.), τα οποία βρίσκονται εντός ή εκτός σχεδίου ή οικισμών, πλην ρυμοτομούμενων χώρων, κοινόχρηστων, χαρακτηρισμένων συγκεκριμένης χρήσης, δάσους, ρέματος και αρχαιολογικού χώρου.

6. Φωτογραφίες του ακινήτου.

λθ) Για κατασκευές εντός οικοπέδου-γηπέδου για τη δημιουργία χώρων εισόδου στα οικόπεδα και γήπεδα, που δεν εμπίπτουν στην περ. ιη της παρ.1 του άρθρου 30 του Ν. 4495/17:

1. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος, με την υπό κλίμακα αποτύπωση της κατασκευής (θέση, διαστάσεις, κ.τ.λ.).
2. Τεχνική έκθεση μηχανικού στην οποία περιγράφεται η προτεινόμενη κατασκευή και δηλώνεται υπεύθυνα ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 9 γ του άρθρου 17 του Ν. 4067/2012.
3. Σχέδια κάτοψης και όψης, σε κλίμακα 1:50.

μ) Για την εγκατάσταση Μικρών και μεγάλων Πράσινων Σημείων του άρθρου 44 Α του Ν. 4042/2012 (Α' 24), συμπεριλαμβανομένης της κατασκευής υποστηρικτικών κτισμάτων τους, καθώς και άλλων τυχόν απαιτούμενων εργασιών κατατίθενται επιπρόσθετα των γενικών δικαιολογητικών:

1. Αντίγραφο τοπογραφικού διαγράμματος με την υπό κλίμακα αποτύπωση των εγκαταστάσεων.
2. Τεχνική έκθεση μηχανικού, στην οποία αναγράφονται οι εργασίες που θα εκτελεστούν και η τήρηση των σχετικών προδιαγραφών.
3. Σχέδια κάτοψης και τομής σε κλίμακα 1:100 ή 1:50.

Όπου αναφέρεται "Τοπογραφικό Διάγραμμα", νοείται τοπογραφικό διάγραμμα εξαρτημένο από το ισχύον κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο (ΕΓΣΑ), συντασσόμενο κατά τις ισχύουσες προδιαγραφές. Όπου αναφέρεται "Αντίγραφο Τοπογραφικού Διαγράμματος" νοείται το τοπογραφικό διάγραμμα της οικοδομικής αδειάς ή της άδειας δόμησης εφόσον υφίσταται ή της δήλωσης υπαγωγής σε οποιονδήποτε νόμο περί αυθαιρέτων ή του προσαρτώμενου τοπογραφικού σε δικαιοπραξία. Σε κάθε περίπτωση η υποβολή "Τοπογραφικού διαγράμματος" καλύπτει τυχόν απαίτηση υποβολής "Αντιγράφου τοπογραφικού διαγράμματος".

Σε περιπτώσεις ρυμοτομούμενων οικοπέδων, όταν ζητούνται εργασίες στο μη ρυμοτομούμενο τμήμα τους, αυτές επιτρέπονται εφόσον αποδίδεται σε κοινή χρήση το ρυμοτομούμενο τμήμα και θα πρέπει η πράξη απόδοσης να προσκομίζεται επιπροσθέτως των ανωτέρω οριζόμενων ως ειδικό δικαιολογητικό.

Το αίτημα υποβάλλεται ηλεκτρονικά στην αρμόδια υπηρεσία και επιλέγεται :

1. η αρμόδια Υπηρεσία για την έκδοση της Έγκρισης Εργασιών Μικρής κλίμακας
2. η οικοδομική άδεια του κτιρίου, στο οποίο αναφέρονται οι οικοδομικές εργασίες εφ' όσον υπάρχει.

Μετά την εισαγωγή όλων των απαραίτητων στοιχείων και την αποδοχή του δικαιώματος για χρήση, στατιστική επεξεργασία και κοινοποίηση του περιεχομένου των δικαιολογητικών και στοιχείων που υποβάλλει -με την επιφύλαξη της προστασίας των προσωπικών δεδομένων, της πνευματικής ιδιοκτησίας και των εμπορικά ευαίσθητων πληροφοριών-, το αίτημα υποβάλλεται ηλεκτρονικά στην αρμόδια υπηρεσία και λαμβάνει αριθμό πρωτοκόλλου.

Από τη λήψη αριθμού πρωτοκόλλου, ο Διαχειριστής της Αίτησης δεν έχει πλέον δικαίωμα επεξεργασίας των στοιχείων της αίτησης. Το σύστημα εκδίδει αυτόματα την έγκριση εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας λαμβάνοντας μοναδιαίο αριθμό από το πληροφοριακό σύστημα και η έγκριση αναρτάται στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ και μεταφέρεται στον καθορισμένο από το ΥΠΕΝ διαδικτυακό τόπο, στον οποίο παρέχεται ελεύθερη πρόσβαση στους πολίτες στο έντυπο αυτής.

Οι εγκρίσεις εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας ισχύουν για ένα (1) έτος από την έκδοσή τους, με δυνατότητα αναθεώρησης του χρόνου ισχύος τους κατά ένα επιπλέον (1) έτος. Σε περίπτωση μη ολοκλήρωσης των εργασιών της έγκρισης εντός του ανωτέρω διαστήματος, είναι δυνατή η παράταση της διάρκειας ισχύος της Έγκρισης Εργασιών για ένα έτος ακόμη μετά από σχετική αίτηση του ιδιοκτήτη και αιτιολογημένη έκθεση του μηχανικού. Σε περίπτωση που εντός του χρόνου ισχύος της έγκρισης εργασιών ο ιδιοκτήτης προτίθεται να εκτελέσει νέες εργασίες που εμπίπτουν στην παρ. 2 του άρθρου 29 του Ν. 4495/2017, η έγκριση αναθεωρείται και υποβάλλεται από τον μηχανικό συνολικός προϋπολογισμός των εργασιών (παλαιών και νέων) προκειμένου να ελεγχθεί το ανώτατο όριο προϋπολογισμού των είκοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (25.000). Στην περίπτωση που οι εργασίες ολοκληρωθούν πριν τη λήξη ισχύος της ΕΕΔΜΚ, ο μηχανικός δύναται να υποβάλλει σχετική δήλωση στο ηλεκτρονικό σύστημα αδειών.

Σε περίπτωση που έχει εκδοθεί για το ακίνητο άδεια δόμησης ή οικοδομική άδεια, η οποία βρίσκεται σε ισχύ, δεν απαιτείται Έγκριση Εργασιών Μικρής Κλίμακας, αλλά ενημέρωση της ισχύουσας άδειας.

10. ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ ΤΟΥ ΠΥΡΓΟΥ ΠΡΟΣΕΥΧΗΣ (ΜΙΝΑΡΕ) ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΧΩΡΟ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

Συνοπτικά, ακολουθείται η εξής διαδικασία:



Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται στην αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων/ΥΝΜΤΕΑΜΘ για τη χορήγηση σύμφωνης γνώμης εφόσον το υφιστάμενο κτίσμα δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 3028/2002 (εάν πρόκειται για μνημείο ή βρίσκεται εντός αρχαιολογικού χώρου ή ιστορικού τόπου ή πλησίον αρχαίου ή νεώτερου μνημείου). **Σε κάθε περίπτωση, χορηγείται η σχετική γνώμη από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού,**

η οποία κοινοποιείται στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων της Γενικής Γραμματείας Θρησκευμάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων.

Στη συνέχεια, ο ενδιαφερόμενος για να λάβει την έγκριση παρέκκλισης του Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων υποβάλλει στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- Αίτηση υπογεγραμμένη από τον οικείο Μουφτή που έχει οριστεί σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 3 του Ν.1920/1991 (Α' 11) και από τον Πρόεδρο και τα Μέλη της Διαχειριστικής/Βακουφικής Επιτροπής με την απόφαση συγκρότησης ή ορισμού τους κατά τα άρθρα 7, 12 και 24 του Ν.3647/2008 (Α' 37). (ΠΑΡ. 1.1.4, 1.2.4)
- Διαπιστωτική πράξη λειτουργίας εάν ο χώρος λατρείας υφίσταται πριν από την 30-11-1955, ημερομηνία ισχύος του από 09-08-1955 Β.Δ ή Άδεια ίδρυσης/λειτουργίας εάν ο υφιστάμενος χώρος είναι μεταγενέστερος (περ. ΙΙ. ΣΤ και Ζ).
- Αντίγραφο της τεχνικής – αιτιολογικής έκθεσης μηχανικού στην οποία θα μνημονεύονται/επισυνάπτονται αντίγραφα σχεδίων (κατόψεις-τομές) τα οποία θα κατατεθούν στην αρμόδια ΥΔΟΜ για την έγκριση της πολεοδομικής αδείας .
- Βεβαίωση του Μουφτή για τους λόγους της αιτούμενης παρέκκλισης.

Ακολούθως, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στην αρμόδια Υ.ΔΟΜ, την έγκριση παρέκκλισης του Υπουργού Παιδείας και Θρησκευμάτων καθώς και τα προβλεπόμενα από την αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/43538/1181/20 (ΦΕΚ 1899 Β/18-05-2020) «Καθορισμός διαδικασίας, δικαιολογητικών και εντύπου διαβίβασης για την έγκριση παρεκκλίσεων από τους ισχύοντες όρους και περιορισμούς δόμησης περιοχών» προκειμένου να λάβει την έγκριση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας:

1. Αίτηση του κυρίου ή του έχοντος νόμιμο δικαίωμα.
2. Τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου ή γηπέδου σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.

Για τις περιπτώσεις γηπέδων εκτός σχεδίου, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα υποβάλλεται απόσπασμα χάρτη με οδοιπορικό σκαρίφημα της περιοχής με ακριβή εντοπισμό του γηπέδου, χαρακτηρισμό δρόμων (κοινοτικός, επαρχιακός, εθνικός, διεθνής), αποστάσεις από εγκεκριμένα σχέδια, θάλασσα, όρια οικισμών, όρια λατομικών ζωνών κ.λπ.

3. Διάγραμμα κάλυψης σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές.
4. Αρχιτεκτονική μελέτη (κατόψεις, όψεις και τομές).
5. Τίτλοι ιδιοκτησίας, πρόσφατο πιστοποιητικό ιδιοκτησίας ή κτηματογραφικό φύλλο και απόσπασμα κτηματογραφικού διαγράμματος για κάθε ακίνητο.
6. Αποδεικτικά στοιχεία νομιμότητας των τυχόν υφιστάμενων κτισμάτων.
7. Εγκρίσεις άλλων υπηρεσιών και διοικητικών οργάνων, όπου απαιτούνται, όπως δασαρχείου, αρχαιολογίας, έγκριση κυκλοφοριακής σύνδεσης, άδεια ίδρυσης, προέγκρισης χωροθέτησης, έγκρισης περιβαλλοντικών όρων, έγκριση ύψους λόγω γειτνίασης με αεροδρόμιο ή με γραμμές υψηλής τάσης της ΔΕΗ κ.λπ.
8. Τεχνική έκθεση του μελετητή μηχανικού στην οποία δίδεται πλήρης εικόνα της εγκατάστασης από απόψεως κατασκευής και λειτουργίας και αιτιολογείται η αναγκαιότητα της έκτασης και του όγκου των προτεινόμενων κατασκευών και των αιτούμενων παρεκκλίσεων.
9. Καθορισμός γραμμής αιγιαλού και παραλίας σε περίπτωση που τα γήπεδα είναι παραθαλάσσια.

10. Φωτογραφίες του περιβάλλοντος χώρου και των υφιστάμενων κτισμάτων.

Επιπρόσθετα των ανωτέρω, υποβάλλεται και κάθε άλλο κατά περίπτωση ειδικό δικαιολογητικό, εφόσον προβλέπεται στην ειδική διάταξη περί χορήγησης παρέκκλισης, ή εφόσον κρίνεται απαραίτητο για την καλύτερη τεκμηρίωση του θέματος.

Η ΥΔΟΜ αφού ελέγξει την πληρότητα του ανωτέρω φακέλου δικαιολογητικών, προβαίνει στον έλεγχο του τοπογραφικού διαγράμματος και του διαγράμματος κάλυψης, διαπιστώνοντας την τήρηση των πολεοδομικών διατάξεων στο κτίριο, πλην των τμημάτων για τα οποία ζητείται παρέκκλιση, καθώς και τις αιτούμενες παρεκκλίσεις από τους ισχύοντες όρους και περιορισμούς δόμησης της περιοχής.

Μετά τη θεώρηση του τοπογραφικού διαγράμματος ως προς τους ισχύοντες όρους δόμησης, συντάσσεται έντυπο διαβίβασης του αιτήματος προς την αρμόδια υπηρεσία, σύμφωνα με το πρότυπο έντυπο του παραρτήματος του παρόντος, στο οποίο επισυνάπτεται ο φάκελος δικαιολογητικών και στοιχείων.

Η αρμόδια υπηρεσία εξετάζει το αίτημα παρέκκλισης λαμβάνοντας υπόψη όλα τα στοιχεία του φακέλου και εισηγείται στο κατά περίπτωση γνωμοδοτικό συλλογικό όργανο θετικά ή αρνητικά. Μετά τη γνωμοδότηση του συλλογικού οργάνου συντάσσεται από την αρμόδια υπηρεσία σχέδιο απόφασης χορήγησης της παρέκκλισης η **οποία κοινοποιείται στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων.**

Η έγκριση παρέκκλισης, μετά τη χορήγησή της, υποβάλλεται στο ηλεκτρονικό σύστημα έκδοσης αδειών του ΥΠΕΝ (e-adeies), προκειμένου να ληφθεί υπόψη κατά την έκδοση της οικοδομικής άδειας.

11. ΕΑΝ ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ Η Ο ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟΝ Ν.3028/2002(Α' 153)

Οι ενδιαφερόμενοι, ανεξαρτήτως περίπτωσης, οφείλουν να γνωρίζουν ότι για οποιαδήποτε **ενέργεια:**

1. σε κτήριο που είναι χαρακτηρισμένο μνημείο ή προστατεύεται αυτοδίκαια από τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 ή πρόκειται για κατασκευή παλαιότερη των 100 ετών, καθώς και στον περιβάλλοντα χώρο του,
2. σε οικόπεδο ή κτήριο που βρίσκεται εντός αρχαιολογικού χώρου ή ιστορικού τόπου, είτε πλησίον αρχαίου ή νεώτερου μνημείου,

είναι απαραίτητη η έγκριση του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού.

Η έγκριση των αρμοδίων Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού προηγείται οποιασδήποτε άλλης απαιτούμενης έγκρισης επί ποινή ακυρότητας άλλων αδειοδοτήσεων, συμπεριλαμβανομένης και της πραγματοποίησης εργασιών μικρής κλίμακας (ακόμα κι αν δεν απαιτείται έκδοση άδειας Δόμησης ή άλλης άδειας από συναρμόδια αρχή).

Ειδικότερα:

1. Για την **ανέγερση μουσουλμανικού χώρου λατρείας** σε οικόπεδο που βρίσκεται εντός κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου ή ιστορικού τόπου ή πλησίον αρχαίου ή νεωτέρου μνημείου, οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν με σχετική αίτησή

τους στην αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων ή Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων πλήρη αρχιτεκτονική μελέτη. Η μελέτη πρέπει να εγκριθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ, μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου Αρχαιολογικού Συμβουλίου και πριν ξεκινήσουν οι εργασίες πρέπει να ειδοποιηθεί η αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων/ΥΝΜΤΕΑΜΘ για την κατά νόμον παρακολούθησή τους.

Μετά τη χορήγηση της **σχετικής έγκρισης από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, η οποία κοινοποιείται μαζί με την αίτηση του ενδιαφερομένου στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων**, ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων διότι η ανέγερση μουσουλμανικού χώρου λατρείας προϋποθέτει σχετική άδεια από τον Υπουργό για την οποία ακολουθούνται οι διαδικασίες που έχουν περιγραφεί στο Κεφ. IV.4 της παρούσας εγκυκλίου.

2. Στις περιπτώσεις **αιτημάτων για την εκτέλεση εργασιών επισκευής (συμπεριλαμβανομένων των προσθηκών, επισκευών όψεων και καθαίρεσεων)**, σε υφιστάμενους μουσουλμανικούς χώρους προσευχής/λατρείας που είτε εμπίπτουν αυτοί καθαυτοί στις διατάξεις του ν. 3028/02 είτε βρίσκονται εντός αρχαιολογικού χώρου ή ιστορικού τόπου ή πλησίον αρχαίου ή νεώτερου μνημείου, οι μελέτες υποβάλλονται στην αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων/ ΥΝΜΤΕΑΜΘ για έγκριση. Επισημαίνεται ότι σε περιπτώσεις συντήρησης-αποκατάστασης ή και προσθήκης επί αρχαίου ή νεώτερου μνημείου, το αίτημα συνοδευόμενο από πλήρη αρχιτεκτονική μελέτη (τεχνική περιγραφή, σχεδιαστική αποτύπωση υφιστάμενης κατάστασης, παθολογία και προτεινόμενες επεμβάσεις) καθώς και Στατική και Η/Μ μελέτη όπου απαιτείται υποβάλλεται προς έγκριση στις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, η οποία εκδίδεται μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου Συμβουλίου του Υπουργείου & Αθλητισμού.

Για δε την υλοποίηση έργων σε κηρυγμένα μνημεία, χρηματοδοτούμενων από εθνικούς πόρους ή συγχρηματοδοτούμενων από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή άλλων διεθνών οργανισμών, από φορείς εκτός των Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, απαιτείται απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού & Αθλητισμού, η οποία εκδίδεται κατόπιν γνωμοδότησης από το αρμόδιο οικείο Συμβούλιο.

Στη συνέχεια, εφόσον δοθεί η σχετική έγκριση από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού **η οποία κοινοποιείται μαζί με την αίτηση του ενδιαφερομένου, στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων της Γενικής Γραμματείας Θρησκευμάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων**, ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται στο Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων διότι η προσθήκη/επέκταση κτίσματος καθώς και οι εργασίες μικρής κλίμακας σε υφιστάμενο μουσουλμανικό χώρο λατρείας προϋποθέτουν σχετική άδεια από τον Υπουργό Παιδείας και Θρησκευμάτων.

3. Για την αλλαγή χρήσης μνημείου δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 10 παρ. 4 του Ν. 3028/02 οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να καταθέσουν στην αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού σχετική αίτηση, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα και τεχνική έκθεση, καθώς και τα κατά περίπτωση απαιτούμενα δικαιολογητικά. Το αίτημα πρέπει να εγκριθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού & Αθλητισμού, μετά από γνωμοδότηση του αρμόδιου οικείου Συμβουλίου.

Η σχετική με τα ανωτέρω απόφαση **κοινοποιείται μαζί με την αίτηση του ενδιαφερομένου, στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων της Γενικής Γραμματείας Θρησκευμάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων.**

4. Η κατεδάφιση μνημείου δεν επιτρέπεται εκτός εάν πρόκειται για επικινδύνως ετοιμόρροπο κτίσμα, οπότε ακολουθείται η διαδικασία που προβλέπει το άρθρο 41 του Ν. 3028/02. Η σχετική με τα ανωτέρω απόφαση **κοινοποιείται μαζί με την αίτηση του ενδιαφερομένου, στο Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων της Γενικής Γραμματείας Θρησκευμάτων του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων.**

Για την κατεδάφιση νεώτερων ακινήτων που είναι προγενέστερα των εκάστοτε εκατό (100) τελευταίων ετών, ακόμα και αν τα ακίνητα αυτά δεν έχουν χαρακτηριστεί μνημεία, ισχύουν τα οριζόμενα στο άρθρο 6, παρ. 10 του Ν. 3028/02.

Επισημαίνεται η περίπτωση των διατηρητέων κτιρίων τα οποία έχουν κατεδαφιστεί από γεγονότα που οφείλονται σε **ανωτέρα βία**, όπως σεισμό, πυρκαγιά ή πλημμύρα ή κρίνονται κατεδαφιστέα με πρωτόκολλα επικινδύνως ετοιμορρόπου οικοδομής, τα οποία επανακατασκευάζονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ της 15.4.1988 (ΦΕΚ Δ' 317).

Σε κάθε περίπτωση, ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στην αρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων/ΥΝΜΤΕΑΜΘ, κατ' ελάχιστον, τα εξής δικαιολογητικά:

- Αίτηση του ενδιαφερομένου (συνοδευόμενη από την απόφαση συγκρότησης ή ορισμού της Βακουφικής ή Διαχειριστικής Επιτροπής κατά τα άρθρα 7, 12 και 24 του Ν.3647/2008 στην οποία ανήκει ο μουσουλμανικός χώρος λατρείας) στην οποία πρέπει να διευκρινίζεται εάν πρόκειται για αρχική οικοδομή ή για προσθήκη, σε έκταση ή σε ύψος, σε υπάρχον κτίσμα,
- Στοιχεία για το ιδιοκτησιακό καθεστώς. Σε περίπτωση λειτουργίας κτηματολογίου, σχετικό απόσπασμα της κτηματολογικής εγγραφής. Σε περίπτωση δε έλλειψης τίτλων ιδιοκτησίας θα προσκομίζονται, σύμφωνα με το άρθρο 27 παρ. 4 του Ν.4067/12: 1) Πιστοποιητικό από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο περί μη διεκδικήσεως του ακινήτου, 2) Βεβαίωση του Δημάρχου για το χρόνο δημιουργίας του οικοπέδου ή του γηπέδου, συνοδευόμενη από τοπογραφικό διάγραμμα θεωρημένο από τον ίδιο και 3) Υπεύθυνη δήλωση του Ν.1599/1985, στην οποία να δηλώνεται ότι ο αιτών είναι κύριος του οικοπέδου ή του γηπέδου, ο τρόπος και ο χρόνος απόκτησής του, καθώς και ο χρόνος δημιουργίας του που επικαλείται για την παρέκκλιση.
- Τοπογραφικό διάγραμμα του ακινήτου,
- Αεροφωτογραφία της περιοχής με σημειωμένη τη θέση του ακινήτου,
- Τεχνική έκθεση με περιγραφή του ακινήτου και τις προτεινόμενες εργασίες,
- Πλήρη αρχιτεκτονική μελέτη.

Σε περίπτωση που πρόκειται για μνημείο, η αρχιτεκτονική μελέτη θα πρέπει να περιλαμβάνει σχέδια αποτύπωσης, παθολογίας και πρότασης αποκατάστασης, καθώς και στοιχεία για την ιστορική, αρχαιολογική τεκμηρίωση του κτιρίου, τη χρονολογία

κατασκευής, τις κατασκευαστικές φάσεις, τις χρήσεις καθώς και Στατική και Η/Μ μελέτη όπου απαιτείται και ό,τι άλλο κρίνεται απαραίτητο.

- Φωτογραφική τεκμηρίωση του κτιρίου, εξωτερική και εσωτερική, καθώς και του περιβάλλοντος χώρου.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ
ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ
ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΛΗΨΗΣ
ΚΑΙ ΕΘΕΛΟΝΤΙΣΜΟΥ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΓΕΙΑΣ**

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΧΩΡΙΚΟΥ
ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΠΡΕΖΕΡΑΚΟΣ

ΕΥΘΥΜΙΟΣ ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ**

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ &
ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΣΚΑΛΟΥ

ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΑΥΡΙΑΝΟΥΔΑΚΗΣ

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΟΥΒΑΛΑΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣ ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**ΓΕΝΙΚΑ ΑΡΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΡΑΤΟΥΣ (Γ.Α.Κ.)**

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

e-mail: archives@gak.gr

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΞΩΤΕΡΙΚΩΝ

Α4 Δ/ΝΣΗ ΤΟΥΡΚΙΑΣ

e-mail: a04@mfa.gr

Ε2 Δ/ΝΣΗ ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

e-mail: e02@mfa.gr

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΣΩΜΑΤΟΣ

ΕΠΙΤΕΛΕΙΟ/ΚΛΑΔΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Ταχ. Διεύθυνση: Λεωφ. Κηφισίας 37-39

151 23 ΜΑΡΟΥΣΙ

e-mail: aps.dinomyp.pyropr@psnet.gr**(Με την παράκληση να κοινοποιηθεί στις Πυροσβεστικές Υπηρεσίες)****ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΥ ΠΟΛΙΤΗ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΤΑΞΗΣ

ΑΡΧΗΓΕΙΟ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ

e-mail: dony@astynomia.gr

Δ/ΝΣΗ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ

e-mail: dkatm1@astynomia.gr

Ταχ. Δ/νση: Λ. Παν. Κανελλοπούλου 4, 115 27 ΑΘΗΝΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΜΗΜΑ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΩΝ ΕΛΕΓΧΩΝ

Ταχ. Δ/νση: Αριστοτέλους 17, 104 33 ΑΘΗΝΑ

Πληροφορίες: Γ. Αναγνωστοπούλου

e-mail: tyk@moh.gov.gr

(Με την παράκληση να κοινοποιηθεί στις Υγειονομικές Υπηρεσίες των Περιφερειακών Ενοτήτων)**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ**

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ & ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΓΗΣ
Αμαλιάδος 17, 115 23 ΑΘΗΝΑ

(Με την παράκληση να κοινοποιηθεί στις ΥΔΟΜ των Περιφερειακών Ενοτήτων της Θράκης)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ & ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΥΖΑΝΤΙΝΩΝ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
Μπουμπουλίνας 20-22, ΤΚ 106 82 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Ε. Ευθυμίου

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Μπουμπουλίνας 20-22, 106 82 ΑΘΗΝΑ

(Με την παράκληση να κοινοποιηθεί στην ΥΝΜΤΕΑΜΘ και στις Τοπικές Εφορείες των Περιφερειακών Ενοτήτων της Θράκης)

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ & ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΣΤΙΚΗΣ & ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
Ευαγγελιστριάς 2, 105 63 ΑΘΗΝΑ
Πληροφορίες: Ουρανία Σταυροπούλου
Τηλέφωνο: 2131361035
e-mail: info@ypes.gr

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ &
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΝ
Πληροφορίες: Μαρία Μωυσίδου
Τηλέφωνο: 2131361033
e-mail: d.olad@ypes.gr

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΔΗΜΩΝ ΕΛΛΑΔΑΣ (ΚΕΔΚΕ)

e-mail: info@kedke.gr

(Με την παράκληση να κοινοποιηθεί στα γραφεία των Δημάρχων των Π.Ε. Θράκης, στις Υπηρεσίες Δόμησης (ΥΔΟΜ) των Δήμων των Π.Ε Θράκης και στα Τμήματα Εσόδων των Δήμων της χώρας)

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ

e-mail: syntonistis@damt.gov.gr

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

1. ΑΙΤΗΣΕΙΣ**1.1 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ****1.1.1 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ****ΠΡΟΣ**

Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων

Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων

Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων

Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι

-ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ

Α. Ο Πρόεδρος της Διαχειριστικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου της
.....	Διαχειριστικής Επιτροπής
.....

Β. Τα Μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή

.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Επικοινωνίας	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη Διαχειριστική Επιτροπή Μουσουλμανικής Περιουσίας (ΔΕΜΠ) με Αριθμό Απόφασης Ορισμού του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, **Διαπιστωτική Πράξη** η οποία θα επέχει θέση άδειας νόμιμης λειτουργίας του συγκεκριμένου χώρου λατρείας:

Επωνυμία	
Έδρα/ Δ/ση	
Δήμος	
Υπεύθυνος Θρησκευτικός Λειτουργός	Δ/ση Ηλεκτρον. Ταχυδρομείου
.....	
Έτος ίδρυσης και Έναρξης Λειτουργίας	
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων	
Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.	
Ύψος Πύργου Προσευχής (μιναρές) σε μέτρα	

Τόπος και Ημερομηνία

Ο Τοποτηρητής της Μουφτείας

.....

.....

(σφραγίδα/υπογραφή)

Οι Αιτούντες
Ο Πρόεδρος της ΔΕΜΠ

.....

(σφραγίδα/υπογραφή)

Τα Μέλη

1.

2.

3.

4.

(σφραγίδα/υπογραφή)

1.1.2 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ**ΠΡΟΣ****Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων****Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων****Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων****Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι****ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ****Α. Ο Πρόεδρος της Διαχειριστικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας.....**

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου της Δ/κής
.....	Επιτροπής
.....

Β. Τα Μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας

.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....

Τηλέφωνο Επικοινωνίας

Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

.....

.....

.....

Επώνυμο

Όνοματεπώνυμο Πατέρα

Όνομα

.....

.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας

Εκδούσα Αρχή

.....

.....

Διεύθυνση Επικοινωνίας

.....

Τηλέφωνο Επικοινωνίας

Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

.....

.....

.....

Επώνυμο

Όνοματεπώνυμο Πατέρα

Όνομα

.....

.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας

Εκδούσα Αρχή

.....

.....

Διεύθυνση Επικοινωνίας

.....

Τηλέφωνο Επικοινωνίας

Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

.....

.....

.....

Επώνυμο

Όνοματεπώνυμο Πατέρα

Όνομα

.....

.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας

Εκδούσα Αρχή

.....

.....

Διεύθυνση Επικοινωνίας	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....	

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη Διαχειριστική Επιτροπή Μουσουλμανικής Περιουσίας (ΔΕΜΠ) και με αριθμό Απόφασης Ορισμού..... του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, **Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας** για τον κάτωθι χώρο λατρείας που ανήκει στην ευθύνη της ΔΕΜΠ

Επωνυμία	
Έδρα/ Δ/ση	
.....	
Δήμος	
Υπεύθυνος Θρησκευτικός Λειτουργός	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....	
Έτος Ίδρυσης και Έναρξης Λειτουργίας	
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων	
Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.	
Ύψος Πύργου Προσευχής (μιναρές) σε μέτρα	

Τόπος και Ημερομηνία

Ο Τοποτηρητής της Μουφτείας

.....

.....

(σφραγίδα/υπογραφή)

<p>Οι Αιτούντες Ο Πρόεδρος της ΔΕΜΠ</p> <p>(σφραγίδα/υπογραφή)</p>	<p>Τα Μέλη</p> <p>1.....</p> <p>2.....</p> <p>3.....</p> <p>4.....</p> <p>(σφραγίδα/υπογραφή)</p>
--	---

1.1.3 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ**ΠΡΟΣ****Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων****Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων****Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων****Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι****ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ****Α. Ο Πρόεδρος της Διαχειριστικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας.....**

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Β. Τα Μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη Διαχειριστική Επιτροπή Μουσουλμανικής Περιουσίας (ΔΕΜΠ) και με αριθμό Απόφασης Ορισμού του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, **Άδεια Ανέγερσης** για τον κάτωθι χώρο λατρείας τον οποίο διαχειρίζεται η ως άνω Επιτροπή:

Επωνυμία Χώρου λατρείας
Έδρα/ Δ/νση οικοπέδου Δήμος
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων
Αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης:.....
Ύψος πύργου προσευχής (μιναρέ)

Τόπος και Ημερομηνία

Ο Τοποτηρητής της Μουφτείας

.....

.....

(σφραγίδα/υπογραφή)

<p>Οι Αιτούντες Ο Πρόεδρος της ΔΕΜΠ</p> <p>(σφραγίδα/υπογραφή)</p>	<p>Τα Μέλη</p> <p>1.....</p> <p>2.....</p> <p>3.....</p> <p>4.....</p> <p>(σφραγίδα/υπογραφή)</p>
--	---

1.1.4 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΚΑΘ' ΥΨΟΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗΣ (ΠΥΡΓΟΥ ΠΡΟΣΕΥΧΗΣ) ΣΕ ΑΝΑΓΕΙΡΟΜΕΝΟΥΣ/ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

ΠΡΟΣ

Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων

Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων

Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων

Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι

ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ

Α. Ο Πρόεδρος της Διαχειριστικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Β. Τα Μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

.....
.....

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη Διαχειριστική Επιτροπή Μουσουλμανικής Περιουσίας(ΔΕΜΠ) με αριθμό Απόφασης Ορισμού..... του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, **έγκριση καθ' ύψους παρέκκλισης** για τον κάτωθι χώρο λατρείας που ανήκει στην ευθύνη της ΔΕΜΠ προκειμένου να κατασκευασθεί πύργος προσευχής συνολικού ύψους.....:

Α. Εάν η παρέκκλιση θα υλοποιηθεί σε αναγειρόμενο χώρο:

Επωνυμία
Έδρα/ Δ/ση
Δήμος
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων
Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.
.....

Β. Εάν η παρέκκλιση θα υλοποιηθεί σε υφιστάμενο χώρο:

Επωνυμία
Έδρα/ Δ/ση
Δήμος
Αρ.....Διαπιστωτικής/άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ΥΠΑΙΘ
Υπεύθυνος Θρησκευτικός Λειτουργός Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
Έτος Ίδρυσης και Έναρξης Λειτουργίας
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων
Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.

Υφιστάμενο	Ύψος	Πύργου	Προσευχής	(μυναρές)	σε	μέτρα
.....						

Τόπος και Ημερομηνία

Ο Τοποτηρητής της Μουφτείας

.....

.....

(σφραγίδα/υπογραφή)

Οι Αιτούντες
Ο Πρόεδρος της ΔΕΜΠ

.....

(σφραγίδα/υπογραφή)

Τα Μέλη

1.

2.

3.

4.

(σφραγίδα/υπογραφή)

1.1.5 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ/ΕΠΕΚΤΑΣΗ, ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ)

ΠΡΟΣ

Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων

Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων

Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων

Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι

ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ

Α. Ο Πρόεδρος της Διαχειριστικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Β. Τα Μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....

.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....

Διεύθυνση Επικοινωνίας

Τηλέφωνο Επικοινωνίας

Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη Διαχειριστική Επιτροπή Μουσουλμανικής Περιουσίας (ΔΕΜΠ) και με αριθμό Απόφασης Ορισμού..... του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, **άδεια** προκειμένου να υλοποιηθούν οικοδομικές εργασίες (προσθήκη/επέκταση, εργασίες μικρής κλίμακας) για τον κάτωθι υφιστάμενο χώρο λατρείας που ανήκει στην ευθύνη της ΔΕΜΠ και φέρει την υπ' αριθμ. **Διαπιστωτική Πράξη/Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας του Υπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων:**

Επωνυμία

Έδρα/ Δ/ση

Δήμος

Υπεύθυνος Θρησκευτικός Λειτουργός

Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Έτος Ίδρυσης και Έναρξης Λειτουργίας

Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων

Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.

Ύψος Πύργου Προσευχής (μιναρές) σε μέτρα

Τόπος και Ημερομηνία

Ο Τοποτηρητής της Μουφτείας

.....

.....

(σφραγίδα/υπογραφή)

<p style="text-align: center;">Οι Αιτούντες Ο Πρόεδρος της ΔΕΜΠ</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p>(σφραγίδα/υπογραφή)</p>	<p style="text-align: center;">Τα Μέλη</p> <p>1.....</p> <p>2.....</p> <p>3.....</p> <p>4.....</p> <p>(σφραγίδα/υπογραφή)</p>
---	---

1.2 ΒΑΚΟΥΦΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**1.2.1 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ****ΠΡΟΣ****Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων****Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων****Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων****Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι****ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ****Α. Ο Πρόεδρος της Βακουφικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας.....**

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Β. Τα Μέλη της Βακουφικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....

Διεύθυνση Επικοινωνίας

.....

Τηλέφωνο Επικοινωνίας Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

.....

.....

Επώνυμο Ονοματεπώνυμο Πατέρα

Όνομα
.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας Εκδούσα Αρχή

.....

Διεύθυνση Επικοινωνίας

.....

Τηλέφωνο Επικοινωνίας Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

.....

.....

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη Βακουφική Επιτροπή με αριθμό Απόφασης Ορισμού..... του Τοποτηρητή της Μουφτείας, **Διαπιστωτική Πράξη** η οποία θα επέχει θέση άδειας νόμιμης λειτουργίας για τον κάτωθι χώρο λατρείας που ανήκει στην ευθύνη της Βακουφικής Επιτροπής.....:

Επωνυμία

Έδρα/ Δ/ση

.....

Δήμος

Υπεύθυνος Θρησκευτικός Λειτουργός Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

.....

Έτος Ίδρυσης και Έναρξης Λειτουργίας

Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων

Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.

Ύψος Πύργου Προσευχής (μιναρές) σε μέτρα

Τόπος και Ημερομηνία

Ο Τοποτηρητής της Μουφτείας

.....

(σφραγίδα/υπογραφή)

Οι Αιτούντες

Ο Πρόεδρος της Βακουφικής

(σφραγίδα/υπογραφή)

Τα Μέλη

1.

2.

(σφραγίδα/υπογραφή)

1.2.2 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ**ΠΡΟΣ****Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων****Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων****Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων****Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι****ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ****Α. Ο Πρόεδρος της Βακουφικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας.....**

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Β. Τα Μέλη της Βακουφικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας

.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

--

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη Βακουφική Επιτροπή με αριθμό Απόφασης Ορισμού..... του Τοποτηρητή της Μουφτείας, **Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας** η οποία θα επέχει θέση άδειας νόμιμης λειτουργίας για τον κάτωθι χώρο λατρείας που ανήκει στην ευθύνη της Βακουφικής Επιτροπής.....:

Επωνυμία	
Έδρα/ Δ/ση	
.....	
Δήμος	
Υπεύθυνος Θρησκευτικός Λειτουργός	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
Έτος Ίδρυσης και Έναρξης Λειτουργίας	
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων	
Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.	
Ύψος Πύργου Προσευχής (μιναρές) σε μέτρα	

Τόπος και Ημερομηνία

Ο Τοποτηρητής της Μουφτείας

.....

(σφραγίδα/υπογραφή)

Οι Αιτούντες
Ο Πρόεδρος της Βακουφικής

Τα Μέλη

1.
2.

(σφραγίδα/υπογραφή)

(σφραγίδα/υπογραφή)

1.2.3 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ**ΠΡΟΣ****Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων****Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων****Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης--Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων****Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι****ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ****Α. Ο Πρόεδρος της Βακουφικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας.....**

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Επικοινωνίας	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

**Β. Τα Μέλη της Βακουφικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας
.....**

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Επικοινωνίας	

.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα	
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Επικοινωνίας	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη Βακουφική Επιτροπή με αριθμό Απόφασης Ορισμού..... του Τοποτηρητή της Μουφτείας, **Άδεια Ανέγερσης** για τον κάτωθι χώρο λατρείας που ανήκει στην ευθύνη της ως άνω Βακουφικής Επιτροπής:

Επωνυμία Χώρου λατρείας
Έδρα/ Δ/ση οικοπέδου
Δήμος
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων
Αρμόδια Υπηρεσία Δόμησης:.....
Ύψος πύργου προσευχής (μιναρέ).....

Τόπος και Ημερομηνία

Ο Τοποτηρητής της Μουφτείας

.....

.....

(σφραγίδα/υπογραφή)

Οι Αιτούντες
Ο Πρόεδρος της Βακουφικής

(σφραγίδα/υπογραφή)

Τα Μέλη

1.

2.

(σφραγίδα/υπογραφή)

1.2.4 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΚΑΘ' ΥΨΟΥΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗΣ (ΠΥΡΓΟΥ ΠΡΟΣΕΥΧΗΣ) ΣΕ ΑΝΑΓΕΙΡΟΜΕΝΟΥΣ/ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

ΠΡΟΣ

Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων

Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων

Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων

Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι

ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ

Α. Ο Πρόεδρος της Βακουφικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Επικοινωνίας	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....

**Β. Τα Μέλη της Βακουφικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας
.....**

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Επικοινωνίας	

.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα	
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Επικοινωνίας	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη Βακουφική Επιτροπή με αριθμό Απόφασης Ορισμού..... του Τοποτηρητή της Μουφτείας, **έγκριση παρέκκλισης** πύργου προσευχής για τον κάτωθι χώρο λατρείας που ανήκει στην ευθύνη της ως άνω Βακουφικής Επιτροπής προκειμένου να κατασκευασθεί πύργος προσευχής συνολικού ύψους.....:

Α. Εάν η παρέκκλιση θα υλοποιηθεί σε αναγειρόμενο χώρο:

Επωνυμία
Έδρα/ Δ/ση
Δήμος
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων
Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.
.....

Β. Εάν η παρέκκλιση θα υλοποιηθεί σε υφιστάμενο χώρο:

Επωνυμία						
Έδρα/ Δ/ση						
Δήμος						
Αρ.....Διαπιστωτικής/άδειας ίδρυσης και λειτουργίας του ΥΠΑΙΘ						
Υπεύθυνος Θρησκευτικός Λειτουργός			Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου			
.....						
Έτος Ίδρυσης και Έναρξης Λειτουργίας						
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων						
Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.						
Υφιστάμενο	Ύψος	Πύργου	Προσευχής	(μυναρές)	σε	μέτρα
.....						

Τόπος και Ημερομηνία

Ο Τοποτηρητής της Μουφτείας

.....

.....

(σφραγίδα/υπογραφή)

Οι Αιτούντες
Ο Πρόεδρος της Βακουφικής

Τα Μέλη

1.

2.

(σφραγίδα/υπογραφή)

(σφραγίδα/υπογραφή)

1.2.5 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ/ΕΠΕΚΤΑΣΗ, ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ)

**Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων
Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων
Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων
Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι**

ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ

Α. Ο Πρόεδρος της Βακουφικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Β. Τα Μέλη της Βακουφικής Επιτροπής Μουσουλμανικής Περιουσίας

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....

.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
.....
.....
Διεύθυνση Επικοινωνίας .....	.....
.....
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη Βακουφική Επιτροπή με αριθμό Απόφασης Ορισμού..... του Τοποτηρητή της Μουφτείας, **άδεια** προκειμένου να υλοποιηθούν οικοδομικές εργασίες (προσθήκη/επέκταση, εργασίες μικρής κλίμακας) για τον κάτωθι χώρο λατρείας που ανήκει στην ευθύνη της ως άνω Βακουφικής Επιτροπής και φέρει την υπ' αριθμ. **Διαπιστωτική Πράξη/Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας.**

Επωνυμία .....	.....
Έδρα/ Δ/ση	.....
Δήμος .....	.....
Υπεύθυνος Θρησκευτικός Λειτουργός	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
Έτος Ίδρυσης και Έναρξης Λειτουργίας .....	.....
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων .....	.....
Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ. ....	.....

Ύψος Πύργου Προσευχής (μιναρές) σε μέτρα

Τόπος και Ημερομηνία

Ο Τοποτηρητής της Μουφτείας

.....

(σφραγίδα/υπογραφή)

Οι Αιτούντες

Ο Πρόεδρος της Βακουφικής

(σφραγίδα/υπογραφή)

Τα Μέλη

1.

2.

(σφραγίδα/υπογραφή)

1.3 ΑΛΕΒΙΤΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΟΙ ΘΡΑΚΗΣ**1.3.1 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΙΑΠΙΣΤΩΤΙΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ****ΠΡΟΣ****Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων****Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων****Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων****Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι****ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ/ΟΥΣΕΣ****Α. Ο/Η Αιτών/ούσα Θρησκευτικός/ή Λειτουργός**

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....	
.....

Β. Τα Μέλη της Θρησκευτικής Κοινότητας

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....	
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση κατοικίας	

.....	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
---------------	----------------------

Όνομα .....	.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....	
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	

Τηλέφωνο Επικοινωνίας

Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

.....

.....

.....

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη θρησκευτική κοινότητα των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης **Διαπιστωτική Πράξη** για τον κάτωθι χώρο λατρείας που ανήκει στην ευθύνη της, η οποία θα επέχει θέση άδειας νόμιμης λειτουργίας του συγκεκριμένου χώρου λατρείας:

Επωνυμία
Έδρα/ Δ/ση
Δήμος
Θρησκευτικός Λειτουργός
Έτος ίδρυσης και Έναρξης Λειτουργίας
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων
Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.

Τόπος και Ημερομηνία

Οι Αιτούντες

Ο/Η Θρησκευτικός/ή Λειτουργός

Θεώρηση Γνήσιου Υπογραφής

Τα Μέλη

Θεώρηση Γνήσιου Υπογραφής

1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

1.3.2 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΙΔΡΥΣΗΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ

ΠΡΟΣ

Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων

Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων

Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων

Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι

ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ/ΟΥΣΕΣ

Α. Ο/Η Αιτών/ούσα Θρησκευτικός/ή Λειτουργός

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Κατοικίας	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Β. Τα Μέλη της Θρησκευτικής Κοινότητας

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Κατοικίας	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου	Εκδούσα Αρχή

.....	
Διεύθυνση κατοικίας	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Επώνυμο Όνομα	Ονοματεπώνυμο Πατέρα
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Κατοικίας	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

--	--

Επώνυμο Όνομα	Ονοματεπώνυμο Πατέρα
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Κατοικίας	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/νση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Επώνυμο Όνομα	Ονοματεπώνυμο Πατέρα
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου	Εκδούσα Αρχή

Διεύθυνση Κατοικίας	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη θρησκευτική κοινότητα των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης **Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας** για τον κάτωθι χώρο λατρείας που ανήκει στην ευθύνη της, η οποία θα επέχει θέση άδειας νόμιμης λειτουργίας του κάτωθι χώρου λατρείας:

Επωνυμία
Έδρα/ Δ/ση
Δήμος
Θρησκευτικός Λειτουργός
Έτος Ίδρυσης και Έναρξης Λειτουργίας
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων
Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.

Τόπος και Ημερομηνία

Οι Αιτούντες

Ο/Η Θρησκευτικός/ή Λειτουργός

Θεώρηση Γνήσιου Υπογραφής

Τα Μέλη	Θεώρηση Γνήσιου Υπογραφής
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

1.3.3 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ**ΠΡΟΣ****Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων****Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων****Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων****Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι****ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ/ΟΥΣΕΣ****Α. Ο/Η Αιτών/ούσα Θρησκευτικός/ή Λειτουργός**

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Κατοικίας	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Β. Τα Μέλη της Θρησκευτικής Κοινότητας

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....	
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση κατοικίας	
.....	

.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....	
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	

Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη θρησκευτική κοινότητα Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης **Άδεια ανέγερσης** για τον κάτωθι χώρο λατρείας που ανήκει στην ευθύνη της ως άνω θρησκευτικής κοινότητας:

Επωνυμία
Έδρα/ Δ/ση
Δήμος
Θρησκευτικός Λειτουργός
Έτος ίδρυσης και Έναρξης Λειτουργίας
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων
Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.

Τόπος και Ημερομηνία

Οι Αιτούντες

Ο/Η Θρησκευτικός/ή Λειτουργός

Θεώρηση Γνήσιου Υπογραφής

Τα Μέλη	Θεώρηση Γνήσιου Υπογραφής
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

1.3.4 ΑΙΤΗΣΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΛΑΤΡΕΙΑΣ (ΠΡΟΣΘΗΚΗ/ΕΠΕΚΤΑΣΗ, ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ)

ΠΡΟΣ

Το Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων

Γενική Γραμματεία Θρησκευμάτων

Δ/ση Θρησκευτικής Διοίκησης- Τμήμα Μουσουλμανικών Υποθέσεων

Α. Παπανδρέου 37, Τ.Κ. 151 80 Μαρούσι

ΟΙ ΑΙΤΟΥΝΤΕΣ/ΟΥΣΕΣ

Α. Ο/Η Αιτών/ούσα Θρησκευτικός/ή Λειτουργός

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....
.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....	
.....

Β. Τα Μέλη της Θρησκευτικής Κοινότητας

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....	
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση κατοικίας	
.....	

.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	..........
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας ή Διαβατηρίου	Εκδούσα Αρχή
Διεύθυνση Κατοικίας	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

.....
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	
Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/ση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....	
.....

Επώνυμο	Όνοματεπώνυμο Πατέρα
Όνομα .....	.....

Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας	Εκδούσα Αρχή
ή Διαβατηρίου	
.....
.....	
Διεύθυνση Κατοικίας	
.....	
.....	

Τηλέφωνο Επικοινωνίας	Δ/νση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου
.....
.....

Παρακαλούμε να χορηγήσετε για τη θρησκευτική κοινότητα των Αλεβιτών Μουσουλμάνων Θράκης **άδεια** προκειμένου να υλοποιηθούν οικοδομικές εργασίες (προσθήκη/επέκταση, εργασίες μικρής κλίμακας, κ.λ.π.) για τον κάτωθι χώρο λατρείας που ανήκει στην ευθύνη της Βακουφικής Επιτροπής και φέρει την υπ' αριθμ. **Διαπιστωτική Πράξη/Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας**

Επωνυμία
Έδρα/ Δ/νση
Δήμος
Θρησκευτικός Λειτουργός
Έτος Ίδρυσης και Έναρξης Λειτουργίας
Μέγιστος αριθμός φιλοξενούμενων ατόμων
Εμβαδόν Κτηρίου/ακινήτου σε τ.μ.

Τόπος και Ημερομηνία

Οι Αιτούντες

Ο/Η Θρησκευτικός/ή Λειτουργός

Θεώρηση Γνήσιου Υπογραφής

Τα Μέλη	Θεώρηση Γνήσιου Υπογραφής
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	

2. ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ (ΓΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΕΣ/ ΒΑΚΟΥΦΙΚΕΣ ΕΠΙΤΡΟΠΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΑΛΕΒΙΤΕΣ ΜΟΥΣΟΥΛΜΑΝΟΥΣ ΘΡΑΚΗΣ)

2.1 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

(ΑΦΟΡΑ ΣΕ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ, ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ 1955, ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ, ΠΕΡ.Π.Στ)

Ο/η υπογράφων/ουσα του, Μηχανικός με Α.Μ., με έδρα στ., οδός αριθμός....., κατόπιν εξετάσεως του κάτωθι δομημένου χώρου ΒΕΒΑΙΩΝΩ ότι, ο δομημένος χώρος όπως εμφανίζεται στις κατόψεις- τομές και πρόσφατες φωτογραφίες (υπογεγραμμένες και σφραγισμένες από εμένα) που συνοδεύουν την παρούσα και

αποτελείται από (χαρακτηρισμός-στάθμη-εμβαδό)*.....,

.....
.....

έχει συνολικό εμβαδό τ.μ. και ευρίσκεται σε κτίριο κείμενο επί της οδού αριθμός, στο Δήμο της Περιφ. Ενότητας (περιοχήΟ.Τ.) και έχει λειτουργική και ιδιοκτησιακή αυτοτέλεια.

Α) Είναι νομίμως υφιστάμενος ως προϋφιστάμενος της 30-11-55, ημερομηνίας ισχύος του από 09-08-1955 Β.Δ. (Α' 266/30-09-1955). Για την τεκμηρίωση της παλαιότητας της κατασκευής και χρήσης του ως θρησκευτικού χώρου, επισυνάπτονται τα κάτωθι δικαιολογητικά/αποδεικτικά στοιχεία:

α.....

β.....

γ..... κ.λ.π.

Β) Πληροί όλες τις προδιαγραφές πυροπροστασίας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις πυροπροστασίας και έχουν εγκατασταθεί τα απαιτούμενα μέσα πυροπροστασίας, δυνάμει τουΠιστοποιητικού Πυρασφαλείας το οποίο επισυνάπτεται στο παρόν.

Γ) έχει εμβαδό καθαρού δαπέδου χώρου τέλεσης λατρείαςτ.μ. ως επισημαίνεται στα συνημμένα σχέδια κατόψεων και δυνατότητα εξυπηρέτησης/συγκέντρωσης ατόμων/στάθμη και σύνολο, ατόμων, ως αναγράφεται στο υπολογιστικό υπόμνημα των συνημμένων με την παρούσα, σχεδίων. **

Δ) έχει πύργο προσευχής (μιναρέ) ύψους μέτρων.

...../...../.....

(Τόπος / ημεροχρονολογία)

Ο/η Βεβαιών/ούσα Μηχανικός

(υπογραφή και σφραγίδα)

*αναγράφεται ο χαρακτηρισμός και το εμβαδό της κάθε στάθμης ξεχωριστά (π.χ. ισόγειο 100 τ.μ., α' όροφος 70 τ.μ. κ.λ.π.)

**το καθαρό δάπεδο του χώρου τέλεσης λατρείας (ως τμήμα του θρησκευτικού χώρου) θα εμφανίζεται στα σχέδια κατόψεων που θα συνοδεύουν την παρούσα και σε όλες τις στάθμες που τυχόν υφίσταται, με διακριτή επισήμανση (π.χ. γραμμοσκίαση κόκκινου χρώματος) και θα αναγράφεται ο υπολογισμός του εμβαδού του και του πληθυσμού (δυνατότητα συγκέντρωσης ατόμων) σε σχετικό υπόμνημα, για τον ευχερή έλεγχο των στοιχείων από την υπηρεσία.

Πληροί όλες τις προϋποθέσεις υγιεινής σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις (περί ύπαρξης αποχωρητηρίου κ.λ.π.) προκειμένου να λειτουργήσει ως θρησκευτικός χώρος, δυνάμει της Βεβαίωσης η οποία επισυνάπτεται με το παρόν.

Γ) έχει εμβαδό καθαρού δαπέδου χώρου τέλεσης λατρείαςτ.μ. ως επισημαίνεται στα συνημμένα σχέδια κατόψεων και δυνατότητα εξυπηρέτησης/συγκέντρωσης ατόμων/στάθμη και σύνολο ατόμων, ως αναγράφεται στο υπολογιστικό υπόμνημα των συνημμένων με την παρούσα, σχεδίων***.

Δ) έχει πύργο προσευχής (μιναρέ) ύψους μέτρων.

...../...../.....

(Τόπος / ημεροχρονολογία)

Ο/η Βεβαιών/ούσα Μηχανικός

(υπογραφή και σφραγίδα)

*αναγράφεται ο χαρακτηρισμός και το εμβαδό της κάθε στάθμης ξεχωριστά (π.χ. ισόγειο 100 τ.μ., α' όροφος 70 τ.μ. κ.λ.π.)

**θα επισυνάπτονται αντίγραφα των νομιμοποιητικών στοιχείων καθώς και αντίγραφα σχεδίων που τα συνοδεύουν, τα οποία καλύπτουν το σύνολο του προς αδειοδότηση χώρου σε κάθε περίπτωση.

***το καθαρό δάπεδο του χώρου τέλεσης λατρείας (ως τμήμα του προς αδειοδότηση θρησκευτικού χώρου) θα εμφανίζεται στα σχέδια κατόψεων που θα συνοδεύουν την παρούσα και σε όλες τις στάθμες που τυχόν υφίσταται, με διακριτή επισήμανση (π.χ. γραμμοσκίαση κόκκινου χρώματος) και θα αναγράφεται ο υπολογισμός του εμβαδού του και του πληθυσμού (δυνατότητα συγκέντρωσης ατόμων) σε σχετικό υπόμνημα, για τον ευχερή έλεγχο των στοιχείων από την υπηρεσία.

2.3 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΕΡΙ ΧΩΡΟΥ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ

(ΑΦΟΡΑ ΣΕ ΑΔΕΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ, ΠΕΡ. ΙΙ.Η και ΙV.4)

Ο/η υπογράφων/ουσα του, Μηχανικός με Α.Μ., με έδρα στ., οδός αριθμός.....,

ΒΕΒΑΙΩΝΩ ότι, ο χώρος όπως εμφανίζεται στις κατόψεις- τομές (υπογεγραμμένες και σφραγισμένες από εμένα) που συνοδεύουν την παρούσα και αποτελείται από (χαρακτηρισμός-στάθμη-εμβαδό)*.....

.....
.....

θα έχει συνολικό εμβαδό τ.μ., πύργο προσευχής (μιναρέ) ύψους..... μέτρων και θα ανεγερθεί σε οικόπεδο κείμενο επί της οδού αριθμός, στο Δήμο της Περιφ. Ενότητας (περιοχή Ο.Τ.).

A) Θα είναι χώρος κύριας χρήσης σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις με χρήση θρησκευτικού χώρου (σύμφωνα με το έγγραφο περί βεβαίωσης χρήσης γης της Υπηρεσίας Δόμησης) και θα έχει λειτουργική και ιδιοκτησιακή αυτοτέλεια.

B) Θα πληροί όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις χώρου κύριας χρήσης σύμφωνα με τον ισχύοντα οικοδομικό και κτιριοδομικό κανονισμό, τον κανονισμό πυροπροστασίας και τις ισχύουσες γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις (κτιριολογικές και υγειονομικές διατάξεις κ.λ.π.) προκειμένου να λειτουργήσει ως θρησκευτικός χώρος, θα έχει εμβαδό καθαρού δαπέδου χώρου τέλεσης λατρείαςτ.μ. ως επισημαίνεται στα συνημμένα σχέδια κατόψεων και δυνατότητα εξυπηρέτησης/συγκέντρωσηςατόμων/στάθμη και σύνολο ατόμων, ως αναγράφεται στο υπολογιστικό υπόμνημα των συνημμένων σχεδίων** .

Γ)Τα συνημμένα στην παρούσα, σχέδια είναι ταυτόσημα με αυτά τα οποία θα κατατεθούν στην αρμόδια ΥΔΟΜ για την έκδοση της σχετικής άδειας δόμησης και δεν θα έχουν ουσιώδεις αποκλίσεις τόσο ως προς τα γενικά στοιχεία του διαγράμματος δόμησης, όσο και ειδικότερα ως προς τη θέση, σχήμα και εμβαδό καθαρού δαπέδου του χώρου τέλεσης της λατρείας, με αυτά που τελικώς εγκριθούν για την έκδοση της άδειας δόμησης.

...../...../.....

(Τόπος / ημεροχρονολογία)

Ο/Η Βεβαιών/ούσα Μηχανικός

(υπογραφή και σφραγίδα)

*αναγράφεται ο χαρακτηρισμός και το εμβαδό της κάθε στάθμης ξεχωριστά (π.χ. ισόγειο 100 τ.μ., α' όροφος 70 τ.μ. κ.λ.π.)

**το καθαρό δάπεδο του χώρου τέλεσης λατρείας (ως τμήμα του προς ανέγερση θρησκευτικού χώρου) θα εμφανίζεται στα σχέδια κατόψεων που θα συνοδεύουν την παρούσα και σε όλες τις στάθμες που τυχόν υφίσταται, με διακριτή επισήμανση (π.χ. γραμμοσκίαση κόκκινου χρώματος) και θα αναγράφεται ο υπολογισμός του εμβαδού του και του πληθυσμού (δυνατότητα συγκέντρωσης ατόμων) σε σχετικό υπόμνημα, για τον ευχερή έλεγχο των στοιχείων από την υπηρεσία.

2.4 ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ – ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ**(ΑΦΟΡΑ ΣΕ ΑΔΕΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ/ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΧΩΡΟΥ ΛΑΤΡΕΙΑΣ, ΠΕΡ. IV.8)**

Ο/η υπογράφων/ουσα του, Μηχανικός με Α.Μ., με έδρα στ., οδός αριθμός....., βεβαιώνω τα κάτωθι:

A. Η αιτούμενη προσθήκη/επέκταση όπως εμφανίζεται στις κατόψεις- τομές (υπογεγραμμένες και σφραγισμένες από εμένα) που συνοδεύουν την παρούσα* και αποτελείται από (χαρακτηρισμός/στάθμη - εμβαδό).....:

A.1. αφορά σε υφιστάμενο θρησκευτικό χώρο ο οποίος λειτουργεί δυνάμει της αρ..... Διαπιστωτικής Πράξης/Άδειας ίδρυσης και λειτουργίας, και βρίσκεται επί της οδού αριθμός, στο Δήμο της Περιφ. Ενότητας (περιοχή Ο.Τ.).

A.2. Θα αποτελεί μαζί με το υφιστάμενο, ενιαίο και αυτοτελές σύνολο, λειτουργικά και ιδιοκτησιακά.

B. Ο θρησκευτικός χώρος-χώρος λατρείας μετά της προσθήκης/επέκτασης:

B.1. θα αποτελείται από (χαρακτηρισμός/στάθμη-εμβαδό).....

θα έχει συνολικό εμβαδό τ.μ.,

πύργο προσευχής (μιναρέ) ύψους..... μέτρων

και εμβαδό καθαρού δαπέδου χώρου τέλεσης λατρείαςτ.μ. ως επισημαίνεται στα συνημμένα σχέδια κατόψεων και δυνατότητα εξυπηρέτησης /συγκέντρωσηςατόμων/στάθμη και σύνολοατόμων, ως αναγράφεται στο υπολογιστικό υπόμνημα των συνημμένων σχεδίων** .

B.2 Θα πληροί όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις χώρου κύριας χρήσης σύμφωνα με τον ισχύοντα οικοδομικό και κτιριοδομικό κανονισμό, τις ισχύουσες διατάξεις πυροπροστασίας και τις ισχύουσες γενικές και ειδικές πολεοδομικές διατάξεις (κτιριολογικές και υγειονομικές διατάξεις κ.λ.π.) προκειμένου να λειτουργήσει ως θρησκευτικός χώρος-χώρος λατρείας.

Γ. Τα συνημμένα στην παρούσα, σχέδια είναι ταυτόσημα με αυτά τα οποία θα κατατεθούν στην αρμόδια ΥΔΟΜ για την έκδοση της σχετικής άδειας προσθήκης /επέκτασης και δεν θα έχουν ουσιώδεις αποκλίσεις τόσο ως προς τα γενικά στοιχεία του διαγράμματος δόμησης, όσο και ειδικότερα ως προς τη θέση, σχήμα και εμβαδό της αιτούμενης προσθήκης/ επέκτασης, με αυτά που τελικώς εγκριθούν για την έκδοση της άδειας δόμησης.

...../...../.....

(Τόπος / ημεροχρονολογία)

Ο/Η Βεβαιών/ούσα Μηχανικός

(υπογραφή και σφραγίδα)

*στα σχέδια κατόψεων-τομών θα εμφανίζεται ο συνολικός χώρος (υφιστάμενο + προσθήκη) και θα αναγράφεται ο χαρακτηρισμός και το εμβαδό του υφισταμένου χώρου καθώς και της προσθήκης/επέκτασης για κάθε στάθμη ξεχωριστά (π.χ. ισόγειο: υφιστάμενο 100 τ.μ. & προσθήκη 30 τ.μ - α' όροφος: υφιστάμενο 40 τ.μ. & προσθήκη 20τ.μ. κ.λ.π..).

**το καθαρό δάπεδο του χώρου τέλεσης λατρείας (μετά της τυχόν αιτούμενης προσθήκης) που αποτελεί τμήμα του θρησκευτικού χώρου, θα εμφανίζεται στα σχέδια κατόψεων που θα συνοδεύουν την παρούσα και σε όλες τις στάθμες που τυχόν υφίσταται, με διακριτή επισήμανση (π.χ. γραμμοσκίαση κόκκινου χρώματος) και θα αναγράφεται ο υπολογισμός του συνολικού εμβαδού του και του πληθυσμού (δυνατότητα συγκέντρωσης ατόμων) σε σχετικό υπόμνημα, για τον ευχερή έλεγχο των στοιχείων από την υπηρεσία.